

Info e contatti

Per conoscere le date e le modalità di svolgimento degli eventi del percorso di partecipazione, visita la sezione del sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dedicata al PUG, dove potrai trovare anche i report di sintesi delle attività partecipative e tutte le informazioni utili alla comprensione del PUG:

www.labassaromagna.it

oppure scrivi un'email all'indirizzo:

partecipazionepug@unione.labassaromagna.it

SCANSIONA IL CODICE QR
PER ACCEDERE ALLA PAGINA DEDICATA AL PUG:




unione dei comuni
della bassa Romagna
ALFONSINE · BACINACAVALLI · BACVARA DI ROMAGNA · CONSELICE · CORTIGNOLA
FUSIGNANO · LUIGO · MASSA LOMBARDA · SANTIAGATA SUL SANTIENO

 **sociolab**
partecipazione e ricerca sociale



PUG MIO

progettiamo insieme il territorio

Progettiamo insieme il territorio

I Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno dato avvio alla redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG).

Per assicurare il coinvolgimento di cittadini, ordini professionali, associazioni, mondo del lavoro e imprese nella definizione del futuro del territorio, l'Unione dei Comuni promuove il percorso di partecipazione "PUG MIO - progettiamo insieme il territorio".

Ideato con il supporto di Sociolab, PUG MIO prevede momenti di ascolto e partecipazione rivolti alla cittadinanza e altri pensati per il coinvolgimento di specifici portatori di interesse.

Gli obiettivi della pianificazione regionale

La nuova "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" (L.R. n° 24 del 2017), stabilisce come obiettivo primario per la regione Emilia-Romagna lo stop al consumo di suolo entro il 2050, favorendo fin da subito il riuso e la rigenerazione del territorio urbanizzato.

Le legge propone un nuovo modello di sviluppo che si fonda sulla conoscenza del territorio e del patrimonio edilizio esistente e promuove la riduzione del consumo delle risorse e una maggiore resilienza, ovvero la capacità del territorio di adattarsi ai cambiamenti climatici.

Gli strumenti di pianificazione

In Emilia-Romagna esistono tre livelli di pianificazione: regionale, provinciale (area vasta o città metropolitana) e comunale. In questa gerarchia, il PUG rappresenta lo strumento di pianificazione a disposizione dei singoli comuni o delle unioni di comuni.

Il Piano ha un valore prevalentemente strategico: definisce la direzione e gli obiettivi di medio-lungo periodo senza entrare nel dettaglio dei singoli interventi. Per questo è affiancato da due strumenti operativi che hanno l'obiettivo di attuare le previsioni del PUG relative al riuso e alla rigenerazione del territorio urbanizzato e alle nuove urbanizzazioni: gli accordi operativi, di iniziativa privata, e i piani attuativi, di iniziativa pubblica.

Qualche info sul PUG

Cos'è

Il PUG è un documento strategico che definisce le risorse da tutelare e le scelte strategiche di assetto e sviluppo urbano riferite al territorio comunale o di più comuni associati. È orientato prevalentemente alla rigenerazione del territorio urbanizzato, alla riduzione del consumo di suolo e alla sostenibilità ambientale e territoriale degli usi e delle trasformazioni.

La struttura del PUG

1

QUADRO CONOSCITIVO

Fotografa lo stato di salute del territorio e le principali trasformazioni in corso, con particolare attenzione agli effetti legati ai cambiamenti climatici.

2

STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE (SQUEA)

È l'asse centrale del PUG, attraverso il quale vengono stabiliti gli indirizzi di sviluppo e la configurazione di massima degli interventi e delle misure ritenute necessarie. Le indicazioni contenute nella SQUEA sono vincolanti per la redazione degli accordi operativi e dei piani attuativi di iniziativa pubblica.

Per maggiori informazioni sulla struttura del Piano e sui suoi obiettivi visita la sezione del sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dedicata al PUG: www.labassaromagna.it

DISCIPLINA DEL TERRITORIO

3

È la parte che contiene le "regole" da rispettare: qui sono individuate le parti del territorio (il centro storico, il territorio urbanizzato e il territorio rurale), le funzioni ammesse all'interno di esse (residenza, industria, servizi, infrastrutture, ecc.) e gli interventi edilizi per i quali non è necessario redigere un accordo operativo o un piano attuativo di iniziativa pubblica.

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE (VALSAT)

4

Verifica l'impatto ambientale del PUG, individuando e valutando in maniera sintetica le alternative idonee a realizzare gli obiettivi perseguiti e i relativi effetti sull'ambiente e sul territorio.