Piano strutturale comunale associato
bassa romagna *S.Agata sul Santerno* **marzo 2009**

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
Schema di assetto strutturale **tavola 4 SA**
scala 1:10.000
CONTRODEDUZIONI

ADOTTATO Delibera di C.C. n. 28 del 30/07/2008
APPROVATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
PUBBLICATO BUR n. _____ del _____

Sindaco Franca Proni

Assessore competente Luigi Antonio Amadei

Segretario Comunale Valeria Villa

Responsabile della gestione associata e del procedimento del PSC Arch.Teresa Chiauzzi

Responsabile del Servizio comunale competente Geom.Gian Franco Fabbri

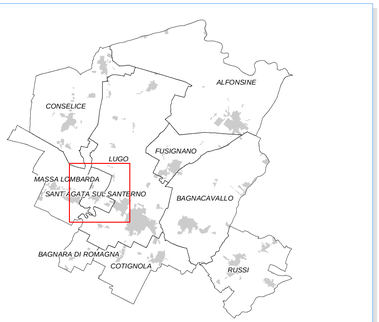
Progettisti PSC *(di concerto con l'Ufficio di Piano Associato)* Tecnicoop-Bologna : Arch.Rudi Fallaci, Arch.Carlo Santacroce

Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Raffaele Cortesi
Referente dei Sindaci
Antonio Pezzi
I Sindaci
Angelo Antonellini (Alfonsine)
Mirco Bagnari (Fusignano)
Giovanni Ciarlariello (Bagnara di Romagna)
Raffaele Cortesi (Lugo)
Linda Errani (Massa Lombarda)
Maurizio Filippucci (Conselice)
Antonio Pezzi (Cotignola)
Franca Proni (S.Agata sul Santerno)
Laura Rossi (Bagnacavallo)
Pietro Vanicelli (Russi)
Coordinamento Assessori all'Urbanistica
Luigi Antonio Amadei (S.Agata sul Santerno)
Stefano Andraghetti (Conselice)
Mirco Bagnari (Fusignano)
Loris Bertazzini (Alfonsine)
Emilio Bianchi (Bagnara di Romagna)
Enzo Bosi (Russi)
Linda Errani (Massa Lombarda)
Nicola Pasi (Lugo)
Luca Piovaccari (Cotignola)
Eleonora Proni (Bagnacavallo)
con il contributo degli Assessori
Fausto Bordini (Lugo)
Gianluigi Castellari (Russi)
Paolo Graziani (Bagnacavallo)
Giordano Tabanelli (Fusignano)
Canzio Giuseppe Vicentin (Bagnara di Romagna)

Redazione del Quadro Conoscitivo e della Valsat
Gruppo tecnico ufficio di piano associato
Teresa Chiauzzi, *responsabile della Gestione associata e del procedimento del PSC* (Lugo)
Gabriele Montanari, *responsabile del Coordinamento tecnico* (Bagnacavallo)
Coordinamento tecnico
Carlo Argnani (Conselice)
Nadia Bacchini (Lugo)
Silvana Capanni (Lugo)
Marco Cerfogli (Massa Lombarda)
Danilo Cesari (Conselice)
Michele Cipriani (Fusignano)
Marina Doni (Russi)
Gian Franco Fabbri (S.Agata sul Santerno)
Valeria Galanti (Alfonsine)
Mirella Lama (Lugo)
Fulvio Pironi (Cotignola)
Gianluca Solaroli (Lugo)
Danilo Toni (Bagnara di Romagna)
Collaboratori
Luca Baccarelli
Sara Gagliardi
Paola Mengolini
Alessandra Proni
Raffaela Ravaglia
Giovanni Virgilio
Collaboratori amministrativi
Vanna Amadei (Lugo)
Silvia Tronconi (Lugo)
Collaboratori Tecnicocop
Chiara Biagi, Andrea Franceschini
Contributi specialistici
Rosalba D'Onofrio (*Paesaggio*)
Genesis - Massimo D'Angelillo (*Indagini socio economiche*)
La Fenice - Archeologia e Restauro (*Analisi potenzialità archeologiche*)
Servin - Georgios Georgiou, Michela Lavagnoli, Giorgio Frassinneti (*Ambiente e sismica*)
Marco Tampieri (*Ricognizione immobili monumentali e vincoli*)
Tecnicoop - Franca Conti (*Zonizzazione acustica*)

Comunicazione
Servizio Comunicazione Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Mariangela Baroni, Marco Mordenti
con la collaborazione di
Giulia Razzaboni, Giovanni Razzani

Con il contributo di ***Regione Emilia Romagna e Provincia di Ravenna***



Legenda

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato

ASSETTO STRATEGICO DELLA MOBILITA'

