



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BOLOGNA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 11/07/2025

INFORMAZIONI SOCIETARIE

S.F.E.R.A. S.R.L.



NE4P6K

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	IMOLA (BO) VIA DELLA SENERINA 1/A CAP 40026
Domicilio digitale/PEC	sfera@assofarm.postecert.it
Numero REA	BO - 439791
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02153830399
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata <i>impresa in fase di aggiornamento</i>

Indice

1 Allegati 3

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2024
S.F.E.R.A. S.R.L.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE AMMINISTRATORI
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE
Capitolo 6 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

S.F.E.R.A. S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DELLA SENERINA N. 1/A IMOLA BO
Codice Fiscale	02153830399
Numero Rea	BO 439791
P.I.	02153830399
Capitale Sociale Euro	2.069.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	22.430	36.553
7) altre	1.026.126	991.576
Totale immobilizzazioni immateriali	1.048.556	1.028.129
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.069.793	1.095.528
2) impianti e macchinario	68.251	62.812
3) attrezzature industriali e commerciali	503.438	588.601
4) altri beni	624.607	622.607
5) immobilizzazioni in corso e acconti	-	166.341
Totale immobilizzazioni materiali	2.266.089	2.535.889
Totale immobilizzazioni (B)	3.314.645	3.564.018
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	3.728.299	3.560.898
Totale rimanenze	3.728.299	3.560.898
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.161.678	991.376
Totale crediti verso clienti	1.161.678	991.376
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	580.723	826.409
esigibili oltre l'esercizio successivo	342.288	747.129
Totale crediti tributari	923.011	1.573.538
5-ter) imposte anticipate	39.254	51.656
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	24.687	26.792
esigibili oltre l'esercizio successivo	27.457	27.457
Totale crediti verso altri	52.144	54.249
Totale crediti	2.176.087	2.670.819
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	41	41
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	41	41
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	4.804.054	4.941.228
3) danaro e valori in cassa	138.324	172.817
Totale disponibilità liquide	4.942.378	5.114.045
Totale attivo circolante (C)	10.846.805	11.345.803
D) Ratei e risconti	686.260	779.748
Totale attivo	14.847.710	15.689.569
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
	2.069.000	2.069.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
	131.359	131.359

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Pag. 2 di 33

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2018-11-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

IV - Riserva legale	670.996	601.492
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	48.713	48.713
Totale altre riserve	48.713	48.713
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	3.118.492	2.797.902
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.454.224	1.390.094
Totale patrimonio netto	7.492.784	7.038.560
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	203.497	215.544
Totale fondi per rischi ed oneri	203.497	215.544
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	229.040	318.949
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.688.498	5.727.753
Totale debiti verso fornitori	4.688.498	5.727.753
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	493.373	271.567
Totale debiti tributari	493.373	271.567
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	218.642	232.788
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	218.642	232.788
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.311.691	1.636.413
Totale altri debiti	1.311.691	1.636.413
Totale debiti	6.712.204	7.868.521
E) Ratei e risconti	210.185	247.995
Totale passivo	14.847.710	15.689.569

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	33.227.822	31.806.996
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	44.968	46.022
altri	872.612	926.568
Totale altri ricavi e proventi	917.580	972.590
Totale valore della produzione	34.145.402	32.779.586
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	20.935.310	20.089.635
7) per servizi	1.899.533	1.874.371
8) per godimento di beni di terzi	2.313.151	2.238.242
9) per il personale		
a) salari e stipendi	4.760.812	4.606.681
b) oneri sociali	1.427.798	1.366.133
c) trattamento di fine rapporto	377.143	324.006
e) altri costi	54.370	26.841
Totale costi per il personale	6.620.123	6.323.661
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	189.697	136.110
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	379.067	327.527
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	4.000	4.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	572.764	467.637
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(167.402)	(184.198)
14) oneri diversi di gestione	256.462	337.361
Totale costi della produzione	32.429.941	31.146.709
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.715.461	1.632.877
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	290.753	154.051
Totale proventi diversi dai precedenti	290.753	154.051
Totale altri proventi finanziari	290.753	154.051
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	290.753	154.051
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	2.006.214	1.786.928
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	550.000	410.000
imposte relative a esercizi precedenti	(10.412)	(45.563)
imposte differite e anticipate	12.402	32.397
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	551.990	396.834
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.454.224	1.390.094

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.454.224	1.390.094
Imposte sul reddito	551.990	396.834
Interessi passivi/(attivi)	(290.753)	(154.051)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	358	130
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.715.819	1.633.007
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	377.143	324.006
Ammortamenti delle immobilizzazioni	568.764	463.637
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	-	68.924
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	945.907	856.567
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	2.661.726	2.489.574
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(167.401)	(184.198)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(170.302)	115.560
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(1.039.255)	408.086
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	93.488	(250.256)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(37.810)	105.902
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	159.471	(1.154.048)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(1.161.809)	(958.954)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.499.917	1.530.620
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	290.753	154.051
(Imposte sul reddito pagate)	(170.078)	(396.834)
(Utilizzo dei fondi)	(467.052)	(330.671)
Totale altre rettifiche	(346.377)	(573.454)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	1.153.540	957.166
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(275.972)	(727.411)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(49.235)	(418.584)
Disinvestimenti	-	7.000
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(325.207)	(1.138.995)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(1.000.000)	(1.000.000)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(1.000.000)	(1.000.000)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(171.667)	(1.181.829)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	4.941.228	6.144.766
Danaro e valori in cassa	172.817	151.103
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	5.114.045	6.295.869
Disponibilità liquide a fine esercizio		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2	S.F.E.R.A. S.R.L.	
Depositi bancari e postali	4.804.054	4.941.228
Danaro e valori in cassa	138.324	172.817
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	4.942.378	5.114.045

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Informazioni in calce al rendiconto finanziario

La gestione finanziaria globale chiude con un decremento pari ad €-171.667 determinato dagli investimenti per un totale di € 325.207 effettuati nelle immobilizzazioni sia materiali per impianti, attrezzature, mobilio e altri che immateriali per spese di manutenzione e ristrutturazione sugli immobili di terzi e dalla parziale distribuzione dell'utile 2023 per € 1.000.000;

l'attività operativa (A) ha generato un flusso positivo di € 1.153.540;

l'attività di investimento (B) ha generato un flusso di € -325.207.

Il flusso finanziario delle attività di finanziamento (C) pari a € -1.000.000 è movimentata esclusivamente dal pagamento di quota parte dell'utile 2023, non essendoci né debiti verso il sistema bancario, né verso altri finanziatori.

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

La società S.F.E.R.A. srl ha sede in Imola (BO), è una società a totale partecipazione pubblica ed esercita la propria attività di gestione delle farmacie comunali attraverso la modalità dell'affidamento "In House" (art.113, comma 5 TUEL), è pertanto sottoposta al controllo analogo congiunto da parte di tutti i soci pubblici che valutano preventivamente, mediante apposito coordinamento, tutti gli atti di competenza dell'assemblea societaria.

Fu costituita nel febbraio 2004, ed esercita l'attività di gestione delle farmacie comunali nei territori di Imola, Faenza, Medicina, Lugo, Castel San Pietro Terme, Budrio, Molinella, Castel Bolognese e da fine 2023 di Riolo Terme.

Attualmente è partecipata dal CON.AMI di Imola per il 40,48%, dal Comune di Faenza per il 27,04%, dal Comune di Medicina per il 20,28%, dal Comune di Lugo per l'8,86%, dal Comune di Castel San Pietro per il 1,45%, dal Comune di Budrio per il 1,33% e dal Comune di Castel Bolognese per lo 0,55%; si precisa che gli importi sono arrotondati.

L'attività iniziò il 01 marzo 2004, mediante stipula contestuale, con i soci fondatori della società, di contratti di affitto di rami d'azienda; nel corso degli anni entrarono nella compagine societaria i comuni di Lugo, Castel San Pietro e Budrio e Castel Bolognese, con apporto in gestione, delle relative farmacie,

Attualmente sono gestite cinque farmacie comunali a Imola, tre a Faenza, tre a Medicina, tre a Lugo, due a Castel San Pietro, una a Budrio, due a Molinella (BO), una a Castel Bolognese e da fine 2023 la farmacia comunale di Riolo Terme (RA) per un totale di ventuno farmacie.

Il bilancio chiuso al 31/12/2024 rappresenta il ventunesimo esercizio di attività, riporta un risultato positivo pari ad € 1.454.224 al netto delle imposte sui redditi, IRES e IRAP, che ammontano ad €-551.990.

L'esercizio è stato caratterizzato dal recupero delle vendite rispetto all'esercizio precedente, che era stato caratterizzato dai danni subiti nelle farmacie di F2 di Faenza e Castel Bolognese a seguito della gravissima alluvione che nel mese di maggio 2023 colpì gran parte del territorio ravennate.

Si evidenzia che la società non ha usufruito della possibilità di rivalutare i beni d'impresa, come previsto dall'art. 110 del D.L. n.104/2020 e successive modifiche; non ha mai usufruito della possibilità di sospendere gli ammortamenti, come stabilito Decreto Milleproroghe DL 228/2021 e successive modifiche.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

In base all'art. 27, comma 3-bis del D.Lgs. 127/91 la società S.F.E.R.A. S.R.L. è esonerata dall'obbligo della redazione del bilancio consolidato.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario
- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze.

Questi alcuni importanti fattori che determinano la continuità aziendale:

- presenza di contratti per la gestione delle farmacie a medio/lungo termine;
- assenza di fattori patrimoniali, economici e finanziari che a breve possano comportare il venire meno della normale operatività aziendale;
- presenza di piani pluriennali di sviluppo adottati dalla proprietà.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni in quote costanti
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	5 anni in quote costanti
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	10 anni in quote costanti
Software	3 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni in quote costanti
Manutenzioni su beni di terzi	In base alla durata del contratto

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Fabbricati	3%
Impianti generici	15%
Magazzini automatici-robotizzati	10%
Attrezzature	15%
Mobili e arredi	12%
Macchine da ufficio elettroniche	20%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

La società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

Rimanenze

Prodotti finiti e merci

Il costo delle rimanenze dei prodotti finiti e delle merci di natura fungibile è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato in alternativa al costo specifico stante l'impossibilità tecnica o amministrativa di mantenere distinta ogni unità fisica in rimanenza.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Dal confronto tra costo di acquisto/di produzione calcolato con il metodo del costo medio ponderato e valore di realizzazione desumibile dal mercato non sono emersi, per nessuno dei beni in magazzino, i presupposti per la valutazione in base al minore valore di mercato.

Si precisa che la società non gestisce e non dispone di un magazzino centralizzato, ma le scorte si riferiscono esclusivamente alle giacenze presenti nei vari negozi/farmacie, per cui è esonerata e non è tenuta ad applicare la normativa relativa alla "contabilità fiscale di magazzino".

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426 comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Peraltro si specifica che, in base alle disposizioni dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs. 139/2015, la società non ha applicato il criterio del costo ammortizzato ai crediti iscritti nell'attivo circolante iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso prima del 1° gennaio 2016.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Altri titoli

I titoli non immobilizzati sono stati valutati in base al minor valore tra il costo di rilevazione iniziale e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato. Per la valutazione del costo di rilevazione iniziale è stato adottato il metodo del costo specifico, che presuppone l'individuazione e l'attribuzione ai singoli titoli dei costi specificamente sostenuti per l'acquisto dei medesimi.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale

I ratei e i risconti, nel caso sussistano i requisiti, sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426, comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Peraltro si specifica che, in base alle disposizioni dell'art. 12 comma 2 del D.Lgs. 139/2015, la società non ha applicato il criterio del costo ammortizzato ai debiti iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso prima del 1° gennaio 2016.

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

I ratei e i risconti, laddove sussistano i requisiti, sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Nell'esercizio sono stati sostenuti investimenti in attrezzature, impianti, macchine elettroniche da ufficio e mobili e arredi e manutenzioni su beni di terzi; per maggiori dettagli si rinvia ai punti successivi.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 189.697, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 1.048.556 e aumentano di € 20.428.

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Tra le stesse movimentazioni si segnala la riclassifica che era presente nelle immobilizzazioni materiali in corso e acconti (voce B.II.5) per l'importo di 160.889, relativamente ai beni precedentemente iscritti in tale voce e che si sono ora resi disponibili e pronti per l'uso, opportunamente collocati nel presente bilancio nelle voci B.I.7) Manutenzioni su beni di terzi. La differenza di € 5.452 è stata imputata a costo in questo esercizio.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	51.833	991.576	1.043.409
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.280	-	15.280
Valore di bilancio	36.553	991.576	1.028.129
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	2.870	46.366	49.236
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	160.889	160.889
Ammortamento dell'esercizio	16.993	172.704	189.697
Totale variazioni	(14.123)	34.551	20.428
Valore di fine esercizio			
Costo	22.430	1.026.126	1.048.556
Valore di bilancio	22.430	1.026.126	1.048.556

Nell'esercizio la società ha sostenuto investimenti complessivi alla voce manutenzioni straordinarie su beni di terzi per € 46.366, € 2.870 per software e riclassificati gli acconti del 2023 per lavori in corso terminati e sostenuti sulla sede per € 160.889 e software per € 47.720.

Dettaglio composizione costi pluriennali

Costi di impianto e ampliamento

Non ve ne sono.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 5.987.936; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 3.721.847, gli ammortamenti annuali ammontano ad € 379.067.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Tra le stesse movimentazioni si segnala la riclassifica presente nelle immobilizzazioni materiali in corso e acconti (voce B.II. 5) per l'importo di 160.889, opportunamente collocati nel presente bilancio nelle voci manutenzioi su beni di terzi..

