

COMUNE DI LUGO

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
PROVINCIA DI RAVENNA

INTERVENTO VARIANTE A PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA  
RURc n.6: AREA EX CONSORZIO AGRARIO, VIA ACQUACALDA E VICOLO MACELLO  
approvato da delibera di C.C. n. 52 del 20/04/2009

Inquadramento:  
Fg. 103 Mapp. 1658 , 1689

INQUADRAMENTO STATO LEGITTIMO

- Planimetria Stato Legittimo
- Stato permeabilità del suolo Stato Legittimo
- Schema analisi delle proprietà

A01b  
GIUGNO 2025  
Scala Come indicato

**ABA**  
ABA - ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI  
via Severoli, 18 - 48018 Faenza (RA)  
tel. 0546-29237  
segreteria@alexandrobuccichitetti.it  
www.alexandrobuccichitetti.it



PROGETTAZIONE RETI SOTTOSERVIZI  
SIE engineering  
Per. Id. Secondo Ambrosani  
via Cavigliano n.216 - 47923 Rimini (RN)  
tel. 0541 778457  
info@sierimini.it

**ingegneria ambientale**  
ing. dante neri  
Via Saverio 71/68 - 41122 Mod (MO)  
tel. 0536 514613 - email: dante.neri@ingambiente.it  
dante.neri@ingambiente.it  
C.F. 01890320298

**Geologo Dott. Aldo Antoniazzi**  
STUDIO DI GEOLOGIA TECNICA E AMBIENTALE

**energia**  
STUDIO ASSOCIATO ENERGIA  
Ing. Donato Tassinari  
Viale Marconi, 30/3 - 48018 Faenza (RA)  
Tel. +39 0546 668163 Fax +39 0546 686301

Pratiche precedenti  
Delibera di C.C. n. 52 del 20/04/2009  
Convenzione Urbanistica in data 01.03.2010, registrata a Lugo il 18.03.2010 n. 430 Serie 1T e trascritta Ravenna il 19.03.2010 N. Reg. Gen. 5025 e N. Reg. Part 2995  
TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI, OGNI RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DEL SEGUENTE DISEGNO E' PERSEGUIBILE AI TERMINI DI LEGGE - (art.c.c.2578)

LEGENDA GENERALE

- - - Perimetro intervento  
Fg. 103 Mapp. 1658 e Mapp. 1689
- Superficie territoriale catastale: 5 745 mq
- Superficie territoriale rilievo: 5 677 mq

NOTA :  
Consideriamo come **stato legittimo** gli elaborati della tavola 1 "Analisi stato di fatto" del Progetto di Riqualificazione Urbana RURc n.6: Area Ex consorzio Agrario, Via Acquacalda e Vicolo Macello approvato da delibera di C.C. n. 52 del 20/04/2009



PLANIMETRIA STATO LEGITTIMO  
Scala 1:500

LEGENDA

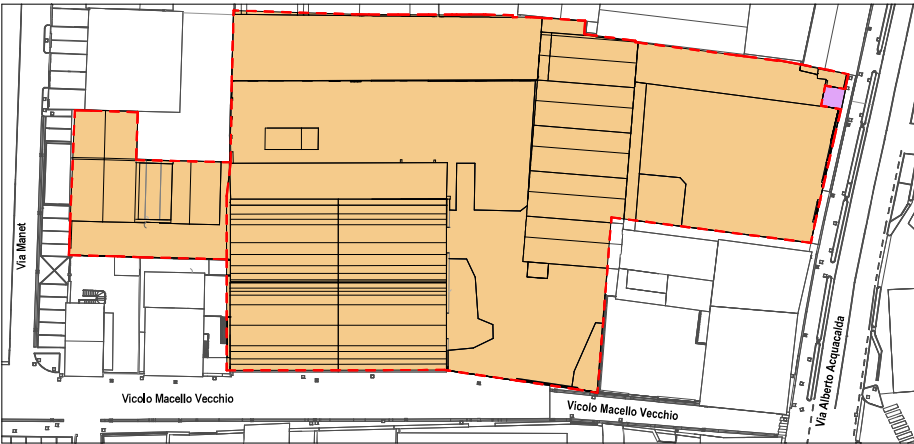
- Area volumetrica stato legittimo
- Area esclusa dall'intervento rispetto al perimetro individuato nel progetto "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA RURc n.6: AREA EX CONSORZIO AGRARIO, VIA ACQUACALDA E VICOLO MACELLO" approvato da delibera di C.C. n. 52 del 20/04/2009



STATO PERMEABILITA' DEL SUOLO STATO LEGITTIMO  
Scala 1:500

LEGENDA

- Area impermeabile (asfalto e sup. coperta esistente) = 5 317 mq
- Area permeabile (verde) = 360mq



SCHEMA ANALISI DELLE PROPRIETA'  
Scala 1:500

LEGENDA

- Proprietà: Euro Investimenti s.r.l. (parte); Fg.103, map 1658, sub 1 - sub 2  
Euro Investimenti s.r.l. (parte); Fg.103, map 1689, sub 1
- Proprietà: E-DISTRIBUZIONE S.P.A.; Fg. 103, map 1593