

Carta Unica del Territorio Unione Bassa Romagna

LEGENDA

ADOTTATO Delibera di C.C. n. 66 del 14/11/2017
APPROVATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
PUBBLICATO BUR n. _____ del _____

Sindaco referente per l'Unione Davide Ranalli
Sindaco del Comune di Alfonso Mauro Venturi
Assessore competente Pietro Vardigli
Responsabile del Servizio Urbanistica Gabriele Montanari
Progettisti Servizio Urbanistica MATE sc - Carlo Santacroce

Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna Luca Piovaccari

Responsabile dell'Area Economia e Territorio Marco Mordini

I Sindaci
 Daniele Bassi (Massa Lombarda)
 Enea Emiliani (S. Agata sul Sant'Antero)
 Riccardo Francone (Bagnara di Romagna)
 Nicola Pasi (Fusignano)
 Luca Piovaccari (Cotignola)
 Eleonora Proni (Bagnacavallo)
 Paola Pula (Conselice)
 Davide Ranalli (Lugo)
 Mauro Venturi (Alfonso)

Coordinamento Assessori all'Urbanistica
 Valentina Ancarani (Lugo)
 Daniele Bassi (Massa Lombarda)
 Mauro Bellotti (Bagnara di Romagna)
 Enea Emiliani (S. Agata sul Sant'Antero)
 Matteo Giacomoni (Bagnacavallo)
 Andrea Minguzzi (Fusignano)
 Luca Piovaccari (Cotignola)
 Pietro Vardigli (Alfonso)
 Roberto Zamboni (Conselice)

Hanno contribuito
 Segretario Unione
 Marco Mordini
 Servizio Sismica e progettazione
 Fabio Minghini

Servizio Urbanistica

Luca Baccarelli
 Silvia Didoni
 Mirella Lama

Gabriele Montanari
 Ambra Pagnani
 Alessandra Proni

Coordinamento tecnico
 Silvia Didoni (Fusignano)
 Gian Franco Fabbri (S. Agata sul Sant'Antero)
 Valeria Galanti (Alfonso)
 Mirella Lama (Conselice)
 Gabriele Montanari (Bagnacavallo)
 Gabriele Montanari (Massa Lombarda)
 Ambra Pagnani (Lugo)
 Fulvio Pironi (Cotignola)
 Danilo Toni (Bagnara di Romagna)

Collaborazione e progettazione MATE ac
 Chiara Biagi
 Carlo Santacroce

Legenda

..... Confine comunale

Territorio urbanizzato

AMBIENTE E PAESAGGIO

- Area soggetta a vincolo paesaggistico (Scheda dei vincoli AP01)
- Sistema delle aree forestali (Scheda dei vincoli AP02)
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Scheda dei vincoli AP05)
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Scheda dei vincoli AP06)
- Zone di tutela naturalistica "di conservazione" (Scheda dei vincoli AP07)
- Paleodossi fluviali particolarmente pronunciati (Scheda dei vincoli AP08)
- Dossi di ambito fluviale recente (Scheda dei vincoli AP08)
- Paleodossi di modesta rilevanza (Scheda dei vincoli AP08)
- Parco regionale del Delta del Po (Scheda dei vincoli AP09)
- Riserva Naturale di Alfonsine (Scheda dei vincoli AP09)
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (Scheda dei vincoli AP10)

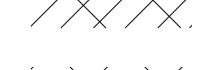
STORICO CULTURALE E TESTIMONIALE

- Immobili ed aree oggetto di tutele indirette (Scheda dei vincoli SCT01)
- Immobili interessati da specifiche disposizioni di vincolo (Scheda dei vincoli SCT01)
 - Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico soggetti a restauro scientifico (Scheda dei vincoli SCT02)
 - Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico soggetti a restauro e risanamento conservativo (Scheda dei vincoli SCT02)
- fuori dal centro storico:
 - Edifici di interesse storico-architettonico e relativa categoria (Scheda dei vincoli SCT02)
 - Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale e relativa categoria (Scheda dei vincoli SCT02)
 - Aree di pertinenza dell'edificio tutelato e relativo numero di scheda (Scheda dei vincoli SCT02)
 - Centri storici (Scheda dei vincoli SCT03)
 - Canali storici (Scheda dei vincoli SCT04)
 - Viabilità storica (Scheda dei vincoli SCT05)
 - Bonifiche storiche di pianura (Scheda dei vincoli SCT07)