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.220.838	239.162	1.662.174	2.625.861	166.341	5.914.376
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	125.310	176.350	1.073.573	2.003.254	-	3.378.487
Valore di bilancio	1.095.528	62.812	588.601	622.607	166.341	2.535.889
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	6.100	23.687	60.649	185.537	-	275.973
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	-	-	(166.341)	(166.341)
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	305	59	-	364
Ammortamento dell'esercizio	31.835	18.248	145.507	183.477	-	379.067
Totale variazioni	(25.735)	5.439	(85.163)	2.001	(166.341)	(269.799)
Valore di fine esercizio						
Costo	1.226.938	262.849	1.710.623	2.787.526	-	5.987.936
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	157.145	194.598	1.207.185	2.162.919	-	3.721.847
Valore di bilancio	1.069.793	68.251	503.438	624.607	-	2.266.089

Il valore netto complessivo è di € 2.266.089, la variazione globale delle immobilizzazioni materiali è pari ad € -269.800.

Nell'esercizio gli investimenti totali ammontano ad € 275.973, di cui:

- immobili per € 6.100;
 - impianti per € 23.687,
 - attrezzature per € 60.649;
- alla voce altre immobilizzazioni:
- mobili e arredi per € 100.092 riferito in gran parte per l'arredo relativo alla farmacia di Bertella;
 - macchine elettroniche ed ufficio per € 85.445 che principalmente hanno riguardato i server e personal computer della sede e in alcune altre farmacie del gruppo.

Per tali investimenti, come in passato, si è ricorso esclusivamente a fonti di finanziamento interne proprie; ad oggi non si è mai ricorso a finanziamenti di soggetti terzi, né si è mai ricorso al sistema bancario.

Ai fini fiscali la società usufruirà, come in passato, delle quote maturate del super ammortamento sui beni nuovi per quelli acquistati entro il 2019 ancora in uso, e dell'iper ammortamento per i magazzini automatizzati inter-connessi.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	3.560.898	167.401	3.728.299
Totale rimanenze	3.560.898	167.401	3.728.299

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Le rimanenze sono pari ad € 3.728.299 e aumentano di € 167.401.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono pari a € 2.176.087 e diminuiscono di € -494.732; dovuto principalmente all'utilizzo in compensazione del credito d'imposta relativo ai bonus 110% acquisito nell'esercizio precedente.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	991.376	170.302	1.161.678	1.161.678	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.573.538	(650.527)	923.011	580.723	342.288
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	51.656	(12.402)	39.254		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	54.249	(2.105)	52.144	24.687	27.457
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.670.819	(494.732)	2.176.087	1.767.088	369.745

I **Crediti vs Clienti**, al netto del fondo svalutazione crediti, sono pari a € 1.161.678 e aumentano nell'esercizio di € 170.302 dovuto principalmente all'aumento del fatturato.

I crediti commerciali non sono coperti da assicurazione per rischi insolvenza.

Il fondo svalutazione crediti ammonta ad € 37.396 e si ritiene congruo alla copertura delle passività potenziali; l'accantonamento dell'esercizio è pari a € 4.000 e rispetta il limite di deducibilità fiscale.

La voce **Crediti tributari** diminuisce di € -650.527 principalmente per la compensazione nell'esercizio della quota del credito d'imposta 110% acquisito nel 2023 di originari € 1.731.123 che residua al 31/12 per € 747.133; vi sono inoltre le quote residue dei bonus edilizi e altri di esercizi precedenti che verranno utilizzati/compensati nei prossimi esercizi.

Il credito d'imposta 110% acquistato nell'esercizio per complessivi nominali di € 2.037.814 al costo effettivo sostenuto pari a € 1.731.123 genererà una differenza positiva di proventi finanziari complessivi di € 306.691 e in base alle indicazioni OIC è stato rilevato con applicazione del criterio del costo ammortizzato, ovvero mediante attualizzazione dei flussi di cassa tenendo conto delle compensazioni che verranno effettuate negli esercizi e i proventi finanziari verranno registrati per competenza alla maturazione degli stessi; il credito d'imposta lordo già compensato nell'esercizio è stato di € 1.018.907, ovvero due quarti del totale come previsto dalla normativa, mentre la quota dei proventi finanziari di competenza maturata nell'esercizio è pari ad € 159.171.

Le quote di credito con scadenza oltre i 12 mesi ammontano ad € 342.288.

I **Crediti per imposte anticipate** sono pari a € 39.254 e diminuiscono di € -12.402, e accolgono lo storno di € -9.041 per l'IRES anticipata sugli accantonamenti temporaneamente ineducibili fiscalmente relativi ai costi futuri stanziati precedentemente per la rilevazione del costo del personale denominata "vacanza contrattuale" liquidata nel 2024 per € 37.669, e lo storno per € -2.891 relativo alla voce fondo rischi contenzioso liquidate nell'esercizio di € 12.047.

I **Crediti vs Altri** ammontano ad € 54.144 e diminuiscono di € -2.105; la voce è costituita dal credito verso Assinde e altri.

La quota con scadenza oltre l'esercizio pari a € 27.457 accoglie le cauzioni attive.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Il mercato di riferimento è esclusivamente l'Italia, per cui non è necessario esporre la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Nell'esercizio non vi sono stati né investimenti né disinvestimenti.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.941.228	(137.174)	4.804.054
Denaro e altri valori in cassa	172.817	(34.493)	138.324
Totale disponibilità liquide	5.114.045	(171.667)	4.942.378

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.
Sono pari a € 4.942.378 e sono diminuite di € -171.667.
La voce **Depositi bancari** è pari a € 4.804.054 e diminuisce di € -137.174.
I depositi bancari includono gli eventuali interessi attivi maturati ma non ancora accreditati a fine esercizio.
La voce **denaro in cassa**, pari a € 138.324 comprende il denaro delle casse delle singole ventuno farmacie e della sede.

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	227.511	(168.184)	59.327
Risconti attivi	552.237	74.696	626.933
Totale ratei e risconti attivi	779.748	(93.488)	686.260

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
RATEI E RISCONTI		
	Ratei attivi	59.327
	Risconti attivi	184.700
	Risconti attivi pluriennali	442.233
	Totale	686.260

I ratei sono relativi ad interessi attivi su conti correnti
I risconti annuali sono relativi principalmente ad assicurazioni e per il resto ad utenze, noleggi, canoni e affitti
risconti attivi pluriennali di euro 442.233 sono relativi in gran parte all'anticipo sul canone ventennale derivato dall'aggiudicazione delle due farmacie di Molinella avvenuto a fine 2018, quindi di durata superiore ai cinque anni; le quote di competenza dei futuri esercizi verranno riscontate anno per anno per tutta la durata del contratto fino ad ottobre 2038.
Le quote del canone anticipato con scadenza oltre i cinque anni è di circa € 269.382.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni		
Capitale	2.069.000	-	-		2.069.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	131.359	-	-		131.359
Riserva legale	601.492	-	69.504		670.996
Altre riserve					
Varie altre riserve	48.713	-	-		48.713
Totale altre riserve	48.713	-	-		48.713
Utili (perdite) portati a nuovo	2.797.902	-	320.590		3.118.492
Utile (perdita) dell'esercizio	1.390.094	(1.000.000)	(390.094)	1.454.224	1.454.224
Totale patrimonio netto	7.038.560	(1.000.000)	-	1.454.224	7.492.784

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Varie altre riserve	48.713
Totale	48.713

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	2.069.000	Capitale		-
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	131.359	Capitale	A;B	131.359
Riserva legale	670.996	Utili	B	670.996
Altre riserve				
Varie altre riserve	48.713	Utili	A;B	48.713
Totale altre riserve	48.713	Utili	A;B	48.713
Utili portati a nuovo	3.118.492	Utili	A;B;C	3.118.492
Totale	6.038.560			3.969.560

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Quota non distribuibile				1.768.265
Residua quota distribuibile				2.201.295

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Parte delle riserve di utili pregressi, insieme alla voce altre riserve, sono indicate come non distribuibili in quanto sono presenti nelle immobilizzazioni immateriali dei costi pluriennali da ammortizzare rappresentate da manutenzioni straordinarie su beni di terzi, e lo rimarranno pro-quota finché residueranno, in applicazione dell'art.2426 c.5 del c.c.

La voce riserva da sovrapprezzo azioni può essere distribuita poichè la Riserva Legale ha raggiunto il limite legale, ovvero un quinto del Capitale Sociale.

Il capitale sociale di costituzione iniziale nel 2004 era pari a € 10.000 fu aumentato nel 2005 ad € 186.000.

Nel 2011 l'assemblea straordinaria deliberò l'aumento del capitale sociale a € 458.500 che fu interamente sottoscritto e versato dai soci in proporzione alle quote possedute.

Durante il 2015 il capitale sociale subì i seguenti aumenti:

in data 27/03/2015 fu deliberato un aumento ad €. 2.000.000, parzialmente gratuito per utilizzo riserve di utili di anni precedenti per € 1.358.100 e parzialmente a pagamento per € 183.400 più sovrapprezzo di € 102.051 con sottoscrizione del nuovo socio Comune di Lugo;

in data 29/09/2015 fu aumentato a € 2.030.045 a pagamento per € 30.345 più sovrapprezzo di € 9.320 per l'ingresso del nuovo socio il Comune di Castel San Pietro;

in data 30/10/2015 fu infine deliberato l'aumento a pagamento a € 2.057.620, quindi di € 27.575 più sovrapprezzo di € 8.825, per l'ingresso del nuovo socio Comune di Budrio.

In data 02/12/2020, con atto notarile fu aumentato ad € 2.069.000, aumento che fu riservato a pagamento per € 11.380 più sovrapprezzo di € 10.863 per l'ingresso del nuovo socio il Comune di Castel Bolognese.

Il capitale sociale al 31/12/2024 risulta interamente deliberato, sottoscritto e versato per € 2.069.000 è a totale partecipazione pubblica ed è così suddiviso:

CON.AMI di Imola per € 837.452,60 pari a circa 40,48%,

Comune di Faenza per € 559.512,80 pari al 27,04%,

Comune di Medicina per € 419.634,60 pari al 20,28%,

Comune di Lugo per € 183.400,00 pari al 8,86%,

Comune di Castel San Pietro per € 30.045,00 pari al 1,45%,

Comune di Budrio per € 27.575,00 pari al 1,33%,

Comune di Castel Bolognese per € 11.380,00 pari al 0,55%

si precisa che gli importi percentuali sono arrotondati.

La voce Riserva da sovrapprezzo di € 131.359 fu costituita nel corso del 2015 con i versamenti dei soci e successivamente incrementata dall'entrata dei nuovi soci.

La voce Riserva non distribuibile, ai sensi dell'art. 2426 c.c., di € 48.712 fu costituita nel 2005 per far fronte alla voce relativa alle immobilizzazioni immateriali ancora da ammortizzare e potrà essere liberata con apposita delibera.

Di seguito è riportata la cronistoria del trattamento degli utili maturati negli ultimi anni.

L'utile 2018 pari a € 910.326 fu accantonato per € 45.516 alla voce riserva legale, € 500.000 distribuito ai soci e la differenza di € 364.810 accantonata alla voce Utili portati a nuovo.

A dicembre 2019 la società deliberò la distribuzione pro quota ai soci di riserve di utili pregressi per € 300.000, che furono successivamente liquidate.

L'utile 2019 pari a € 890.902 fu accantonato per € 44.545 alla voce riserva legale, € 500.000 fu distribuito ai soci e la differenza di € 346.357 fu accantonata alla voce Utili portati a nuovo.

L'utile 2020 pari a € 856.498 fu accantonato per € 42.825 alla voce riserva legale, € 480.000 fu distribuito ai soci e la differenza per la differenza pari a € 333.673 fu accantonata alla voce Utili portati a nuovo.

L'utile 2021 pari a € 1.232.072 venne accantonato per € 61.604 alla voce riserva legale, € 690.000 fu distribuito ai soci e la differenza pari a € 480.469 fu accantonata alla voce Utili portati a nuovo.

L'utile 2022 pari a € 1.685.882 fu accantonato per € 84.294 alla voce riserva legale, € 1.000.000 fu distribuito ai soci e la differenza pari a € 601.588 fu accantonata alla voce Utili portati a nuovo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

L'utile 2023 pari a € 1.390.094 fu accantonato per € 69.504 alla voce riserva legale, € 1.000.000 fu distribuito ai soci e la differenza pari a € 320.590 fu accantonata alla voce Utili portati a nuovo.

L'utile 2024 pari a € 1.454.224 viene accantonato per € 72.711 alla voce riserva legale, per la differenza pari a € 1.381.513 verrà destinata in base a quanto deliberato dai soci.

Si precisa inoltre che la società non ha mai emesso strumenti finanziari partecipativi.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza; nell'esercizio non vi sono stati accantonamenti.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza ed evidenziati alla voce accantonamenti.

Dal punto di vista fiscale tali accantonamenti sono indeducibili, mentre gli utilizzi divengono deducibili dalle imposte sul reddito; inoltre tali poste generano imposte anticipate e crediti per imposte anticipate, di cui si dirà nel capitolo dedicato.

L'importo dei fondi è variato di e. -12.047 per utilizzo nell'esercizio.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	215.544	215.544
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	12.047	12.047
Totale variazioni	(12.047)	(12.047)
Valore di fine esercizio	203.497	203.497

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo T.F.R., conformemente a quanto previsto dal Codice civile e dalle disposizioni normative e contrattuali che regolano il rapporto di lavoro, risulta pari all'importo effettivo del trattamento maturato dai dipendenti in forza al 31/12, al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per la cessazione del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio, dedotte la quota depositata presso l'I.N.P.S. e la quota destinata alla previdenza complementare.

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alle legislazioni ed ai contratti collettivi di lavoro vigenti ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Si è tenuto conto dell'applicazione delle opzioni connesse alla riforma del sistema di previdenza complementare e, pertanto, la società provvede mensilmente al versamento delle quote di T.F.R. maturate dai dipendenti ai Fondi di Previdenza integrativa o al Fondo di Tesoreria istituito presso l'INPS.