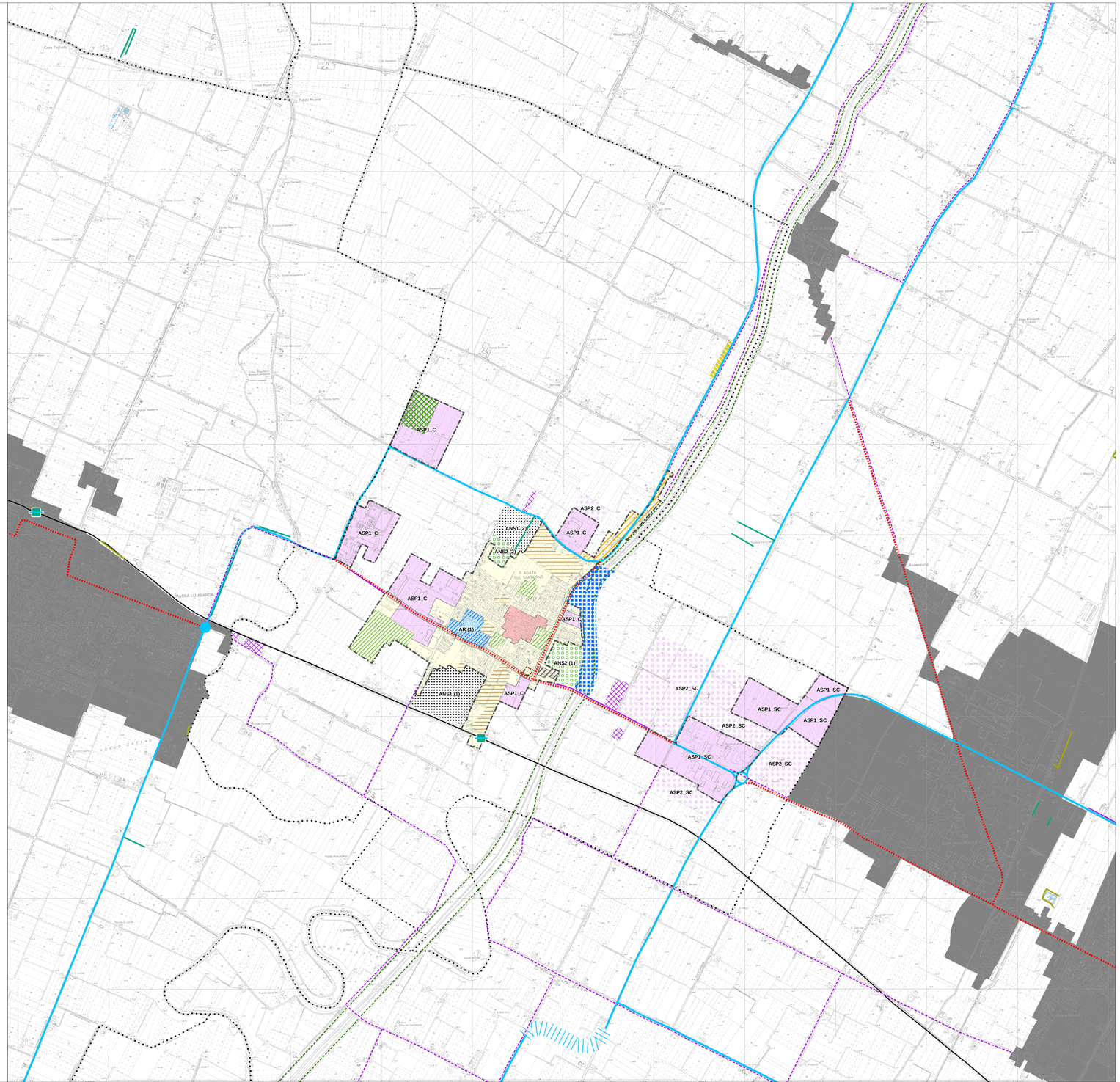
- Ferrovie
- Corridoio di salvaguardia per il ripristino della ferrovia Massalombarda-Budrio
- Autostrade
- Corridoio di salvaguardia per la realizzazione della E 55
- Corridoio pe la nuova S.S 16 (Grande rete di collegamento nazionale-regionale)
- Rete di base di interesse regionale
- Corridoio per la rete di base di interesse regionale di previsione
- Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale
- Corridoio per la viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale di previsione
- Ipotesi di massima di nuove strade locali
- Principali strade di penetrazione e distribuzione urbana
- Ipotesi di massima di nuove strade di penetrazione e distribuzione urbana
- Percorso ciclabile extraurbano esistente
- Percorso ciclabile extraurbano di progetto
- Percorso turistico ambientale esistente (su sommità arginale)
- Percorso turistico ambientale di progetto (su sommità arginale)
- Caselli autostradali
- Stazioni ferroviarie
- Principali nodi della viabilità primaria
- Principali nodi della viabilità secondaria

AMBITI NORMATIVI ai sensi della L.R. 20/2000

- ACS - Centri storici secondo la definizione della L.R. 20/2000 (art. 5.1)
- AUC - Ambiti urbani consolidati (art. 5.2)
- AR - Ambiti da riqualificare (art. 5.3)
- ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o in corso di attuazione di rilievo sovracomunale "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o di rilievo comunale (C) (art. 5.4)
- ANS1 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani (art. 5.5)
- ANS2 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da destinarsi prevalentemente all'incremento delle dotazioni territoriali (art. 5.5)
- ASP2 - Nuovi potenziali ambiti specializzati per attività produttive: sovracomunali "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o comunali (C) (art. 5.7)
- Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva
- Porzioni degli Ambiti consolidati di impianto omogeneo in quanto attuati o in corso di attuazione sulla base di PUA o di concessione convenzionata
- Ambiti consolidati delle frange urbane
- Porzioni degli ambiti consolidati da assoggettare a PUA o a progetto unitario convenzionato
- Porzioni degli ambiti da riqualificare interessate prevalentemente da insediamenti residenziali
- Nuclei residenziali in territorio rurale
- Impianti produttivi in territorio rurale

PRINCIPALI DOTAZIONI TERRITORIALI

- Cimiteri
- Altre dotazioni ecologiche e territoriali
- Principali sistemi di servizi e spazi collettivi urbani esistenti

ELEMENTI URBANI STRUTTURANTI

- Principali assi commerciali
- Assi viari da riqualificare
- Principali percorsi urbani qualificati
- Percorsi da realizzare o qualificare
- Aree fluviali di cui qualificare la valenza nel paesaggio urbano
- Maceri e specchi d'acqua minori
- Siepi
- Filari