

COMUNICAZIONE PER LA RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI – PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE- anno 2023.

(Delibera di Giunta Regionale n. 919 del 05/06/2023)

Spett.le
UNIONE BASSA ROMAGNA
Ufficio Casa

Il/La sottoscritto/a, nella qualità di **proprietario** dell'immobile

Sig./ra			
nato a		il	
residente a		in Via	
Codice Fiscale		Recapito telefonico	
Indirizzo mail			

e il/la sottoscritto/a, nella qualità di **inquilino/conduttore** dell'alloggio

Sig./ra			
nato a		il	
residente a		in Via	
Codice Fiscale		Recapito telefonico	
Indirizzo mail			

Hanno rinegoziato il contratto di locazione ad uso abitativo relativo all'immobile di cui agli estremi sotto riportati, come previsto dall'Avviso pubblico dell'Unione della Bassa Romagna, scegliendo la seguente opzione (barrare la voce corrispondente):

Riduzione dell'importo del canone di locazione libero o concordato:

A) Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore ad € 1.500,00;

A bis) Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 100% del mancato introito, comunque non superiore a € 1.500,00- **Misura riservata a conduttori nuclei familiari che, a far tempo dal 1° maggio 2023, risiedevano anagraficamente e/o dimoravano abitualmente negli alloggi colpiti dagli eventi calamitosi ricadenti nei territori di cui all'Allegato 1 del DL 1° giugno 2023 n.61** (DGR n.919 del 05/06/2023)

B) Durata oltre i 12 e fino a 18 mesi: contributo pari al 80% del mancato introito, comunque non superiore ad € 2.500,00;

C) Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore ad € 3.000,00.

Riduzione importo canone con modifica della tipologia contrattuale da libero o concordato:

Il contributo è pari all'80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con un contributo massimo, comunque non superiore ad € 4.000,00.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28/12/00, n. 445, proprietario ed inquilino DICHIARANO, per le parti di propria competenza e consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, che i DATI DELLA RINEGOZIAZIONE sono i seguenti:

Indirizzo Immobile	
Data decorrenza contratto	
Estremi registrazione contratto	
Data della rinegoziazione	
Termine della rinegoziazione	
ISEE Inquilino	
Canone precedente (importo mensile)	
Canone rinegoziato (importo mensile)	
Durata rinegoziazione (mesi)	
Contributo complessivo spettante	

- che l'eventuale contributo sarà corrisposto direttamente al proprietario dell'alloggio in unica soluzione;
 - di avere preso visione e di accettare le condizioni contenute nell'avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. ____ del _____, come sopraindicato;
 - di essere informati che l'Unione della Bassa Romagna effettuerà specifici controlli e che, con la sottoscrizione della presente richiesta, entrambi acconsentono a produrre la documentazione occorrente qualora la stessa non sia direttamente disponibile mediante accesso a banche dati di altre Amministrazioni.

il conduttore/inquilino dell'alloggio **dichiara** altresì

di essere in possesso dei requisiti previsti dall'avviso pubblico

il **proprietario** dell'alloggio **comunica** infine

il codice IBAN a lui intestato sul quale accreditare il contributo

_____ li _____

IL PROPRIETARIO

L'INQUILINO/OCCUPANTE DELL'ALLOGGIO

Allegate copie documenti di identità dei sottoscrittori