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	318.949
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	377.143
Utilizzo nell'esercizio	467.052
Totale variazioni	(89.909)
Valore di fine esercizio	229.040

Il TFR maturato nell'anno è mensilmente e completamente versato al Fondo di tesoreria istituito presso l'Inps o ai Fondi di previdenza integrativa, come per legge; l'accantonamento complessivo è pari ad € 377.143.

I versamenti complessivi effettuati nel 2024 ammontano ad € 332.657, e danno diritto alla misura compensativa del 4% deducibile fiscalmente, di € 13.306.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Le altre variazioni rappresentano principalmente le liquidazioni per pensionamenti.

Debiti

I debiti complessivi ammontano ad € 6.712.204 e diminuiscono di € -1.156.317; tutti hanno scadenza entro l'esercizio successivo.

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	5.727.753	(1.039.255)	4.688.498	4.688.498
Debiti tributari	271.567	221.806	493.373	493.373
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	232.788	(14.146)	218.642	218.642
Altri debiti	1.636.413	(324.722)	1.311.691	1.311.691
Totale debiti	7.868.521	(1.156.317)	6.712.204	6.712.204

I debiti vs fornitori ammontano ad € 4.688.498 e diminuiscono di € -1.039.255; sono principalmente debiti a breve verso le aziende farmaceutiche ed altri fornitori e distributori di farmaco e para farmaco.

I debiti tributari ammontano ad € 493.373 aumentano di € 221.806 e comprendono al netto degli acconti il saldo Ires di € 151.164, il saldo Irap di € 21.6454, l'iva a debito e l'iva in sospensione per complessivi € 89.922, le ritenute sui dipendenti € 229.746 e sui professionisti € 896.

I debiti vs gli istituti di previdenza sono pari a € 218.642 e diminuiscono di € -14.146.

La voce Altri debiti è pari ad € 1.311.691, diminuiscono di € -324.722 e comprende debiti verso dipendenti per retribuzioni liquidate a gennaio, per quote maturate per produttività, ferie e permessi per € 1.222.436, e debiti vari per 89.254.

Si precisa che tutti i debiti sono a breve scadenza e sono tutti regolarmente pagati alle relative scadenze.

Non sono mai state emesse obbligazioni.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Il mercato di riferimento è l'Italia, per cui non è necessaria la ripartizione per area geografica dei debiti.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	16.197	867	17.064
Risconti passivi	231.798	(38.677)	193.121
Totale ratei e risconti passivi	247.995	(37.810)	210.185

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

Nei ratei passivi sono rilevati interessi e spese bancarie, spese per utenze, assicurazioni, spese condominiali.

Nei risconti passivi rettifiche sono rilevate dei fitti attivi, in quelli pluriennali sono rilevate le quote dei contributi c/impianti detassati effettuati nell'anno relativi ai lavori del 110% di Lugo1, altri bonus edilizi e i crediti d'imposta 4.0 di di anni precedenti che, essendo stati rilevati col metodo indiretto, matureranno pro quota negli anni futuri e in base al periodo di ammortamento dei cespiti interessati e altri contributi effettuati nei precedenti esercizi.

Di seguito una tabella di dettaglio:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
RATEI E RISCONTI		
	Ratei passivi	17.064
	Risconti passivi	68.219
	Risconti passivi pluriennali	124.902
Totale		210.185

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Il Valore della produzione che si compone delle sole voci 1) ricavi delle vendite e 5) altri ricavi e proventi, ammonta ad € 34.145.402 e aumenta di € 1.365.816.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Vi rimandiamo alle maggiori informazioni contenute nella Relazione sulla Gestione per una analisi più puntuale delle varie voci di ricavo.

Descrizione Voce	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Diff.	Diff. %
A) Valore della produzione	34.145.402	32.779.586		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	33.227.822	31.806.996	1.420.826	4,47
5) altri ricavi e proventi	917.580	972.590	(55.010)	(5,66)
contributi in conto esercizio	44.968	46.022	(1.054)	(2,29)
altri	872.612	926.568	(53.956)	(5,82)
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>917.580</i>	<i>972.590</i>	<i>(55.010)</i>	<i>(5,66)</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>34.145.402</i>	<i>32.779.586</i>	<i>1.365.816</i>	<i>4,17</i>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendite prodotti	32.335.406
Servizio distribuzione farmaci	325.353
Servizi Cup	384.766
Altri servizi	182.297
Totale	33.227.822

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Non è necessaria la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche essendo il mercato di riferimento esclusivamente l'Italia.

La voce A5 **Altri Ricavi e Proventi** ammonta a € 917.580, ed è diminuita di € -55.010.

Principalmente tale voce è composta da altri servizi per € 638.491, fitti attivi per € 82.943, rimborsi Assinde per € 40.677, e altre voci.

Vi sono contributi pubblici in c/esercizio pari a € 44.968, di cui detassati per € 43.737 divisi tra:

le quote maturate dei contributi per credito d'imposta acquisto beni 4.0, detassati; e altri contributi vari tassati.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

Il totale della voce Costi della Produzione ammonta ad € 32.429.941 e aumenta di € 1.283.232.

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Ammontano ad € 20.935.310 e aumentano di € 845.675.

Costi per servizi

Ammontano ad € 1.899.533 e aumentano di € 25.162.

Di seguito una tabella:

7) Costi per servizi					
	Manutenzioni e canoni di assistenza	390.259	358.166	32.093	9
	Servizi per la produzione	117.383	129.758	(12.375)	(10)
	Utenze e altre spese	426.919	442.457	(15.538)	(4)
	Prestazioni e consulenze	162.907	182.046	(19.139)	(11)
	Servizi commerciali	145.944	109.817	36.127	33
	Servizi per il personale	347.416	361.097	(13.681)	(4)
	Cda e rimborsi	36.244	37.537	(1.293)	(3)
	Collegio sindacale e Revisori	29.932	28.003	1.929	7
	Assicurazioni	77.639	57.753	19.886	34
	Altri servizi	164.890	167.737	(2.847)	(2)
	Totale	1.899.533	1.874.371	25.162	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

I costi per manutenzione ed assistenza tecnica comprendono le manutenzioni dei sistemi di impiantistica delle farmacie e della sede, i canoni di manutenzione annuale delle macchine elettroniche e attrezzature.

La voce servizi della produzione comprende principalmente i costi per l'attività di distribuzione dei farmaci e del parafarmaco sia in proprio che tramite l'attività di distribuzione per conto e i servizi infermieristici, che sono diminuiti.

La voce utenze ed altre spese di gestione comprende principalmente i costi di energia elettrica, riscaldamento, dell'acqua, per le utenze telefoniche e le spese per pulizia e servizio rifiuti speciali.

La voce prestazioni e consulenze professionali comprende le spese amministrative, fiscali, le spese per la consulenza tecnica per la sicurezza, per la gestione della privacy e le spese notarili e legali.

La voce servizi commerciali comprende principalmente i costi per pubblicità, immagine, stampa, le spese di trasporto e altri.

I servizi per il personale comprendono i buoni pasto erogati ai dipendenti e le spese per la sicurezza e per l'aggiornamento professionale, servizi paghe, e rimborsi vari.

Gli altri costi per servizi comprendono principalmente le commissioni bancarie per la gestione degli incassi delle farmacie tramite POS e carte di credito e altri.

Costi per il godimento beni di terzi

L'importo totale ammonta ad € 2.313.151 e aumenta di € 74.909.

La voce comprende i canoni di gestione/affitto a seguito dell'affidamento del servizio delle farmacie comunali pagati ai soci e non per € 2.143.947, aumentati per la quota legata al fatturato di € 64.204; canoni di locazione immobili per € 113.099 e i noleggi auto e attrezzature per € 56.105.

8)	Costi per godimento di beni di terzi			
	Costi per godimento di beni di terzi	2.143.947	2.079.742	64.205
	Locazioni immobili	113.099	107.195	5.904
	Noleggi attrezzature e varie	56.105	51.305	4.800
	Totale	2.313.151	2.238.242	74.909

Costi per il personale

Il costo ammonta ad € 6.620.123 e aumenta di € 296.462.

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali e svalutazioni

Gli ammortamenti e svalutazioni ammontano ad € 572.764 ed aumentano di € 105.127.

Gli ammortamenti sono pari a € 189.697 per le immobilizzazioni immateriali e € 379.067 per le materiali; le svalutazioni crediti è pari a € 4.000 e rientra nei limiti fiscalmente deducibili.

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Accantonamenti per rischi

Non ve ne sono.

Oneri diversi di gestione

Ammontano ad € 256.462 e diminuiscono di € -80.899.

Si compongono principalmente di imposte e tasse indirette per € 66.874, compresa l'Imu sugli immobili di proprietà, contributi associativi per € 15.372, abbonamenti e altri costi per € 1.191, contributi Enpaf per € 104.424, erogazioni liberali a Onlus ed enti per € 46.150 ed altri costi diversi e sopravvenienze passive.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Tale voce, pari a € 290.753, aumenta di € 136.702 e accoglie la differenza tra i proventi finanziari per interessi maturati sui depositi sui c/c bancari di € 126.226, per proventi diversi maturati sul credito d'imposta 110% acquistato di cui si è parlato nel paragrafo crediti d'imposta per € 159.169, ed € 5.358 di proventi finanziari non tassabili per la quota finanziaria maturata sul credito d'imposta 110% per i lavori effettuati sulle parti comuni relativi alla farmacia di Lugo 1 e gli oneri finanziari che sono pari a zero.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Non esistono interessi e altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile iscritti in bilancio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte relative ad esercizi precedenti

Con riferimento alle imposte dirette relative ad esercizi precedenti, a seguito della definizione del contenzioso, è stata imputata a conto economico, nella voce "Imposte relative a esercizi precedenti" la differenza rispetto a quanto precedentemente accantonato.

Le imposte relative ad esercizi precedenti si riferiscono per € 10.412 al maggior accantonamento effettuato nel 2023 di Ires e Irap rispetto al calcolo definitivo.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con riferimento all'IRES e all'IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1 e seguenti
IRES	24%
IRAP	3,9%

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2 S.F.E.R.A. S.R.L.

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione, l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	(190.412)	(152.745)
Totale differenze temporanee imponibili	(49.715)	(12.046)
Differenze temporanee nette	140.697	140.699
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(45.699)	(5.957)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	11.932	470
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(33.767)	(5.487)

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
accantonamento cause legali e altri	152.745	(12.046)	140.699	24,00%	33.767	3,90%	5.487
accantonamento vacanza contrattuale	36.487	(36.487)	-	24,00%	-	-	-

Non vi sono differenze temporanee significative escluse dal computo delle imposte differite/anticipate.
La riduzione è dovuta al pagamento della vacanza maturata in questi anni per € 36.487, e l'utilizzo del fondo per il pagamento causa legali per € 12.046.
Nessuna imposta differita è stata rilevata nell'esercizio non sussistendone i presupposti.
Non sono mai state rilevate perdite d'esercizio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	22
Impiegati	130
Totale Dipendenti	153

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	30.853	18.207
Anticipazioni	-	-
Crediti	-	-
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	-	-

La remunerazione degli amministratori rispetta i limiti previsti dalla normativa vigente.

Vi confermiamo inoltre che nessun incarico di altra natura è stato affidato al collegio sindacale e alla società di revisione.

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Inoltre la stessa non ha assunto impegni per conto di tale organo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

I rimborsi per consiglieri ammontano ad € 5.076.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti alla società di revisione.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	11.725
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	11.725

Categorie di azioni emesse dalla società

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

La società ha in essere due fidejussioni accese tramite la Banca di Imola per l'importo complessivo di € 202.599 la prima ed € 13.590 la seconda, a garanzia per la durata delle concessioni in gestione delle due farmacie di Molinella, con scadenza 31/10 /2038.

Non esistono altri impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Si tratta principalmente dei canoni di affitto di rami d'azienda stipulati con i Comuni/Enti soci della società, per un totale maturato pari a € 2.143.947; nel precedente esercizio erano pari a € 2.079.742; l'aumento è pari a € 64.204 è principalmente dovuto all'aumento dei ricavi, sui quali viene calcolata la quota percentuale.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che gli stessi risultano iscritti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato. di aver maturato nel 2024 contributi pubblici, come già indicato nel paragrafo dedicato ai contributi c/esercizio.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

euro 72.711,22 alla riserva legale;

euro 1.000.000,00 alla voce utili da distribuire ai soci

euro 381.513,13 riserva di utili portati a nuovo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

IMOLA, 26/03/2025

Firmato

Il legale rappresentante

Presidente del Consiglio di amministrazione

Roberto Rava, Presidente

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

v.2.14.2

S.F.E.R.A. S.R.L.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Assirelli Alessandro dottore commercialista, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

S.F.E.R.A. S.R.L

Sede legale: via della Senerina, 1/A – Imola – BO

Capitale sociale Euro € 2.069.000,00 i.v.

Codice fiscale e n° di iscrizione R.I. BO: 02153830399

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

DEL 28 APRILE 2025

L'anno 2025, il giorno 28 (VENTOTTO) del mese di Aprile, alle ore 15.00, presso la sede di S.F.E.R.A. SRL in via della Senerina 1/a a IMOLA, si è riunita, la seduta ordinaria dell'Assemblea della Società S.F.E.R.A. S.R.L. per discutere e deliberare il seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2024 e proposta di suddivisione utili;
- 2) Nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione e determinazione dei compensi;
- 3) Nomina dei componenti del Collegio sindacale e determinazione dei compensi.

Ai sensi dell'art. 13 del vigente Statuto Sociale assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente della Società, Avv. Roberto Rava.

