

Regione Emilia Romagna
COMUNE DI FUSIGNANO
Provincia di Ravenna
VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE

Sindaco: Paolo Piratini
Segretario Comunale: dott. Aldo Bertocchi
Assessore all'Urbanistica: Sonia Guerini
Capo Ufficio Tecnico: geom. Michele Cipriani
Progettista (Incasso D.C.C. n.51 del 27.5.94):
arch. Erasmo Ferrucci, Lamberto Rossi (Coordinatore)
Collaboratore: arch. Anna Buvoli

PROGETTO
Adottata con D.C.C. n.93 del 19.12.1996
Controllata con D.C.C. n.33 del 28.04.1998
e D.C.C. n.61 del 28.09.1998

Elaborata

TERRITORIO URBANO

Previsioni di Piano/Borghi: Maiano, Maiano Nuovo

Rapp. 1:2.000

Il Capo Servizio Settore Tecnico
Geom. Michele Cipriani



Il SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Aldo Bertocchi)

Il SINDACO
(Paolo Piratini)

ALLEGATO ALLA DELIBERA
C.C. N. 61 DEL 28 SET 1998

ZONA DI RISPETTO DELLA VIABILITA' ESISTENTE (N.T.A. art.114.11)

SVILUPPO DEL PROGETTO IN SCALA 1/2000

PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (N.T.A. art.108, 109, 110, 111, 113)

PERIMETRO DI COMPARTO URBANISTICO DI ATTUAZIONE (N.T.A. art.4)

EDIFICI DI VALORE ARCHITETTONICO (ART. 114.13)

EDIFICI DI VALORE TIPOLOGICO (ART.114.13)

EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE (ART.114.13)

ALLEVAMENTI ZOOTECNICI (N.T.A. art.114.5)

ZONE DI RISPETTO DELL'ABITATO (N.T.A. art.114.12)

ZONE DI TUTELA FLUVIALE (N.T.A. art.114.7)

ZONE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA (N.T.A. art.114.7)

ZONE DI RISPETTO STRADALE (N.T.A. art.114.11)

ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO O SOSTITUZIONE (N.T.A. art.111.1)

ZONE RESIDENZIALI DI CONSERVAZIONE (N.T.A. art.111.2)

ZONE RESIDENZIALI SPECIALI (N.T.A. art.111.3)

ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE (N.T.A. art.112)

ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO (N.T.A. art.113.2)

ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE (N.T.A. art.113.3)

ZONE CON AREA DI DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE (N.T.A. art.113.6)

PARCHEGGI PUBBLICI (N.T.A. art.116.4)

ZONE PER SERVIZI TECNOLOGICI (N.T.A. art.115.2)

ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (N.T.A. art.116.2, 116.3)

ZONE A VERDE PUBBLICO (N.T.A. art.116.5)

PISTE CICLABILI

ZONE A VERDE PUBBLICO DI LIMITE ALL'ABITATO (N.T.A. art.116.5)

ZONE RESIDENZIALI DI SOSTITUZIONE COORDINATA (N.T.A. art.111.4)

