



# COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RAVENNA

Piazza IV Novembre n. 3, 48010 Bagnara di Romagna -RA-

Letto, approvato, il presente verbale viene sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to Emilio Bianchi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Valeria Villa

PARERI AI SENSI ART. 49 - COMMA 1° D.L.GS. 18.08.2000 N. 267

REGOLARITA' TECNICA  
☒ Favorevole ☐ Non Favorevole  
IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
F.to Geom. Danilo Toni

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☒ E' pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Bagnara di Romagna per 15 giorni consecutivi dal 10 LUG. 2001 al 24 LUG. 2001
- ☐ E' comunicata alla Prefettura di Ravenna in data \_\_\_\_\_ con nota Prot. n. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 135, comma 2°, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
- ☐ E' trasmessa in data \_\_\_\_\_ al CO.RE.CO. ai sensi dell'art. 126, comma 1°, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
- ☐ E' trasmessa in data \_\_\_\_\_ al CO.RE.CO. su richiesta di un quinto dei Consiglieri ai sensi dell'art. 127, comma 1°, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Bagnara di Romagna, li 10 LUG. 2001

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Valeria Villa

## REGIONE EMILIA ROMAGNA - COMITATO DI CONTROLLO

Ordinanza di richiesta di chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Provvedimento \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_ Controllata nella seduta del \_\_\_\_\_

Il Presidente F.to \_\_\_\_\_

p.c.c. Il Segretario F.to \_\_\_\_\_

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- ☐ decorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3°, D.Lgs. n. 267/2000) non essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità del CO.RE.CO. (art. 126, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000).
- ☐ decorsi 30 gg. dalla ricezione dell'atto, dei chiarimenti o degli atti integrativi richiesti o dall'audizione dei rappresentanti del Comune senza che il CO.RE.CO. abbia comunicato il provvedimento di annullamento (art. 134, comma 1° D.Lgs. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Valeria Villa

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Valeria Villa

PG 2001/5054  
PR. 1998/1701

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 39

Seduta del 5 luglio 2001

OGGETTO: "Approvazione variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico relativamente alla destinazione d'uso degli immobili."

L'anno duemilauno addì cinque del mese di luglio alle ore 15,00 nel Palazzo Municipale e nella Sala delle adunanze consiliari.

Il Consiglio Comunale, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni si è riunito oggi in seduta pubblica.

Eseguito l'appello nominale, risulta:

	PRESENTE	ASSENTE
1) BIANCHI Emilio	X	
2) VISENTIN Canzio Giuseppe	X	
3) DAL BOSCO Bruno	X	
4) GRILLI Angelo	X	
5) VIGNOLI Vera		X
6) MONTANARI Ortesio		X
7) BALDASSARRI Stefania		X
8) RAVAGLI Luciana	X	
9) BETTI Roberto	X	
10) FOSCHINI Nereo	X	
11) AMADEI Antonietta	X	
12) MORSIANI Gabriele		X

TOTALE PRESENTI N. 8

Partecipa Tampieri Magda, assessore, non consigliere, la quale non prende parte alla votazione.

Il Presidente Sig. Bianchi Emilio nella sua qualità di Sindaco essendo presenti n. 7 Consiglieri sui 12 assegnati al Comune, dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario Comunale Sig.ra Villa Avv. Valeria.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.  
Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri Sigg.ri:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che con deliberazione consiliare n. 12 del 20/3/2001 esecutiva, è stata adottata la variante al vigente Piano Particolareggiato del centro storico di questo Comune relativamente alla destinazione d'uso degli immobili;
- Dato atto che la suddetta variante è stata regolarmente depositata nella Segreteria Comunale in data 14/4/2001, e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data 14/4/2001 per trenta giorni consecutivi e che la stessa è stata inviata alla Provincia di Ravenna ed alla locale A.U.S.L.;
- Rappresentato che non sono state presentate osservazioni da parte di persone ed associazioni;
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 476 del 27/6/2001, con la quale sono state sollevate riserve in ordine alla variante in oggetto, e formulate richieste di modifiche normative e raccomandazioni;
- Vista la nota n. 1176 del 30/6/2001 dell'A. U. S. L. di Ravenna con la quale viene chiesto di eliminare la dicitura "industriali" dalle possibili destinazioni d'uso;
- Udita la relazione del Tecnico incaricato della redazione della variante in oggetto, arch. Roberto Mecati, in merito alle predette osservazioni, riserve, richieste di modifiche normative e raccomandazioni, e considerato che, sono state recepite le riserve, richieste di modifiche normative e raccomandazioni di cui alla succitata deliberazione di Giunta Provinciale n. 921 del 12.9.97 e dalla nota dell'A.U.S.L. di Ravenna; il tutto come risulta dettagliatamente precisato nell'allegata relazione tecnica, e per le motivazioni in essa specificatamente riportate;
- Vista la L. 17.8.42 n. 1150 e successive modificazioni;
- Vista la L.R. 24.3.2000 n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio", in particolare l'art. 52, comma 3 che abroga la L.R. n. 47/78, ad eccezione degli artt. 27, 28, 29, 30, 31 e 54, fatto salvo quanto disposto dagli artt. 41 e 42;
- Visto l'art. 41, comma 2 della predetta L.R. n. 20/2000 secondo il quale dall'entrata in vigore della legge e fino all'approvazione del PSC, del RUE e del POC, possono essere adottati ed approvati i piani attuativi dei piani regolatori comunali vigenti, secondo le disposizioni previste dalla legislazione nazionale e da quella regionale previgente;
- Visto pertanto il previgente art. 20 della L.R. 7.12.78 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il parere favorevole formulato, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, dal responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica, inserito nella presente deliberazione;
- Con voti unanimi espressi in forma palese, presenti n. 8, votanti n. 8;

## D E L I B E R A

- 1-Controdedurre alle osservazioni presentate dalla Provincia di Ravenna, come da atto di Giunta Provinciale n. 476 del 27/6/2001 e alla nota n. 1176 del 30/6/2001 dell'A.U.S.L. di Ravenna in ordine alla variante generale al Piano Regolatore Generale, adottata con propria deliberazione n. 12 del 20/4/2001, citata in premessa, come da relazione redatta dallo dall'arch. Roberto Mecati di Bagnacavallo, relazione che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e contestualmente si approva, procedendo, come dettagliatamente precisato nella relazione medesima, e per le motivazioni in essa specificatamente riportate, al recepimento delle riserve e delle richieste di modifiche normative;
- 2-Approvare la variante al Piano Particolareggiato del centro storico di questo Comune relativamente alla destinazione d'uso degli immobili così come definita al punto precedente;
- 3-Proporre in conseguenza di quanto previsto al precedente punto 1) la modifica dei seguenti elaborati costitutivi della variante generale al Piano Regolatore Generale adottata con proprio atto n. 12 del 20/3/2001: Relazione e normativa; Tavola delle destinazioni d'uso ammesse 1:500; Tavola comparativa 1:500; come da corrispondenti elaborati che si pongono a far parte integrante e sostanziale del presente atto e contestualmente si approvano, in sostituzione degli elaborati medesimi di cui al succitato atto n. 12 del 20/3/2001;
- 3-Dare atto che le modifiche proposte con il presente atto non comportano l'introduzione di nuove previsioni urbanistiche.

Allegati n. 4

(2001CC039.DOC)