Il Presidente, aprendo la seduta constatata e dichiara che:

- la presente Assemblea è stata regolarmente convocata ai sensi dell'art.11 dello Statuto Sociale.
- sono presenti i Soci in modalità mista, in presenza o mediante audio o videoconferenza:
- CON.AMI (Consorzio Azienda Multiservizi Intercomunale) con sede ad Imola (BO) in via Mentana n° 10, C.F. e n° di iscrizione nel Registro Imprese di Bologna 00826811200, titolare di una quota di Euro 837.452,60 rappresentato dal Presidente Dott. Bacchilega Fabio;
- Comune di Faenza, con sede a Faenza (RA) in P.zza del Popolo, 31, P.IVA. 00357850395, titolare di una quota di Euro 559.512,80 rappresentato dal Sindaco Dott. Massimo Isola;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- Comune di Medicina, con sede a MEDICINA (BO) in via Libertà, 103, C.F. 00421580374, P.IVA 00508891207, titolare di una quota di Euro 419.634,60 rappresentato dal Sindaco Montanari Matteo;
- Comune di Castel San Pietro Terme, con sede a CASTEL SAN PIETRO TERME (BO) in Piazza XX Settembre n.3, C.F. 0054370377, P.IVA 0051421201, titolare di una quota di Euro 30.045,00 rappresentato dall'assessore Giacomo Fantazzini;
- Comune di Budrio, con sede a BUDRIO (BO) in Piazza Filopanti n.11, C.F. 00469720379 e P.IVA 00510771207, titolare di una quota di Euro 27.575,00 rappresentato dall' assessore Maurizio Cesari;
- Comune di Lugo, con sede a Lugo (RA) in piazza dei Martiri n. 1, C.F.82002550398 e P.IVA 003626902398, titolare di una quota di Euro 183.400,00, rappresentato dal sindaco Elena Zannoni;

È assente giustificato il Comune di Castel Bolognese.

- che sono altresì presenti gli Amministratori ed i Sindaci della Società e precisamente:

ROBERTO RAVA	Presidente
DEBORA RANDI	Consigliere
ELISA COCCHI	Consigliere
FRANCO GADDONI	Consigliere
ALESSANDRO RICCIARDELLI	Presidente del Collegio Sindacale
CINZIA VIGNOLI	Sindaco Effettivo
CAMPESATO MONICA	Sindaco Effettivo

- che è altresì presente il Direttore Generale, Dott. Stefano Mazzolani, che svolge funzioni di segretario secondo la decisione assunta dall'Assemblea.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Il Presidente dichiara pertanto di aver verificato l'identità e la legittimazione dei presenti ai sensi dell'art. 13 dello Statuto Sociale e dell'art. 2479 bis C.C. e che l'Assemblea è regolarmente costituita e può validamente discutere e deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

1. Approvazione del bilancio al 31.12.2024 e relativi allegati.

Il Presidente dà la parola al Direttore Generale che illustra come si è sviluppato il mercato farmacia a livello Italia, l'andamento delle farmacie S.F.E.R.A. S.R.L. , le iniziative socio sanitarie e la politica del personale.

Il Direttore Generale illustra dettagliatamente le principali poste del Conto Economico, dello Stato Patrimoniale al 31.12.2024, della Nota Integrativa e del Rendiconto Finanziario (che si allegano al presente verbale di cui fanno parte integrante) confrontandole con l'esercizio precedente.

Il Dott. Stefano Mazzolani illustra la Relazione sul governo societario e il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale Ex art. 6, C. 4 del D.LGS. 175/2016 allegati al bilancio di esercizio ed illustra gli indicatori prospettici per l'anno 2025.

Gli indicatori individuati per il monitoraggio e la valutazione del rischio di crisi aziendale per l'anno 2025 sono i seguenti:

CCN > 1.000 k
Margine struttura > 1.500 k
Acid test > 0,5
PFN > 3.500 k
EBIT > 700 k
EBITDA > 1.000 K
ROE > 12

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

I Soci esprimono ampia soddisfazione per il lavoro svolto dal Consiglio di Amministrazione, dalla Direzione ed in particolar modo per il servizio reso alla clientela dai farmacisti su tutti i territori, evidenziando come le farmacie S.F.E.R.A. S.R.L. rappresentano un esempio virtuoso nel panorama farmaceutico. I Soci si auspicano che la società proceda sulla strada degli investimenti, finalizzati sia all'acquisizione della gestione di ulteriori nuove farmacie, e sia in termini di ammodernamento delle farmacie, oltre che continuare ad investire risorse nel personale vista la scarsità sul mercato del lavoro e la centralità del ruolo del farmacista all'interno di S.F.E.R.A. S.R.L.

I Soci all'unanimità deliberano l'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2024 e dei relativi documenti che lo compongono, che vengono depositati agli atti.

Con riferimento al bilancio di esercizio illustrato, l'Assemblea dei Soci delibera di destinare come segue l'utile netto dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 pari a euro 1.454.224,35:

- euro 72.711,22 alla riserva legale;
- euro 1.000.000,00 a dividendo soci;
- euro 381.513,13 a nuovo.

Gli utili saranno distribuiti ai soci in relazione alle quote di partecipazione detenute in S.F.E.R.A.

S.R.L. in particolare:

Comune di Faenza	270.430,00	27,043%
CON.AMI	404.760,00	40,476%
Comune di Medicina	202.820,00	20,282%
Comune di Lugo	88.640,00	8,864%
Comune di Budrio	13.330,00	1,333%
Comune di Castel San Pietro Terme	14.520,00	1,452%
Comune di Castel Bolognese	5.500,00	0,550%

L'Assemblea dei Soci, preso atto di quanto illustrato approva all'unanimità la distribuzione dell'utile d'esercizio dell'anno 2024.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

2. Nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione e determinazione dei compensi

Come dall'art. 15 dello Statuto ed in conformità alle norme vigenti, l'Assemblea ha determinato, sussistendo ragioni di adeguatezza organizzativa legate alla necessità di garantire la rappresentatività dei Comuni soci i quali esercitano congiuntamente un controllo analogo sulla società, che la stessa venga amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da cinque membri in carica per tre esercizi, cioè fino alla data di approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2027, salvo i limiti di legge.

Ai sensi dell'art. 22 dello Statuto, l'Assemblea delibera:

- di confermare l'attuale compenso del Presidente;
- che gli amministratori, diversi dal Presidente, percepiranno compensi nei limiti e compatibilmente a quanto previsto dalla normativa vigente, anche tenendo in considerazione l'esigenza del contenimento dei costi ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.lgs. n. 175/2016, proponendo una retribuzione per ogni consigliere di € 2.300 annui.

Il Presidente illustra quanto emerso nella seduta del Coordinamento Soci, che ha deliberato ai sensi della Convenzione ex articolo 30, ovvero:

- il Comune di Faenza propone consigliere con la carica di Presidente del C.d.A. ROBERTO RAVA;
- il CON.AMI propone consigliere FRANCO GADDONI;
- il Comune di Medicina propone consigliere MAURO BALESTRAZZI;
- il Comune di Lugo propone consigliere DEBORA RANDI;
- il Comune di Castel S. Pietro, con consiglio del Comune di Castel Bolognese e Comune di Budrio, nomina consigliere ELISA COCCHI.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Il Consigliere Gaddoni Franco essendo in quiescenza non percepirà nessun compenso, nel rispetto dei limiti imposti dall'art. 5 comma 9 del D.l. 95/2012 come conv. in legge n. 135/2012.

Al termine e dopo ampia ed approfondita discussione l'Assemblea condividendo l'apprezzamento per il lavoro svolto, all'unanimità, nomina Consiglieri i signori:

- RAVA ROBERTO, con la carica di Presidente, nato a Faenza (RA) il 8/06/1976 e residente a Faenza in via Canal Grande n. 71, Avvocato libero professionista, C.F. RVARRT76H08D458N. Il Consigliere è presente e accetta la nomina;
- FRANCO GADDONI, con la carica di Consigliere, nato a Imola (BO) il 11/11/1953 ed ivi residente in via Dante, 10 C.F. GDDFNC53S11E289P. Il Consigliere è presente e accetta la nomina;
- MAURO BALESTRAZZI con la carica di Consigliere, nato a Bologna (BO) il 27/01/1960 e residente a Medicina in via Albergati, 60, C.F. BLSMRA60A27A944I.
- DEBORA RANDI con la carica di Consigliere, nata a Lugo (RA) il 26/10/1968 e residente a Lugo in via Baccarini, 3, C.F. RNDDBR68R66E730V. Il Consigliere è presente e accetta la nomina;
- ELISA COCCHI con la carica di Consigliere, nata a Castel San Pietro Terme (BO) il 24/01/1985 e ivi residente in via Collodi n.15, C.F. CCCLSE85A64C265B. Il Consigliere è presente e accetta la nomina;

L'Assemblea approva all'unanimità i seguenti compensi spettanti ai Consiglieri ed al Presidente:

- Presidente: Euro 23.000,00 annui (onnicomprensivi, escluso il rimborso chilometrico al valore di E 0,70/Km per le adunanze e quanto necessario all'espletamento delle sue funzioni).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- Consiglieri: Euro 2.300 annui, (omnicomprensivi, escluso il rimborso chilometrico al valore di E 0,70/Km per le adunanze e quanto necessario all'espletamento delle sue funzioni).

3. Nomina dei componenti del Collegio sindacale e determinazione dei compensi.

In base all'art. 10 dello Statuto l'Assemblea nomina all'unanimità, quali componenti del Collegio Sindacale, incaricati anche della revisione contabile ai sensi dell'art. 26 dello Statuto, i Signori:

- ALESSANDRO RICCIARDELLI, espressione dal Comune di Lugo, nato a Imola (BO) il 02/12/1973 e residente a S. Agata sul Santerno (BO) in Via Madre Teresa di Calcutta, 21 C.F. RCCLSN73T02E289Y, Sindaco effettivo, con funzioni di Presidente.
- CINZIA VIGNOLI, espressione del Comune di Faenza, nata a Faenza (RA) il 1/09/1978 ed ivi residente in Via Pergola n. 41/int.2, C.F. VGNCNZ78P41D458V, Sindaco effettivo;
- CAMPESATO MONICA, espressione del Comune di Medicina, nata a Medicina (BO) il 05/05/1986 e residente a Bologna in via Martiri di Monte Sole n. 3 C.F. CMPMNC86E45F083W, Sindaco effettivo presente che accetta;
- YANNICK TAZZARI, espressione del CON.AMI, nata a Lugo (RA) il 15/05/1990 e residente a Marina di Ravenna in Via Garibaldi 79 B, CF. TZZYNC90E55E730Z Sindaco Supplente;
- VITA VINCENZO, espressione del Comune di Lugo, nato a Spadafora (Me) il 22/11/1969 e residente a Bologna in Via A. Civaldi n. 10, C.F. VTIVCN69S22I881J, Sindaco Supplente.

I Soci danno atto che tutti i componenti il Collegio Sindacale sono in possesso dei requisiti richiesti dalla legge, ed in particolare sono iscritti al R.R.C.

I Sindaci rimarranno in carica tre esercizi, cioè fino alla data di approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2027.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

L'Assemblea dei Soci stabilisce di confermare gli attuali compensi dei membri del Collegio Sindacale e più precisamente:

- Presidente Collegio Sindacale: Euro 7.500,00 annui (onnicomprensivi, escluso il rimborso chilometrico al valore di E 0,70/Km per le adunanze);
- Sindaci Revisori Effettivi: Euro 5.000,00 annui (onnicomprensivi, escluso il rimborso chilometrico al valore di E 0,70/Km per le adunanze).

Null'altro essendovi da deliberare, la seduta è tolta alle ore 16.30.

IL SEGRETARIO

Dott. Stefano Mazzolani

IL PRESIDENTE

Avv. Roberto Rava

Il sottoscritto Assirelli dott. Alessandro dottore commercialista , ai sensi dell'art. 31 comma 2 quinquies della Legge 340/2000 dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello depositato presso la società' e trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società e che ne è stata effettuata la registrazione presso l'Ufficio delle Entrate di IMOLA in data 13/05/2025 al numero 341 S.3.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di BOLOGNA - Autorizzazione n. 39353 del 14.09.2000

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO
PROGRAMMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE

Ex ART. 6, C. 4 DEL D.LGS. 175/2016

Predisposta secondo le raccomandazioni del CNDCEC

Finalità e modalità di redazione

La società S.F.E.R.A. Srl, Società Farmacie Emilia Romagna Associate, è una società a controllo pubblico di cui all'art. 2, co.1, lett. m) del d.lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica) ed esercita la propria attività di gestione farmacie comunali attraverso la modalità dell'affidamento "In House providing" (art.113, comma 5 TUEL), è pertanto sottoposta al controllo analogo congiunto da parte di tutti i soci pubblici che valutano preventivamente, mediante apposito coordinamento, tutti gli atti di competenza dell'assemblea societaria.

La presente relazione ottempera alle incombenze previste dall'art 6, cc. 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. 175/2016 e ss.mm.ii. (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica) e deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale (art. 6, co. 2, d.lgs. cit.);
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati ai sensi dell'art. 6, co.3; ovvero delle ragioni della loro mancata adozione (art. 6, co. 5).

Il 12/01/2019 è stato adottato il D.lgs. n. 14 recante *"Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza in attuazione della legge 19 ottobre 2017, n.155"* il quale, all'articolo 13 comma 2, ha demandato al Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili (CNDCEC) di elaborare gli indicatori di crisi aziendali per coadiuvare gli operatori nell'adozione della presente relazione.

Nel marzo 2019 il CNDCEC ha adottato il documento recante *"Relazione sul governo societario contenente programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, ex art. 6 co. 2, D.lgs. 175/2016"* in cui sono indicati i criteri da seguire per l'individuazione degli indicatori, sono state fornite indicazioni sui possibili indicatori ed è stato predisposto un modello base della relazione che andrà adeguato alla realtà societaria di riferimento, trattandosi di strumento flessibile.

S.F.E.R.A. Srl ha adottato nel 2019 una relazione, realizzata adoperando il modello base fornito dal CNDCEC e adeguandolo alla realtà societaria; con la presente relazione intende continuare ad aggiornare i contenuti della relazione rispetto ai mutamenti intervenuti nel corso del 2024.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

A) PROGRAMMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE EX ART. 6, CO. 2, D.LGS. 175/2016.

