

Piano Strutturale Comunale
 Variante art.32 L.R.20/2000
Unione Bassa Romagna

ADOSSATO Delibera di C.C. n. 68 del 16/11/2017
 APPROVATO Delibera di C.C. n. del
 PUBBLICATO BUR n. del

Schema di assetto strutturale

TAVOLA 4 LU1
 scala 1:10.000

ADOSSATO Delibera di C.C. n. 69 del 24/07/2008
 APPROVATO Delibera di C.C. n. 31 del 02/04/2009
 PUBBLICATO BUR n. 106 del 17/06/2009

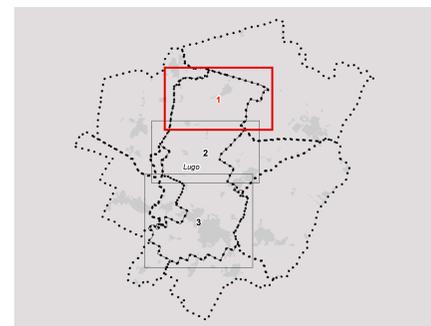
Sindaco referente per l'Unione Davide Ranalli
Sindaco del Comune di Lugo Davide Ranalli
Assessore competente Valentina Ancarani
Responsabile del Servizio Urbanistico Gabriele Montanari
Progettisti Servizio Urbanistica
 MATE sc - Carlo Santacroce

Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
 Luca Piovaccari

Responsabile dell'Area Economia e Territorio
 Marco Mordenti

Comitato tecnico
 Silvia Didoni (Fusignano)
 Gian Franco Fabbri (S.Agata sul Santeramo)
 Valeria Galanti (Alfonseine)
 Mirella Lama (Conselice)
 Gabriele Montanari (Bagnacavallo)
 Andrea Pagnani (Lugo)
 Fulvio Pironi (Cottignola)
 Danilo Toni (Bagnara di Romagna)

Collaborazione e progettazione MATE sc
 Chiara Biagi
 Carlo Santacroce



Legenda

- Confini comunali
- Territorio urbanizzato (art.4.1)
- ASSETTO STRATEGICO DELLA MOBILITA'**
 - Ferrovie (art.3.5)
 - Corridoio per la rete di base di interesse regionale di previsione (art.3.5)
 - Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale (art.3.4)
 - Corridoio per la viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale di previsione (art.3.5)
 - Principali strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
 - Ipotesi di massima di nuove strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
 - Percorso ciclabile extraurbano esistente (art.3.5)
 - Percorso ciclabile extraurbano di progetto (art.3.5)
 - Percorso turistico ambientale di progetto (su sommità arginale) (art.3.5)
 - Stazioni ferroviarie (art.3.5)
 - Principali nodi della viabilità primaria
 - Infrastrutture per la mobilità: aree di stazione e Aeroporto (art.3.5)
- AMBITI NORMATIVI ai sensi della L.R. 20/2000**
 - ACS - Centri storici secondo la definizione della L.R. 20/2000 (art. 5.1)
 - AUC - Ambiti urbani consolidati (art. 5.2)
 - AR - Ambiti da riqualificare (art. 5.3)
 - ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o in corso di attuazione di rilievo sovracomunale "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o di rilievo comunale (C) (art. 5.4)
 - APF - Poli funzionali (art. 5.4 bis)
 - ANS1 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani (art. 5.5)
 - ANS2 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da destinarsi prevalentemente all'incremento delle dotazioni territoriali (art. 5.5)
 - ASP2 - Nuovi potenziali ambiti specializzati per attività produttive: sovracomunali "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o comunali (C) (art. 5.7)
 - Ambito agricolo periurbano (art.5.10)
 - Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva (art.5.10)
- PORZIONI ED ELEMENTI PARTICOLARI INTERNI AGLI AMBITI NORMATIVI**
 - Porzioni del Centro storico di cui al comma 4 art. A7 L.R. 20 (art. 5.1)
 - Aree/Ambiti dei Poli Funzionali e relativo numero identificativo (art. 5.4 bis)
 - Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da omogeneità di impianto urbanistico in quanto frutto di piani attuativi unitari attuali o in corso di attuazione sulla base di PUA (art.5.2)
 - Porzioni degli Ambiti consolidati comprendenti (o contigue a) particolari elementi di pregio storico-testimoniale o di pregio ambientale (art.5.2)
 - Ambiti consolidati delle frange urbane (art.5.2)
 - Porzioni degli ambiti consolidati che devono essere governati e disciplinati con un PUA o un progetto unitario convenzionato (art.5.2)
 - Aree attrezzate per attività ricreative, sportive e turistiche in ambito rurale (art.5.10)
 - Impianti produttivi in ambito rurale (art.5.10)
 - Aree produttive per ricerca, coltivazione e deposito di idrocarburi (art.5.10)
 - Aree destinate ad attività ricettive, ristorative e agrituristiche in ambito rurale (art.5.10)
 - Nuclii residenziali in ambito rurale (art.5.10)
 - Porzioni particolari per le quali si conferma in via transitoria la normativa previgente (art.1.6)
- PRINCIPALI DOTAZIONI TERRITORIALI**
 - Cimiteri (art.3.7)
 - Depuratori, discariche, centro integrato rifiuti (art.3.7), URB
 - Altre dotazioni ecologiche e territoriali (art.4.5)
 - Principali sistemi di servizi e spazi collettivi urbani esistenti (art.5.2)
- ELEMENTI URBANI STRUTTURANTI**
 - Principali assi commerciali
 - Assi viari da riqualificare
 - Percorsi da realizzare o qualificare
 - Siepi (art.3.3)
 - Filari (art.3.3)
 - Aree fluviali di cui qualificare la valenza nel paesaggio urbano

