RegioneEmilia-Romagna

DIREZIONE GENERALE
CURA DEL TERRITORIO
E DELL'AMBIENTE

DIREZIONE GENERALE
ECONOMIA DELLA CONOSCENZA,
DEL LAVORO E DELL'IMPRESA

SERVIZIO GIURIDICO DEL TERRITORIO, DISCIPLINA DELL'EDILIZIA, SICUREZZA E LEGALITÀ
IL RESPONSABILE
GIOVANNI SANTANGELO

SERVIZIO AFFARI GENERALI E GIURIDICI
LA RESPONSABILE
ROBERTA ZANNINI

TIPO ANNO NUMERO
REG. CFR.FILESEGNATURA.XML
DEL CFR.FILESEGNATURA.XML

Agli Sportelli Unici in indirizzo

In risposta alla richiesta di chiarimento proveniente da alcuni Sportelli unici circa la necessità o meno della firma autografa del titolare delle istanze edilizie in presenza di procura speciale conferita a tecnico incaricato e inoltro telematico della stessa, si precisa quanto segue.

Riteniamo che il procuratore abbia pieno titolo alla compilazione, firma (nel caso in cui il titolare intestatario della pratica non possieda la firma digitale) e trasmissione telematica della pratica edilizia o di altra richiesta/comunicazione, senza che le stesse istanze siano anche sottoscritte in forma autografa dall'intestatario dell'istanza stessa. Resta inteso che la procura deve esplicitare gli ambiti di tale mandato.

A scopo esemplificativo si precisa che chi conferisce procura dà al procuratore le seguenti deleghe:

- sottoscrizione digitale (se intestatario pratica privo di firma digitale) della pratica;
- invio telematico al Comune di tutta la documentazione necessaria alla presentazione on-line, e di tutti gli allegati integrativi ed assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti dal Comune;
- conservazione in originale, presso la sede del proprio studio/ufficio, di tutta la documentazione debitamente sottoscritta ed acquisita in originale o tramite scansione in formato pdf, in nome e per conto di tutti i soggetti firmatari;
- compiere qualsiasi atto di amministrazione e di disposizione relativamente all'attività sopra descritta;
- rappresentare il titolare dell'istanza nella presentazione, integrazione e conclusione della pratica con ogni facoltà connessa.

Poiché le pratiche edilizie devono essere firmate da tutti i soggetti coinvolti, i professionisti sprovvisti di firma digitale, devono conferire apposita procura speciale al professionista che curerà l'inoltro telematico dell'istanza edilizia.

Distinti saluti

Dott. Giovanni Santangelo
Firmato digitalmente

Avv. Roberta Zannini
Firmato digitalmente

Viale A. Moro, 44
40127 Bologna
tel 051.527 6421
fax 051.527.6513
Email sportelliunici@regione.emilia-romagna.it
PEC: sportelliunici@postacert.regione.emilia-romagna.it

a uso interno: DP/_____/_____ Classif.| INDICE | LIV. 1 | LIV. 2 | LIV. 3 | LIV. 4 | LIV. 5 | Fasc. | ANNO | NUM | SUB. |