Ai sensi dell'art. 6, co. 2 del d.lgs. 175/2016:

"Le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4".

Ai sensi del successivo art. 14:

"1. Le società a partecipazione pubblica sono soggette alle disposizioni sul fallimento e sul concordato preventivo, nonché, ove ne ricorrano i presupposti, a quelle in materia di amministrazione straordinaria delle grandi imprese in stato di insolvenza di cui al decreto legislativo 8 luglio 1999, n. 270, e al decreto-legge 23 dicembre 2003, n. 347, convertito, con modificazioni, dalla legge 18 febbraio 2004, n. 39.

2. Qualora emergano, nell'ambito dei programmi di valutazione del rischio di cui all'articolo 6, comma 2, uno o più indicatori di crisi aziendale, l'organo amministrativo della società a controllo pubblico adotta senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento.

3. Quando si determini la situazione di cui al comma 2, la mancata adozione di provvedimenti adeguati, da parte dell'organo amministrativo, costituisce grave irregolarità ai sensi dell'articolo 2409 del codice civile.

4. Non costituisce provvedimento adeguato, ai sensi dei commi 1 e 2, la previsione di un ripianamento delle perdite da parte dell'amministrazione o delle amministrazioni pubbliche socie, anche se attuato in concomitanza a un aumento di capitale o ad un trasferimento straordinario di partecipazioni o al rilascio di garanzie o in qualsiasi altra forma giuridica, a meno che tale intervento sia accompagnato da un piano di ristrutturazione aziendale, dal quale risulti comprovata la sussistenza di concrete prospettive di recupero dell'equilibrio economico delle attività svolte, approvato ai sensi del comma 2, anche in deroga al comma 5.

5. Le amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, non possono, salvo quanto previsto dagli articoli 2447 e 2482-ter del codice civile, sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie a favore delle società partecipate, con esclusione delle società quotate e degli istituti di credito, che abbiano registrato, per tre esercizi consecutivi, perdite di esercizio ovvero che abbiano utilizzato riserve disponibili per il ripianamento di perdite anche infrannuali. Sono in ogni caso consentiti i trasferimenti straordinari alle società di cui al primo periodo, a fronte di convenzioni, contratti di servizio o di programma relativi allo svolgimento di servizi di pubblico interesse ovvero alla realizzazione di investimenti, purché le misure indicate siano contemplate in un piano di risanamento, approvato dall'Autorità di regolazione di settore ove esistente e comunicato alla Corte dei conti con le modalità di cui all'articolo 5, che contempli il raggiungimento dell'equilibrio finanziario entro tre anni. Al fine di salvaguardare la continuità nella prestazione di servizi di pubblico interesse, a fronte di gravi pericoli

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

per la sicurezza pubblica, l'ordine pubblico e la sanità, su richiesta della amministrazione interessata, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, adottato su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con gli altri Ministri competenti e soggetto a registrazione della Corte dei conti, possono essere autorizzati gli interventi di cui al primo periodo del presente comma.

6. Nei cinque anni successivi alla dichiarazione di fallimento di una società a controllo pubblico titolare di affidamenti diretti, le pubbliche amministrazioni controllanti non possono costituire nuove società, né acquisire o mantenere partecipazioni in società, qualora le stesse gestiscano i medesimi servizi di quella dichiarata fallita.”.

In conformità alle richiamate disposizioni normative l'organo amministrativo della Società ha predisposto il presente Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, il quale sarà aggiornato annualmente nel rispetto dei termini di legge.

1. Definizioni.

1.1. Continuità aziendale

Il principio di continuità aziendale è richiamato dall'art. 2423-bis, cod. civ. che, in tema di principi di redazione del bilancio, al co. 1, n. 1, recita: *“la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività”.*

La nozione di continuità aziendale indica la capacità dell'azienda di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo.

Si tratta del presupposto affinché l'azienda operi e possa continuare a operare nel prevedibile futuro come azienda in funzionamento e creare valore, il che implica il mantenimento di un equilibrio economico-finanziario.

L'azienda, nella prospettiva della continuazione dell'attività, costituisce -come indicato nell'OIC 11 (§ 22), - un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Nei casi in cui, a seguito di tale valutazione prospettica, siano identificate significative incertezze in merito a tale capacità, dovranno essere chiaramente fornite nella nota integrativa le informazioni relative ai fattori di rischio, alle assunzioni effettuate e alle incertezze identificate, nonché ai piani aziendali futuri per far fronte a tali rischi e incertezze. Dovranno inoltre essere esplicitate le ragioni che qualificano come significative le incertezze esposte e le ricadute che esse possono avere sulla continuità aziendale.

1.2. Crisi

L'art. 2, lett. c) della legge 19 ottobre 2017, n. 155 (Delega al Governo per la riforma delle discipline della crisi d'impresa e dell'insolvenza) definisce lo stato di crisi (dell'impresa) come *"probabilità di futura insolvenza, anche tenendo conto delle elaborazioni della scienza aziendalistica"*; insolvenza a sua volta intesa – ex art. 5, R.D. 16 marzo 1942, n. 267 – come la situazione che *"si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni"* (definizione confermata nel decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, recante "Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza in attuazione della legge 19 ottobre 2017, n. 155", il quale all'art. 2, co. 1, lett. a) definisce la "crisi" come *"lo stato di difficoltà economico-finanziaria che rende probabile l'insolvenza del debitore e che per le imprese si manifesta come inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte regolarmente alle obbligazioni pianificate"*.

Il tal senso, la crisi può manifestarsi con caratteristiche diverse, assumendo i connotati di una:

- crisi finanziaria, allorché l'azienda – pur economicamente sana – risenta di uno squilibrio finanziario e quindi abbia difficoltà a far fronte con regolarità alle proprie posizioni debitorie. Secondo il documento OIC 19, Debiti, (Appendice A), *"la situazione di difficoltà finanziaria è dovuta al fatto che il debitore non ha, né riesce a procurarsi, i mezzi finanziari adeguati, per quantità e qualità, a soddisfare le esigenze della gestione e le connesse obbligazioni di pagamento"*;
- crisi economica, allorché l'azienda non sia in grado, attraverso la gestione operativa, di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

2. STRUMENTI PER LA VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI

Tenuto conto che la norma di legge fa riferimento a "indicatori" e non a "indici" e, dunque a un concetto di più ampia portata e di natura predittiva, la Società ha individuato i seguenti strumenti di valutazione dei rischi oggetto di monitoraggio:

- analisi di indici e margini di bilancio;
- analisi prospettica attraverso indicatori.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

2.1. Analisi di indici e margini di bilancio.

L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

- solidità: l'analisi è indirizzata ad apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità: l'analisi ha ad oggetto la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve con la liquidità creata dalle attività di gestione a breve termine;
- redditività: l'analisi verifica la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.

Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico quadriennale (e quindi l'esercizio corrente e i tre precedenti) sulla base degli indici e margini di bilancio indicati al successivo paragrafo 6.1.

2.2. Indicatori prospettici

La Società ha individuato e conferma anche nell'aggiornamento del presente documento gli indicatori prospettici di cui al successivo punto 6.1.

3. MONITORAGGIO PERIODICO.

L'organo amministrativo provvederà a svolgere il monitoraggio dei rischi, in applicazione di quanto stabilito nel presente Programma, nella redazione annuale del presente documento da sottoporre all'assemblea dei Soci in sede di approvazione del bilancio.

In sede di approvazione della semestrale e della correlata previsione al 31 dicembre l'organo amministrativo provvede a verificare gli indici come indicati nel presente programma e a comunicarne l'esito della verifica ai soci.

Detta attività di monitoraggio è realizzata anche in adempimento di quanto prescritto ex art. 147-quater del TUEL, a mente del quale, tra l'altro:

"L'ente locale definisce, secondo la propria autonomia organizzativa, un sistema di controlli sulle società non quotate, partecipate dallo stesso ente locale. Tali controlli sono esercitati dalle strutture proprie dell'ente locale, che ne sono responsabili. [co.1]"

Per l'attuazione di quanto previsto al comma 1 del presente articolo, l'amministrazione definisce preventivamente, in riferimento all'articolo 170, comma 6, gli obiettivi gestionali a cui deve tendere la società

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

partecipata, secondo parametri qualitativi e quantitativi, e organizza un idoneo sistema informativo finalizzato a rilevare i rapporti finanziari tra l'ente proprietario e la società, la situazione contabile, gestionale e organizzativa della società, i contratti di servizio, la qualità dei servizi, il rispetto delle norme di legge sui vincoli di finanza pubblica. [co.2]

Sulla base delle informazioni di cui al comma 2, l'ente locale effettua il monitoraggio periodico sull'andamento delle società non quotate partecipate, analizza gli scostamenti rispetto agli obiettivi assegnati e individua le opportune azioni correttive, anche in riferimento a possibili squilibri economico-finanziari rilevanti per il bilancio dell'ente. [co.3]

I risultati complessivi della gestione dell'ente locale e delle aziende non quotate partecipate sono rilevati mediante bilancio consolidato, secondo la competenza economica, predisposto secondo le modalità previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. [co.4].

Le disposizioni del presente articolo si applicano, in fase di prima applicazione, agli enti locali con popolazione superiore a 100.000 abitanti, per l'anno 2014 agli enti locali con popolazione superiore a 50.000 abitanti e, a decorrere dall'anno 2015, agli enti locali con popolazione superiore a 15.000 abitanti, ad eccezione del comma 4, che si applica a tutti gli enti locali a decorrere dall'anno 2015, secondo le disposizioni recate dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le disposizioni del presente articolo non si applicano alle società quotate e a quelle da esse controllate ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile. A tal fine, per società quotate partecipate dagli enti di cui al presente articolo si intendono le società emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati. [co.5]"

Copia del presente documento, avente ad oggetto anche le attività di monitoraggio dei rischi, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, sarà trasmessa al Collegio sindacale, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza.

In presenza di elementi sintomatici dell'esistenza di un rischio di crisi, l'organo amministrativo è tenuto a convocare senza indugio l'assemblea dei soci per verificare se risulti integrata la fattispecie di cui all'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016 e per esprimere una valutazione sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società.

L'organo amministrativo che rilevi uno o più profili di rischio di crisi aziendale in relazione agli indicatori considerati adotta senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento, ai sensi dell'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Nell'esercizio delle proprie funzioni, gli organi societari che riscontrino, in qualunque momento, una "soglia di allarme", dovranno comunicarlo all'organo amministrativo il quale provvederà ad adottare senza indugio i provvedimenti necessari.

B. RELAZIONE SU MONITORAGGIO E VERIFICA DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024.

In adempimento al Programma di valutazione del rischio approvato dall'organo amministrativo con deliberazione in data 27/03/2024 si è proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale le cui risultanze, con riferimento alla data del 31/12/2024, sono di seguito evidenziate.

1. LA SOCIETÀ.

La Società, costituita ad inizio 2004, statutariamente si propone:

- la gestione di farmacie comunali e di esercizi commerciali attinenti il mondo della salute e del benessere, la vendita al minuto di prodotti farmaceutici, parafarmaceutici sanitari e simili, l'informazione e l'educazione sanitaria, nonché l'aggiornamento professionale e tutti gli altri servizi, attività e prestazioni consentite dalla legge e/o dalle norme convenzionali o comunque poste a carico delle farmacie, nonché la prestazione di servizi utili complementari e di supporto all'attività commerciale.

Attualmente gestisce ventuno farmacie comunali situate nei comuni di Imola (5 farmacie), Faenza (3 farmacie), Medicina (3 farmacie), Lugo (3 farmacie), Castel San Pietro Terme (2 farmacie) e Budrio (1 farmacia), nel comune di Molinella (2 farmacie), Castel Bolognese (1 farmacia) e da fine 2023 a Riolo Terme (1 farmacia).

Il conseguimento di tali obiettivi viene perseguito attraverso strategie logistiche, imprenditoriali e di servizio che tengono conto della gamma merceologica e dei servizi che vengono erogati.

Sebbene controllata totalmente da soggetti pubblici rimane un soggetto di diritto privato nella forma della società a responsabilità limitata.

La società opera conformemente alle norme stabilite dalla Legge che disciplina l'attività di farmacia.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 4 dello Statuto Sociale si attesta che **oltre 80% della attività di S.F.E.R.A. Srl è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dalle amministrazioni controllanti.** Tale percentuale è determinata ai sensi degli artt. 5 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e 16 del D.Lgs. 175/2016 prendendo in considerazione il fatturato medio degli ultimi tre anni relativo alle attività svolte per le

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

amministrazioni controllanti. Il fatturato conseguito nell'esercizio 2024, calcolato secondo i criteri di cui alla deliberazione n. 54/2017 della Corte dei Conti Emilia-Romagna, è stato pari ad euro 34.145.402.

2. LA COMPAGINE SOCIALE.

La Società S.F.E.R.A. S.r.l. (di seguito anche la Società), è una Società a responsabilità limitata, il cui capitale sociale al 31/12/2024 è pari ad € 2.069.000,00 ed è interamente sottoscritto e versato dai seguenti soci:

CON.AMI di Imola per € 837.452,60 pari a circa 40,48%,

Comune di Faenza per € 559.512,80 pari al 27,04%,

Comune di Medicina per € 419.634,60 pari al 20,28%,

Comune di Lugo per € 183.400,00 pari al 8,86%,

Comune di Castel San Pietro per € 30.045,00 pari al 1,45%,

Comune di Budrio per € 27.575,00 pari al 1,33%,

Comune di Castel Bolognese per € 11.380,00 pari al 0,55%

si precisa che gli importi percentuali sono arrotondati.