Zone ed elementi di interesse storico-archeologico (Scheda dei vincoli SCT10):
 B - Area a basso rischio archeologico

 Maceri e specchi d'acqua (Scheda dei vincoli SCT11)

VULNERABILITÀ E SICUREZZA

- Scoli e canali principali e secondari (Scheda dei vincoli VS01)
- Fasce di pertinenza fluviale (Scheda dei vincoli VS02)
- Arearie di ristrutturazione urbana (PF.V.RU) e di recupero territoriale (PF.V.RT) (Scheda dei vincoli VS02)
- Arearie ad alta probabilità di inondazione (Scheda dei vincoli VS04)
- Arearie a rischio moderato di esondazione nel Bacino del Po (fascia C) (Scheda dei vincoli VS06)
- Mappa di pericolosità delle aree potenzialmente interessate da alluvioni
- Corsi d'acqua naturali (Scheda dei vincoli VS07)
 - Alluvioni poco frequenti (P2)
 - Alluvioni frequenti (P3)
- Reticolo secondario di pianura (Scheda dei vincoli VS08)
 - Alluvioni poco frequenti (P2)
 - Alluvioni frequenti (P3)
- Siti sui quali è necessaria una bonifica (Scheda dei vincoli VS10)
- Aree soggette a particolare amplificazione del rischio sismico:
 - arie che non necessitano di approfondimento (I livello) (Scheda dei vincoli VS12)
 - arie che necessitano dell'analisi semplificata (II livello) (Scheda dei vincoli VS12)
- Aree soggette a particolare amplificazione del rischio sismico:
 - arie per le quali è richiesta la verifica del loro possibile inserimento nelle zone che chiedono un'analisi approfondita (III livello) (Scheda dei vincoli VS12)
- Approfondimento aree di terzo livello (studio MS) (Scheda dei vincoli VS13)
- Indice di liquefazione
 -  IL <= 2 basso
 -  2 > IL <= 5 medio
 -  5 > IL <= 15 alto (elevato)
 -  IL > 15 alto (molto elevato)
- Unità strutturale interferente (studio CLE) (Scheda dei vincoli VS13)

IMPIANTI E INFRASTRUTTURE

Classificazione delle strade (Scheda dei vincoli II01):

 Categoria C con fascia ampliata

 Categoria C

* Limite del centro abitato da Codice della Strada (Scheda dei vincoli II01)

 Sede stradale e relativa fascia di rispetto (Scheda dei vincoli II01)

 Fascia di rispetto stradale con ampliamento (Scheda dei vincoli II01)

 Sede ferroviaria e relativa fascia di rispetto (Scheda dei vincoli II02)

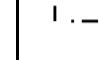
 Cimiteri (Scheda dei vincoli II04)

 Fascia di rispetto dei cimiteri (Scheda dei vincoli II04)

 Depuratori, discariche, centro integrati rifiuti (Scheda dei vincoli II05)

 Fascia di rispetto dei depuratori, discariche e centro integrati rifiuti (Scheda dei vincoli II05)

 Elettrodotti media e alta tensione e relativa fascia di attenzione (Scheda dei vincoli II06)

 Elettrodotti media e alta tensione interrati (Scheda dei vincoli II06)

 Metanodotti e relativa fascia di attenzione (Scheda dei vincoli II07)

 Condutture etilene e ammoniaca e relativa fascia di attenzione (Scheda dei vincoli II08)

 Rete di distribuzione dell'acquedotto della Romagna (Scheda dei vincoli II09)

 Fascia di rispetto di 500 metri dal confine provinciale (Scheda dei vincoli II10)

 Impianti fissi di emittenza radio-televisiva da delocalizzare (Scheda dei vincoli II10)

 Fascia di rispetto degli impianti fissi di emittenza radio-televisiva (Scheda dei vincoli II10)