3. ORGANO AMMINISTRATIVO

L'organo amministrativo è costituito da un C.d.A. composto da 5 membri, nominato con delibera assembleare in data 28/04/2022, e rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2024:

Rava Roberto	Presidente
Cocchi Elisa	Vice-Presidente
Balestrazzi Mauro	Consigliere
Randi Debora	Consigliere
Gaddoni Franco	Consigliere

La direzione operativa della società è affidata al direttore generale, Dott. Stefano Mazzolani, che ha la rappresentanza della società e poteri di ordinaria amministrazione nei limiti della procura speciale conferitale dal Consiglio di Amministrazione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

4. ORGANO DI CONTROLLO – REVISORE.

L'organo di controllo è costituito da un collegio sindacale nominato con delibera assembleare in data 28/04/2022 e rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2024:

Ricciardelli Alessandro Presidente

Vignoli Cinzia Sindaco effettivo

Campeato Monica Sindaco effettivo

La revisione è affidata alla soc. RIA GRANT THORNTON S.P.A.

5. IL PERSONALE.

La situazione del personale occupato alla data del 31/12/2024 è la seguente:

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Altri dipendenti	Totale dipendenti
Numero al 31.12.2024	1	22	130	0	153

6. VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024.

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale utilizzando gli strumenti di valutazione indicati al par. 2 del Programma elaborato ai sensi dell'art. 6, co. 2, d.lgs. 175/2016 e verificando l'eventuale sussistenza di profili di rischio di crisi aziendale in base al Programma medesimo, secondo quanto di seguito indicato.

6.1. ANALISI DI BILANCIO

L'analisi di bilancio si è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci, dalle analisi di settore e da ogni altra fonte significativa;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici, dei flussi;
- comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente e ai tre precedenti;
- formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

SOGLIA DI ALLARME		Risultanze			Anomalia
		2024	2023	2022	
1	La gestione operativa della società sia negativa per tre esercizi consecutivi	Differenza positiva			NO
2	Le perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 10%	Nessuna perdita			NO
3	La relazione redatta dal collegio sindacale incaricato della revisione legale rappresentino dubbi di continuità aziendale	Nessuna discontinuità			NO
4	L'indice di struttura finanziaria, copertura secondario dato dal rapporto tra patrimonio netto più passivo consolidato e attivo fisso, sia inferiore a 1 in una misura superiore del 20%	1,92	1,59	2,12	NO
5	Il peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, è superiore al 5%	0,00%	0,00%	0,00%	NO
		Non ve ne sono			NO

6.1.1. Esame degli indici e dei margini significativi

La seguente tabella evidenzia l'andamento degli indici e margini di bilancio considerati nel periodo oggetto di esame (esercizio corrente e tre precedenti).

	Anno corrente n	Anno n.-1	Anno n-2
Stato Patrimoniale			
Margini			
Margine di struttura primario	3.366.162	2.270.499	3.256.983
Indici			
Indice di liquidità	0,71	0,63	0,87
Indice di disponibilità	154,31	133,92	151,23
Indice di copertura delle immobilizzazioni	226,05	197,49	224,78
Indipendenza finanziaria	50,46	44,86	46,04
Conto economico			
Margini			
EBITDA	2.228.225	2.110.514	2.613.629
Utile ante imposte	2.006.214	1.786.928	2.189.255
Indici			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Return on Equity (ROE) Redditività capitale proprio	19,41	19,75	25,36
Return on Investment (ROI) Redditività capitale investito	7,10	6,36	11,39
Return on sales (ROS) Reddito operativo per ogni unità di ricavo	5,16	5,13	6,72
Altri indici e indicatori			
Indice di rotazione del capitale investito (ROT)	223,79	202,73	224,04
Flusso di cassa della gestione caratteristica prima delle variazioni del CCN	2.661.726	2.489.574	2.962.791
Flusso di cassa della gestione caratteristica dopo delle variazioni del CCN	1.499.917	1.530.620	2.803.066
Rapporto oneri finanziari su MOL	zero	zero	zero

La Società aveva individuato i seguenti indicatori prospettici:

	Anno n
Indicatore di sostenibilità del debito	
CCN > 1.000 k	3.759 k
Margine struttura > 1.500 k	3.366 k
Acid test > 0,5	1,06
PFN > 3.500 k	4.942 k
EBIT > 700 k	1.715 k
EBITDA > 1.000 K	2.228 k
ROE > 12	19,41
DSCR (Debt Service Coverage ratio)	Non vi sono debiti finanziari

In sede di predisposizione del Programma di valutazione del rischio relativo al prossimo anno sarà possibile valutare se confermare o individuare nuovi indici.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Si riportano alcuni dati ritenuti significativi:

	2024	2023	2022
Valore della produzione	34.145.402	32.779.586	33.139.618
Utili netti	1.454.224	1.390.094	1.685.882
Di cui Utili distribuiti	da definire	1.000.000	1.000.000
Canoni corrisposti ai Comuni soci e non soci	2.143.947	2.079.742	2.110.801

6.1.2. Valutazione dei risultati.

Si evidenzia che la Società sin dalla sua costituzione, nonostante gli importanti investimenti effettuati, ha da sempre generato utili, ha remunerato i soci attraverso i canoni di affitto d'azienda e così pure la gestione operativa è sempre stata in attivo. Non risultano debiti nei confronti del sistema bancario e tutti gli indici monitorati sono abbondantemente al di sopra le soglie di criticità.

Tutte le predette considerazioni permettono di dare un giudizio assolutamente positivo alla posizione economica e finanziaria della società.

7. CONCLUSIONI.

I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia *da escludere*.

C. STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO.

Ai sensi dell'art. 6, co. 3 del d.lgs. 175/2016:

"Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto, le società a controllo pubblico valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con i seguenti:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- a) *regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;*
- b) *un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;*
- c) *codici di condotta propri, o adesione ai codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;*
- d) *programmi di responsabilità sociale dell'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione Europea".*

In base al co. 4:

"Gli strumenti eventualmente adottati ai sensi del comma 3 sono indicati nella relazione sul governo societario che le società controllate predispongono annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e pubblicano contestualmente al bilancio di esercizio".

In base al co. 5:

"Qualora le società a controllo pubblico non integrino gli strumenti di governo societario con quelli di cui al comma 3, danno conto delle ragioni all'interno della relazione di cui al comma 4".

Nella seguente tabella si indicano gli strumenti integrativi di governo societario:

Riferimenti normativi	Oggetto	Strumenti adottati	Motivi della mancata integrazione
Art. 6 comma 3 lett. a)	Regolamenti interni	Ha adottato i seguenti regolamenti interni: - Regolamento per i contratti inferiori alla soglia comunitaria di lavori, servizi e forniture. - Regolamento interno per la disciplina delle procedure di ricerca e selezione del Personale. - Procedura acquisto prodotti farmaceutici e servizi dai magazzini.	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

		<p>- Regolamento per la concessione ed erogazione di sponsorizzazioni, sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari nonché ogni attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere ad enti pubblici e privati.</p> <p>- Regolamento sul diritto d'accesso.</p> <p>-Regolamento per la segnalazione d'illeciti e irregolarità (Whistleblowing)</p>	
Art. 6 comma 3 lett. b)	Ufficio di controllo	La Società non ha implementato	Si conferma che al momento l'integrazione non è necessaria, date le dimensioni dell'azienda, la struttura organizzativa e l'attività svolta.
Art. 6 comma 3 lett. c)	Codice di condotta	<p>La Società ha approvato nel termine fissato dall'ANAC il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2025/2025.</p> <p>È stato inoltre adottato il Codice di comportamento che nel corso del 2024 è stato adeguato alle novità intervenute nel 2023 rispetto al codice di comportamento dei dipendenti pubblici.</p> <p>I due predetti documenti sono coniugati dal Regolamento per la segnalazione d'illeciti e irregolarità (Whistleblowing).</p>	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

<i>Art. 6 comma 3 lett. d)</i>	<i>Programmi di responsabilità sociale</i>	<i>Non è stato implementato alcun Sistema di Gestione Integrato</i>	<i>Si conferma che non si ritiene necessario adottare ulteriori strumenti integrativi.</i>
--------------------------------	--	---	--

Il PTPCT è soggetto ad aggiornamento annuale, garantendo alla società di disporre di uno strumento di governo societario continuamente adeguato ed in evoluzione.

In ottemperanza alle indicazioni dell'ANAC, il RPCT ha prodotto la relazione per il 2024.

Imola, 26/03/2025

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Avv. Rava Roberto

Il sottoscritto Assirelli Alessandro dottore commercialista ai sensi dell'art. 31 co. 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di BOLOGNA - Autorizzazione n. 39353 del 14.09.2000 emanata da

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SULLA GESTIONE ALL'ESERCIZIO

CHIUSO AL 31/12/2024

La società S.F.E.R.A. Srl (Società Farmacie Emilia Romagna Associate) esercita la propria attività attraverso la modalità dell'affidamento "In House" (art.113, comma 5 TUEL), è pertanto sottoposta al controllo analogo da parte di tutti i soci pubblici che valutano preventivamente, mediante apposito coordinamento, tutti gli atti di competenza dell'assemblea societaria.

Il bilancio consuntivo 2024 si chiude con un risultato positivo di € 1.454.224, al netto dei canoni di concessione e di affitto di ramo di azienda per € 2.143.947, degli ammortamenti e svalutazioni per € 572.764 e di imposte per € 551.990.

Risultato ottenuto nonostante la situazione complessa in cui versa il settore farmaceutico, che continua a vivere un momento contraddittorio, sia per la situazione economica che attraversa il Paese, sia per i continui interventi normativi.

Lo sviluppo della presente relazione ed il maggior dettaglio del Conto Economico e della Nota Integrativa fanno notare l'impegno della Società nel raggiungimento degli obiettivi di redditività gestionale, senza perdere di vista il proprio fine istituzionale, in linea con il Piano Triennale 2022/2024, lo statuto e gli orientamenti espressi dai Soci.

ANDAMENTO MERCATO

Le farmacie da qualche anno stanno vivendo un processo di progressiva trasformazione determinato, all'interno di un contesto di lento cambiamento, da una serie di elementi di discontinuità su diversi piani: sociale (invecchiamento della popolazione e ricambio generazionale non solo tra i consumatori ma anche tra gli stessi farmacisti), economico (conseguenza – tra le altre cause – delle diverse crisi internazionali con derive inflazionistiche e aumento dei costi tra i quali il costo del lavoro e quelli finanziari), normativo (la nuova remunerazione, ma non solo) e competitivo (sviluppo delle catene proprietarie e crescente concorrenza multicanale).

La farmacia, come format di servizio e commerciale ha dimostrato di riuscire – non senza sforzi – a mantenere elevati livelli di soddisfazione dei clienti e quindi di competitività sul piano commerciale e di dispensazione del farmaco, ma anche di poter ambire a un nuovo ruolo più attivo nella sanità territoriale.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Il giro d'affari del mercato nazionale farmacia nel 2024 è stato pari a 26,6 miliardi di euro (+2,2% sul 2023), per un totale di 2,45 miliardi di confezioni vendute.

I risultati globali sono il frutto della performance dei due assi principali, Etico e Commerciale.

Il Farmaco Etico, che ha un peso nel 2024 intorno al 56% sul giro d'affari del canale, ha registrato un trend positivo a valori (+1,8%) e a volumi (+0,4%) e raggiunge un volume d'affari pari a circa 14,88 miliardi di euro (dati IQVIA).

Il segmento commerciale (prodotti da banco non soggetti a ricetta, prodotti nutrizionali, integratori, parafarmaci, creme e cosmetici), che pesa circa per il 44% del totale, progredisce nel giro d'affari (+2,8%) ma rileva una contrazione nei pezzi venduti (-2,2%). Il volume d'affari del segmento è stato pari a circa 11,73 miliardi di euro (dati IQVIA).

Il mercato della farmacia ha chiuso il 2024 con il segno più nei fatturati ma in lieve contrazione negli ingressi in farmacia. A partire proprio dai dati relativi al traffico, che danno in sofferenza il comparto più dinamico sino alla pandemia da covid, quello commerciale. La riduzione dei volumi del comparto commerciale è legata sia a una stagione influenzale nettamente più leggera della precedente (come si desume dai dati sulle vendite di prodotti per la tosse e il raffreddore) sia all'aumento della concorrenza di canali alternativi come drugstore e parafarmacie (in costante crescita nel numero di punti vendita, vedi Medi-Market o Caddy's) che iniziano a erodere volumi e ingressi.

Tra i panieri della libera vendita, soltanto il cura persona mette a segno una doppia crescita di tutto rispetto, +6,1% nei valori e +2,8% nelle confezioni, gli altri comparti invece mostrano incertezze o sofferenze più o meno evidenti: la patient care perde tanto nei fatturati quanto nei consumi (-7,8 e -10,8% rispettivamente), i nutrizionali tengono in valori ma perdono in volumi (-0,4 e -2,3%), gli integratori crescono del 5% nel fatturato ma faticano nei volumi.

I Veterinari crescono anche nel 2024 +6,8% a fatturato, a cui corrisponde però un differenziale più contenuto a confezioni (+2,2%).

FARMACIE DELLA SOCIETÀ: ANDAMENTO DELLA GESTIONE

La società S.F.E.R.A. Srl opera nella gestione di ventuno farmacie comunali situate nei comuni di Imola (5 farmacie), Faenza (3 farmacie), Medicina (3 farmacie), Lugo (3 farmacie), Castel San Pietro Terme (2 farmacie) e Budrio (1 farmacia), Molinella (2 farmacie), Castel Bolognese (1 farmacia) e Riolo Terme (1 farmacia).

Anche quest'anno di attività, il Consiglio di Amministrazione, con il sostegno e la collaborazione dei Soci (CON.AMI, Comune di Faenza, Comune di Medicina, Comune di Lugo, Comune di Castel San Pietro, Comune

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

di Budrio, Comune di Castel Bolognese), ha ampliato e valorizzato il ruolo delle farmacie pubbliche nei rispettivi territori.

Le farmacie comunali svolgono un importante ruolo sociale, anche in un'ottica di prevenzione; sono diventate un punto di riferimento ed un autorevole punto di ascolto in tema di salute e benessere dei cittadini.

La missione di S.F.E.R.A. Srl è stata e sarà sempre quella di interpretare nel modo migliore la funzione di servizio pubblico, operando con professionalità, efficienza e cortesia in base alle esigenze dei cittadini.

Il risultato conseguito da S.F.E.R.A. Srl nell'anno 2024, generato quasi esclusivamente dalla gestione caratteristica, è dovuto alla buona performance registrata in tutti i territori.

Nel 2024 le vendite contanti sono state pari a euro 22.405.296 (+4,06% v/s 2023), le prescrizioni in regime SSN, spedite dalle farmacie aziendali, sono state oltre 765.206 (+4,33 % v/s 2023) e le vendite SSN sono state pari a euro 9.328.706 (+5,80% v/s 2023).

Il numero degli scontrini, cartina di tornasole degli ingressi in farmacia, è aumentato passando da 1.287.779 a 1.327.633 (+3.10% v/s 2023). Dato in controtendenza rispetto alle farmacie italiane che hanno registrato un numero di ingressi, stimato sulle battute di cassa, invariato rispetto all'anno precedente: in media poco più di 55.600 scontrini per esercizio (SSN, libera vendita e assistenza integrativa), appena lo 0,2% in più rispetto al 2023.

Il contenimento dei costi per servizi e per beni strumentali è stato realizzato mediante una costante politica di monitoraggio dei costi e razionalizzazione degli investimenti.

Anche nell'anno 2024 il Consiglio di Amministrazione ha destinato risorse finanziarie per accrescere la visibilità ed il ruolo strategico delle farmacie, in particolare, erogando servizi rivolti ai cittadini in farmacia e sul territorio.

L'attenzione all'ambito dei servizi ha consentito attività quali:

- autotest del sangue di prima istanza per il controllo dei parametri di glicemia, colesterolo totale, HDL e LDL, trigliceridi, emoglobina glicata;
- esame delle urine per la valutazione della funzione renale;
- misurazione della pressione arteriosa, controllo gratuito del peso e indicatori del BMI;
- effettuazione dell'holter pressorio e holter ECG (farmacia Budrio, farmacia Medicina Centrale, farmacia della Stazione a Imola, farmacia Valeriani, farmacia Faenza 1 e Faenza 2, farmacia Lugo 1, farmacia di Castel Bolognese e farmacia Riolo Terme);

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- effettuazione dell'Elettrocardiogramma (farmacia Budrio, farmacia Medicina Centrale, farmacia della Stazione a Imola, farmacia di Budrio, farmacia Faenza 2, farmacia Valeriani, farmacia Lugo 1, farmacia di Castel Bolognese e farmacia Riolo Terme);
- possibilità di effettuare il test della pressione endoculare (tonometro) per la prevenzione del glaucoma, la Mineralometria ossea computerizzata (MOC), esame che misura la massa minerale ossea, utile nella prevenzione dell'osteoporosi;
- possibilità nelle farmacie di Faenza e Lugo di prenotare le visite specialistiche in centri polispecialistici privati del territorio;
- possibilità di noleggiare e/o acquistare ausili per la mobilità, con la collaborazione di un'Azienda specializzata del settore;
- prenotazioni CUP;
- analisi purezza dell'acqua, attraverso la collaborazione del laboratorio specializzato di HERA.

Le farmacie S.F.E.R.A. Srl, seguendo le indicazioni dei Comuni Soci, attuano ormai da diversi anni politiche di riduzione sui prezzi di vendita attraverso periodiche campagne promozionali, che coinvolgono la maggior parte delle categorie dei prodotti trattati.

Molte delle attività promozionali sono state veicolate attraverso il sistema di loyalty aziendale, che nel corso del 2024 ha subito un notevole sviluppo dando la possibilità di offrire alla clientela ulteriori e promozioni esclusive (coupon, sms, sconti immediati, punti extra) con l'obiettivo di aumentarne la fidelizzazione.

Senza dimenticare l'importante mission di S.F.E.R.A. Srl di convertire quanti più possibili risultati economici positivi, derivati dall'attività annuale, in investimenti utili a favore della collettività. Una spiccata sensibilità evidenziata su più fronti con l'adesione a campagne sociali di rilevanza nazionale, come il via libera ad iniziative di carattere locale come la raccolta fondi natalizia derivante dalla conversione dell'1% degli incassi da banco di tutti i punti vendita in donazioni a favore delle associazioni della zona impegnate ogni giorno a tendere la mano ai cittadini. S.F.E.R.A. Srl in collaborazione con i diversi Comuni dell'area di riferimento realizza nuovi percorsi inclusivi, sostiene con contributi diretti le realtà senza fini di lucro che operano in campo culturale, welfare, sportivo offrendo concrete opportunità di condivisione e partecipazione alla collettività e la massima attenzione alle criticità del territorio come nel caso dell'acquisto nel 2023 di oltre 2 milioni di euro di crediti d'imposta per interventi edili di ripartenza post alluvione dopo il devastante passaggio della calamità naturale in area romagnola.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

EVOLUZIONE DEGLI INVESTIMENTI

Nell'esercizio la società ha sostenuto investimenti complessivi in immobilizzazioni immateriali totali per € 46.366 a cui si sommano gli acconti spesi nel 2023 e ivi riclassificati per € 160.889, principalmente riguardanti l'impianto fotovoltaico della sede della società e la sua farmacia.

Nell'esercizio gli investimenti materiali totali, effettuati e sostenuti ammontano ad € 280.347 di cui:

- lavori su immobili per € 6.100, occorso all'immobile di Castel Bolognese;
- impianti per € 23.687;
- attrezzature per € 65.024;

alla voce altre immobilizzazioni:

- mobili e arredi per € 100.092 riferito in gran parte per l'arredo relativo alla farmacia di Bertella e alla farmacia della Stazione di Imola;
- macchine elettroniche ed ufficio per € 85.445 che principalmente hanno riguardato hardware e server della sede e di alcune farmacie di Imola e in alcune altre farmacie del gruppo.

Lo sviluppo della presente relazione ed il maggior dettaglio del Conto Economico e della Nota Integrativa fanno notare l'impegno della Società nel raggiungimento degli obiettivi di redditività gestionale, senza perdere di vista il proprio fine istituzionale, in linea con il Piano Triennale, lo Statuto e gli orientamenti espressi dai Soci.

POLITICHE DEL PERSONALE

Sul fronte occupazionale S.F.E.R.A. Srl registra, in assoluta coerenza con quanto accade non solo in Italia ma anche nel resto dell'Europa, una importante carenza di personale laureato: trovare farmacisti collaboratori è diventato così difficile che ora le catene e le farmacie private indipendenti si contendono i farmacisti offrendo stipendi competitivi ed un sistema di incentivi e bonus annuali e vantaggi. In questo contesto, S.F.E.R.A. Srl, non potendo offrire vantaggi economici al di fuori di quanto previsto dal contratto ASSOFARM (scaduto il 31/12/2024) e dal contratto integrativo aziendale (in scadenza il 31/05/2026) punta sulla possibilità di un percorso di carriera, sulla formazione e per renderci più competitivi con le farmacie private.

Nel 2024 la formazione aziendale, svolta in presenza e on line, ha riguardato:

1. "Training Vendita Fase 1 - La relazione con i clienti: comunicare, proporre, indurre a decidere";
2. "Training Vendita Fase 2 – La relazione con il cliente";
3. "Team coaching personalizzati individuali" con singoli Direttori;
4. "Assistente tecnico di farmacia";

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

5. Come sempre in autonomia i farmacisti hanno fatto gli ECM/FAD.

A tali corsi si sono aggiunti formazione e aggiornamenti predisposti dalle Aziende produttrici sui prodotti naturali, cosmetici, servizi ecc.

La formazione ECM per i farmacisti, gestita da SIDS di FCR per conto di ASSOFARM, Associazione Nazionale delle Farmacie Comunali, è stata proposta anche per il 2024 con la consueta adesione della quasi totalità dei farmacisti. Ulteriore attività formativa al personale di farmacia, laureato e non, è stata finalizzata alla conoscenza-aggiornamento sui prodotti/servizi proposti dalla farmacia con il supporto delle aziende produttrici.

Nel corso del 2024 sono state somministrate, extra ECM, 2.195,75 ore di formazione.

Di seguito la tabella che fotografa la situazione del personale in forza al 31/12/2024:

TEMPI DETERMINATI	TEMPI INDETERMINATI	FULL TIME	PART TIME	TOTALE DIPENDENTI
13	140	134	19	153

L'Azienda ha dato piena applicazione alle norme previste dalla legge sulla sicurezza sul lavoro, sulla privacy e sulla trasparenza provvedendo all'aggiornamento delle documentazioni previste.

EVOLUZIONE DELLA SITUAZIONE FINANZIARIA

Per tutto il 2024 la liquidità corrente, generata dalle vendite, ha permesso di far fronte agli impegni senza dover ricorrere a finanziamenti esterni con conseguenti oneri finanziari.

Di seguito si riportano alcuni indicatori con gli scostamenti rispetto al 2023 della situazione patrimoniale e finanziaria.

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assoluta
CAPITALE CIRCOLANTE	10.681.834	71,94 %	10.869.852	69,28 %	(188.018)
Liquidità immediate	4.942.378	33,29 %	5.114.045	32,60 %	(171.667)
Disponibilità liquide	4.942.378	33,29 %	5.114.045	32,60 %	(171.667)
Liquidità differite	2.011.157	13,55 %	2.194.909	13,99 %	(183.752)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Crediti verso soci					
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	1.767.089	11,90 %	1.872.034	11,93 %	(104.945)
Crediti immobilizzati a breve termine					
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita					
Attività finanziarie	41		41		
Ratei e risconti attivi	244.027	1,64 %	322.834	2,06 %	(78.807)
Rimanenze	3.728.299	25,11 %	3.560.898	22,70 %	167.401
IMMOBILIZZAZIONI	4.165.876	28,06 %	4.819.717	30,72 %	(653.841)
Immobilizzazioni immateriali	1.048.556	7,06 %	1.028.129	6,55 %	20.427
Immobilizzazioni materiali	2.266.089	15,26 %	2.535.889	16,16 %	(269.800)
Immobilizzazioni finanziarie					
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	851.231	5,73 %	1.255.699	8,00 %	(404.468)
TOTALE IMPIEGHI	14.847.710	100,00 %	15.689.569	100,00 %	(841.859)

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute
CAPITALE DI TERZI	7.354.926	49,54 %	8.651.009	55,14 %	(1.296.083)
Passività correnti	6.922.389	46,62 %	8.116.516	51,73 %	(1.194.127)
Debiti a breve termine	6.712.204	45,21 %	7.868.521	50,15 %	(1.156.317)
Ratei e risconti passivi	210.185	1,42 %	247.995	1,58 %	(37.810)
Passività consolidate	432.537	2,91 %	534.493	3,41 %	(101.956)
Debiti a m/l termine					
Fondi per rischi e oneri	203.497	1,37 %	215.544	1,37 %	(12.047)
TFR	229.040	1,54 %	318.949	2,03 %	(89.909)
CAPITALE PROPRIO	7.492.784	50,46 %	7.038.560	44,86 %	454.224
Capitale sociale	2.069.000	13,93 %	2.069.000	13,19 %	
Riserve	851.068	5,73 %	781.564	4,98 %	69.504
Utili (perdite) portati a nuovo	3.118.492	21,00 %	2.797.902	17,83 %	320.590
Utile (perdita) dell'esercizio	1.454.224	9,79 %	1.390.094	8,86 %	64.130
Perdita ripianata dell'esercizio					
TOTALE FONTI	14.847.710	100,00 %	15.689.569	100,00 %	(841.859)

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	226,05 %	197,49 %	14,46 %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Banche su circolante	NON VI SONO DEBITI BANCARI	NON VI SONO DEBITI BANCARI	
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	0,98	1,23	(20,33) %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	50,46 %	44,86 %	12,48 %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	154,31 %	133,92 %	15,23 %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (inclusendo quindi il magazzino)			
Margine di struttura primario			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

= [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo))]	3.366.162,00	2.270.499,00	48,26 %
E' costituito dalla differenza tra il Capitale Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura primario			
= [A) Patrimonio Netto] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	1,82	1,48	22,97 %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con mezzi propri.			
Margine di struttura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	3.798.699,00	2.804.992,00	35,43 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	1,92	1,59	20,75 %

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.			
Capitale circolante netto			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	3.759.445,00	2.753.336,00	36,54 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	100,45 %	90,05 %	11,55 %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Si precisa che nel calcolo della voce Mezzi Propri si è considerato totalmente l'utile dell'esercizio.

Gli indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni (margine primario e secondario di struttura) evidenziano la capacità dell'azienda di coprire gli investimenti nella struttura fissa con i mezzi propri o con

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

fonti durevoli di terzi, evidenziando quindi se la struttura è in equilibrio. Dall'analisi degli indici sopra riportati si rileva che la società ha una struttura equilibrata e una buona stabilità patrimoniale.

Dall'analisi degli indici di bilancio sopra riportati emerge il consolidamento di una situazione patrimoniale – finanziaria solida ed equilibrata, la buona capacità dell'impresa di fronteggiare i propri impegni finanziari e una positiva redditività.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute
VALORE DELLA PRODUZIONE	34.145.402	100,00 %	32.779.586	100,00 %	1.365.816
- Consumi di materie prime	20.767.908	60,82 %	19.905.437	60,73 %	862.471
- Spese generali	4.212.684	12,34 %	4.112.613	12,55 %	100.071
VALORE AGGIUNTO	9.164.810	26,84 %	8.761.536	26,73 %	403.274
- Altri ricavi	917.580	2,69 %	972.590	2,97 %	(55.010)
- Costo del personale	6.620.123	19,39 %	6.323.661	19,29 %	296.462
- Accantonamenti					
MARGINE OPERATIVO LORDO	1.627.107	4,77 %	1.465.285	4,47 %	161.822
- Ammortamenti e svalutazioni	572.764	1,68 %	467.637	1,43 %	105.127
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	1.054.343	3,09 %	997.648	3,04 %	56.695
+ Altri ricavi	917.580	2,69 %	972.590	2,97 %	(55.010)
- Oneri diversi di gestione	256.462	0,75 %	337.361	1,03 %	(80.899)
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	1.715.461	5,02 %	1.632.877	4,98 %	82.584
+ Proventi finanziari	290.753	0,85 %	154.051	0,47 %	136.702
+ Utili e perdite su cambi					
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	2.006.214	5,88 %	1.786.928	5,45 %	219.286
+ Oneri finanziari					
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	2.006.214	5,88 %	1.786.928	5,45 %	219.286
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie					
+ Quota ex area straordinaria					
REDDITO ANTE IMPOSTE	2.006.214	5,88 %	1.786.928	5,45 %	219.286

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- Imposte sul reddito dell'esercizio	551.990	1,62 %	396.834	1,21 %	155.156
REDDITO NETTO	1.454.224	4,26 %	1.390.094	4,24 %	64.130

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023
R.O.E.	19,41 %	19,75 %
R.O.I.	7,10 %	6,36 %
R.O.S.	5,16 %	5,13 %
R.O.A.	11,55 %	10,41 %
E.B.I.T. (ante gestione finanziaria)	1.715.461	1.632.877
UTILE ANTE IMPOSTE	2.006.214	1.786.928

Tutti gli indicatori evidenziano l’ottimo risultato ottenuto, nonostante le difficoltà legate al settore.

INFORMAZIONI EX ART. 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società.

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell’art. 2428 del Codice Civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze. Si rinvia a quanto indicato al punto successivo “Evoluzione prevedibile della gestione”.

Principali indicatori non finanziari

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società ha adottato le principali indicazioni di legge inerenti all'impatto ambientale, in relazione all'attività svolta.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti.

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di partecipazione e pertanto non ha in essere alcun tipo di rapporto con imprese controllate, collegate o controllanti.

Azioni proprie

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 del Codice Civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Si segnala inoltre:

- rischio di credito: non si rilevano potenziali perdite che possano derivare dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalla clientela;
- rischio di liquidità: la società ad oggi non ha richiesto finanziamenti agli istituti bancari di alcun tipo, che anzi evidenziano dei saldi positivi;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- rischio di mercato: i principali rischi di mercato sono esposti al successivo paragrafo "evoluzione prevedibile della gestione".

Non sono stati stipulati strumenti finanziari derivati.

APPLICAZIONE DELL'ART. 6 COMMA 2 DEL D.LGS. 175/2016 IN MATERIA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE

Il combinato disposto dell'art. 6 e 14 del D. Lgs. 175/2016 impone l'obbligo per la società a controllo pubblico di predisporre programmi per la prevenzione della crisi di impresa che prevedano l'introduzione di una fase preventiva di allerta, volta ad anticipare l'emersione della crisi e concepita quale strumento stragiudiziale e confidenziale di sostegno alle imprese, diretto a una rapida analisi delle cause del malessere economico e finanziario dell'impresa e all'adozione di misure di contenimento atte a far fronte tempestivamente alle cause predette.

Si è ritenuto opportuno procedere con approcci mirati e «specifici» attraverso la selezione di un numero limitato di indicatori, ritenuti i più significativi, che possano fungere da misure d'allerta e segnali di early warning inequivocabili e di per sé sufficienti a determinare la situazione di rischio economico e finanziario. Per tali indicatori verrà pre-definito un valore-soglia estremamente prudente e con opportuni limiti di tolleranza, superati i quali il management dovrebbe comunque attivarsi, così da conseguire il risultato di una gestione tempestiva della fase di crisi.

Gli amministratori, sulla base delle informazioni disponibili, non sono a conoscenza del fatto che in un arco temporale futuro di almeno dodici mesi dalla data di chiusura dell'esercizio possa intervenire una delle cause di scioglimento della società previste dall'art. 2484 del codice civile. Nonostante le incertezze sulla situazione generale e sugli eventi che potrebbero manifestarsi nel prossimo futuro nel settore farmaceutico, allo stato attuale, non si ritengono realizzati indicatori di crisi aziendale e, pertanto, non vi sono informazioni che possono far ritenere compromessi gli equilibri di bilancio.

Alla luce di quanto sopra indicato l'Organo amministrativo ritiene che non sussista, in capo alla Società, alcuno dei presupposti che facciano ritenere o dubitare che la continuità aziendale sia, ad oggi, compromessa.

Si rinvia alla relazione specifica che verrà allegata al presente bilancio.

Per quanto riguarda il rischio finanziario si ritiene, tale rischio assai contenuto, in quanto i rapporti finanziari sono improntati all'ottimale gestione delle disponibilità finanziarie.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Dopo la chiusura dell'esercizio, non si sono verificati fatti rilevanti.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

L'andamento dei primi tre mesi evidenzia una crescita del fatturato rispetto a quello registrato nei primi tre mesi del 2024, influenzati essenzialmente dal picco influenzale avvenuto nella seconda metà di gennaio 2025.

Si ritiene però che nel 2025 i ricavi saranno influenzati dall'impatto dei seguenti fattori:

- riduzione dei prezzi dei farmaci, per l'aggiornamento bimensile della lista di trasparenza pubblicata dall'AIFA con i nuovi prezzi di riferimento sempre più bassi;
- approvazione della nuova Convenzione farmaceutica, che sostituisce quella approvata con DPR 371/98 rimasta in vigore per 25 anni. La Convenzione regolerà, per i prossimi 3 anni, i rapporti tra SSN e le farmacie pubbliche e private per l'erogazione di prestazioni a carico del SSN che rientrano nell'assistenza sanitaria garantita ai cittadini. La nuova Convenzione disciplinerà non solo come in passato le prestazioni di assistenza farmaceutica ma è anche chiamata a disciplinare anche i servizi che le Farmacie possono rendere ai cittadini per conto del SSN ("Farmacie dei Servizi");
- aumento della concorrenza delle farmacie private e di catene di farmacie private gestite da finanziarie e/o società di capitali per effetto della legge 4 agosto 2017, n. 124;
- a questi eventi imprevedibili si aggiungono altre flessioni del mercato della farmacia generati dall'impatto dell'incremento dell'inflazione sui consumi.

La formazione del personale, la visibilità e la promozione dei nostri servizi, la motivazione delle risorse umane, saranno gli elementi che, pur in una situazione nazionale e locale non favorevoli alla farmacia, faranno emergere il valore socio sanitario e la professionalità delle nostre farmacie comunali e saranno gli elementi di forza per contrastare il calo della spesa farmaceutica.

COMPAGINE SOCIETARIA

Il capitale sociale è pari a € 2.069.000 ed è interamente sottoscritto e versato, e risulta così suddiviso:

CON.AMI per € 837.452 pari a circa il 40,48%, Comune di Faenza per € 559.513 pari a circa il 27,04%, Comune di Medicina per € 419.634 pari a circa il 20,28%, Comune di Lugo per € 183.400 pari a circa l'8,86%, Comune di Castel San Pietro per € 30.045 pari a circa il 1,46%, Comune di Budrio per € 27.575 pari a circa il 1,33% e Castel Bolognese entrato a fine 2020 per € 11.380 pari a circa lo 0,55%.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell’art. 2497-bis del Codice Civile si attesta che la società non è soggetta all’altrui attività di direzione e coordinamento.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile si dichiara che non vi sono sedi secondarie; la società per l’esercizio della gestione farmacie opera nelle seguenti unità locali:

Indirizzo	Località
V.LAGHI, 69/4	FAENZA
V.LE MARCONI, 32/A	FAENZA
V.FORLIVESE, 20	FAENZA
PIAZZA MICHELANGELO, 9	IMOLA
VIA ROSSINI, 29	IMOLA
V.EMILIA, 95	IMOLA
V.CAVOUR, 1/A	IMOLA
V.DALLA VALLE, 30	MEDICINA
V.LE SAFFI, 65/A	MEDICINA
V.FORNASINI, 6	MEDICINA
VIA ARGENTESI, 23/A	MEDICINA
VIA TAGLIONI N. 3	LUGO
VIA DI GIU' N. 8/2	LUGO
VIA DE' BROZZI N. 18/3	LUGO
VIA MATTEOTTI N. 72-72/A	CASTEL SAN PIETRO TERME
PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII N. 34/A	CASTEL SAN PIETRO TERME
PIAZZA 8 MARZO N. 5	BUDRIO
VIALE MARCONI 7/A-VIA SENARINA 1	IMOLA
CORSO MAZZINI 153	MOLINELLA
VIA FIUME VECCHIO 206	MOLINELLA
VIA EMILIA INTERNA 173/A	CASTEL BOLOGNESE
VIA TARLOMBANI 4	RIOLO TERME

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

PROPOSTA D'APPROVAZIONE

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

Imola, lì 26 marzo 2025

Firmato

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente di S.F.E.R.A. S.R.L.

Avv. Roberto Rava

Il sottoscritto Assirelli Alessandro dottore commercialista ai sensi dell'art. 31 co. 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di BOLOGNA - Autorizzazione n. 39353 del 14.09.2000 emanata da

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Il sottoscritto/o ASSIRELLI ALESSANDRO, nato a FAENZA il 27/02/1967 dichiara, consapevole delle responsabilita' penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento e' stato prodotto mediante copia informatica del documento in origine informatico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale." (artt. 23 bis, comma 2, ultimo capoverso, del d.lgs 82/2005 e 6 del d.p.c.m. 13 novembre 2014)

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di BOLOGNA - Autorizzazione n. 39353 del 14.09.2000

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

S.F.E.R.A. SRL

Sede Legale: Via della Senerina 1/A – Imola (BO)

Iscritta al Registro Imprese di BOLOGNA - C.F. e n. iscrizione 02153830399

Iscritta al R.E.A. di BOLOGNA al n.439791

Capitale Sociale

2.069.000,00 interamente versato

P.IVA n. 02153830399

* * * * *

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE SULL'ATTIVITÀ DI VIGILANZA SVOLTA E
SUL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2024 REDATTA AI SENSI
DELL'ART. 2429, COMMA 2, DEL CODICE CIVILE**

Signori Soci,

Vi ricordiamo in via preliminare che l'attività di "revisione legale dei conti" di S.F.E.R.A. S.r.l. viene svolta dalla Società di Revisione Ria Grant Thornton S.p.a. come da incarico conferito in data 27 aprile 2023.

Al Collegio Sindacale compete l'attività di vigilanza ex art. 2403 del Codice Civile sul cui esercizio riferiamo con la presente relazione.

La presente relazione è stata approvata collegialmente e viene depositata in data odierna presso la sede sociale, in vista dell'assemblea convocata dal Consiglio di Amministrazione (nella riunione tenutasi il 26 marzo) per il giorno 28 aprile 2025.

L'organo di amministrazione ha reso disponibili i seguenti documenti approvati in data 26 marzo 2025, relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024:

- progetto di bilancio, completo di nota integrativa e rendiconto finanziario;
- relazione sulla gestione;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

-relazione sul governo societario-programma di valutazione del rischio di crisi aziendale.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

La nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In ragione della consolidata conoscenza che il collegio sindacale ha in merito alla società e per quanto concerne:

1. la tipologia dell'attività svolta;
2. la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, si comunica che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo riguardo a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

Si conferma quindi che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" sono rimaste invariate rispetto all'esercizio precedente;
- quanto sopra constatato risulta confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico dei 2 ultimi esercizi, ovvero quello in esame (2024) e quello precedente (2023).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

La società ha operato nel 2024 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, Codice Civile e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 4, Codice Civile;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 del Codice Civile.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 Codice Civile e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante. Si sono anche avuti confronti con lo studio professionale che assiste la società in tema di consulenza ed assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Il collegio ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Il collegio ha periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è mutato significativamente rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge ed allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406, Codice Civile;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408, Codice Civile;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma 7, Codice Civile.
- nel corso dell'esercizio il Collegio non ha effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n.118/2021 o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati ex art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n.14 o ai sensi e per gli effetti di cui all'art.30-sexies d.l. 6 novembre 2021, n.152, convertito dalla legge 29 dicembre 2021 n. 233 e successive modificazioni.

Osservazioni e proposte in ordine al bilancio ed alla sua approvazione

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

finanziario, dalla nota integrativa e dalla relazione sul governo societario –programma di valutazione del rischio di crisi aziendale.

Il collegio sindacale ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "tassonomia XBRL" necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale.

Inoltre:

- l'organo di amministrazione ha predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428, Codice Civile;
- tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, Codice Civile;
- la revisione legale è affidata alla società di revisione Ria Grant Thornton S.p.a. che ha predisposto in data 11 Aprile la propria relazione ex art. 14 D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, che esprime un giudizio positivo.

È quindi stato esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale vengono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, Codice Civile;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- in merito alla proposta dell'organo amministrativo circa la destinazione dell'utile d'esercizio, il collegio non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, come si evince dalla lettura del bilancio, presenta, dopo aver accantonato euro 551.990 per le imposte (correnti, differite attive e passive e relative ad esercizi precedenti) un utile di euro 1.454.224 in aumento rispetto all'esercizio precedente.

Conclusioni

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del collegio sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene all'unanimità che non sussistano ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 così come è stato redatto e Vi è stato proposto dall'organo di amministrazione.

Imola, 12 aprile 2025

Il Collegio Sindacale

Dott. Alessandro Ricciardelli

Dott.ssa Cinzia Vignoli

Dott.ssa Monica Campesato

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

S.F.E.R.A. S.R.L.
Codice fiscale: 02153830399

Il sottoscritto Assirelli Alessandro dottore commercialista ai sensi dell'art. 31 co. 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la
società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di BOLOGNA -
Autorizzazione n. 39353 del 14.09.2000 emanata da