



## COMUNI CONSORZIATI



**Bagnara  
di Romagna**



**Borgo  
Tossignano**



**Brisighella**



**Casalfiumanese**



**Casola Valsenio**



**Castel  
Bolognese**



**Castel del Rio**



**Castel Guelfo**



**Castel San Pietro  
Terme**



**Conselice**



**Dozza Imolese**



**Faenza**



**Firenzuola**



**Fontanelice**



**Imola**



**Marradi**



**Massa  
Lombarda**



**Medicina**



**Mordano**



**Palazzuolo  
sul Senio**



**Riolo Terme**



**Sant'Agata  
sul Santerno**



**Solarolo**

# un consorzio, il suo territorio: 23 comuni, 3 province, 2 regioni





## **Presidente Assemblea dei Sindaci**

Marco Panieri (Sindaco del Comune di Imola)

## **Consiglio di Amministrazione**

### **Presidente**

Bacchilega Fabio

### **Consiglieri**

Baseggio Carlo

Manara Sandra

Minghini Mirko

Vignali Valeria

### **Direttore Generale**

Capuzzimati Giacomo

## **Revisori dei Conti**

### **Presidente**

Trebbi Roberta

### **Componenti**

Ponzi Stefano

Ricci Maccarini Vivena

## **Società di Revisione**

Crowe Bompani S.p.A. - Bologna

\* \* \*

**RELAZIONE SULLA GESTIONE**

Dati significativi .....	pag. 3
Contesto operativo e linee di sviluppo .....	" 4
Principali effetti patrimoniali ed economici sull'esercizio 2024.....	" 19
Conto economico riclassificato .....	" 20
Stato patrimoniale riclassificato .....	" 21
L'analisi finanziaria del bilancio .....	" 22
Attività di ricerca e sviluppo .....	" 23
Informazioni sui rischi ed incertezze .....	" 23
Informazioni relative alle relazioni con l'ambiente.....	" 24
Informazioni relative alle relazioni con il personale .....	" 24
Documento programmatico sulla sicurezza dei dati personali (privacy) .....	" 24
Modello di Organizzazione e Gestione aziendale ai sensi del D.lgs. 231/2001 e s.m.i. "	25
Prevenzione della Corruzione e Trasparenza.....	" 25
Sicurezza sul lavoro .....	" 25
Rapporti infragruppo .....	" 26

**BILANCIO D'ESERCIZIO**

Contenuto e forma del bilancio d'esercizio.....	" 29
Stato patrimoniale .....	" 30
Conto economico .....	" 33
Rendiconto Finanziario .....	" 35
Nota integrativa al bilancio d'esercizio al 31/12/2024:	
▪ Criteri di valutazione .....	" 36
▪ Note alle poste dello Stato Patrimoniale .....	" 42
▪ Note alle poste del Conto Economico .....	" 56
▪ Eventi di rilievo nel 2025 e prevedibile evoluzione della gestione.....	" 60
▪ Compensi spettanti agli Amministratori, ai Sindaci ed alla Società di revisione...	" 60
▪ Operazioni con le parti correlate .....	" 60
▪ Accordi fuori bilancio.....	" 60
▪ Altre informazioni .....	" 60
▪ Rendicontazione al 31/12/2024 dei risultati gestionali delle società art. 43 c. 5 dello Statuto Consortile.....	" 60

▪ Relazione sul programma di valutazione del rischio di crisi aziendale art. 43 c. 5 dello Statuto Consortile.....	" 77
▪ Informativa ai sensi della Legge 4/08/2017 n.124 art. 1, Commi 125 e ss e Legge 11/02/2019 n.12 e della normativa sulla trasparenza.....	" 79
▪ Proposta del Consiglio di Amministrazione .....	" 80

## RELAZIONE SULLA GESTIONE ALL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2024

Il bilancio viene sottoposto alla Vostra approvazione nel più ampio termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio, perché il CON.AMI è tenuto alla redazione del bilancio consolidato e si trova nella necessità di esaminare i bilanci delle società controllate o collegate al fine della corretta valutazione delle relative partecipazioni iscritte in bilancio tra le immobilizzazioni finanziarie. Infine, come previsto all'art. 43 punto 5 dello Statuto, il bilancio consuntivo deve contenere la rendicontazione separata dei risultati gestionali delle società partecipate.

Di seguito si riportano le informazioni più rilevanti della gestione del Consorzio, rilevando, in via di premessa, che il bilancio chiuso al 31/12/2024 riporta un utile netto di 14.412 migliaia di euro.

### DATI SIGNIFICATIVI

<i>importi in migliaia di euro</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ricavi netti	11.970	9.608
Margine operativo lordo	5.760	5.642
Ammortamenti e svalutazioni	(7.750)	(7.761)
Accantonamenti	(917)	(500)
Risultato operativo netto	(2.907)	(2.619)
Proventi da partecipazioni	16.795	15.079
Utile netto	14.412	13.138
Capitale investito netto	325.610	326.377
Posizione finanziaria netta	677	(5.503)
Patrimonio netto totale	326.287	320.875
Debt/equity (a)	(0,002)	0,02
Numero dipendenti al 31.12	16	16

(a) Debt/equity = indebitamento finanziario netto / patrimonio netto (valori di fine esercizio).

## CONTESTO OPERATIVO E LINEE DI SVILUPPO

Nella stesura della relazione al bilancio 2023 si era dato atto di uno scenario internazionale e nazionale molto incerto determinato dal proseguimento delle guerre in Ucraina ed in Medioriente, nonché delle criticità generate dall'alluvione che ha colpito in modo significativo la gran parte dei Comuni facenti parte del Consorzio. Tale situazione di instabilità ha caratterizzato la programmazione operativa del Consorzio anche nel 2024.

Nonostante questa situazione si è cercato, con la stretta collaborazione dei Comuni consorziati e delle società partecipate, di dar seguito agli impegni assunti, come si evince dalla documentazione che segue.

In particolare, evidenziamo che per quanto riguarda il settore idrico, asse strategico del Consorzio, sono proseguiti gli investimenti programmati insieme ad ATERSIR ed al Gestore del servizio idrico. Si segnala che particolare attenzione è stata posta sull'avanzamento dei lavori previsti dal Quarto Accordo Attuativo, relativo al finanziamento del sistema di approvvigionamento idrico di Castel Bolognese e dei comuni limitrofi, tramite il quale il Consorzio si è impegnato a farsi carico con un significativo cofinanziamento degli interventi relativi sia al sistema di approvvigionamento che a quello impiantistico.

Inoltre, nell'ambito dell'Accordo di cooperazione con Hera, è stato completato il masterplan per lo sviluppo delle infrastrutture idriche, che interessano i 23 Comuni facenti parte del Consorzio, ed è stata avviata l'attività di condivisione dei contenuti dello stesso nonché l'approfondimento su alcuni ambiti territoriali (ad esempio Valle del Senio, Valle del Lamone, area di Conselice) in considerazione degli eventi alluvionali straordinari sopra indicati. Inoltre, il Consorzio ha avviato con l'Unione della Romagna Faentina nell'ambito del Progetto europeo "AQUAGREEN".

Nel settore immobiliare si segnala che nel corso del 2024, nell'ambito degli impegni assunti riguardo agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ("Piani Urbani Integrati") per il Complesso dell'Osservanza sito in Imola, è stata posta in essere una significativa attività che ha determinato una prosecuzione degli interventi di rigenerazione degli immobili. Così facendo sono stati rispettati i target e le milestone previsti dagli atti d'obbligo sottoscritti con il Ministero dell'Interno e la Città Metropolitana di Bologna, con l'obiettivo di concludere gli interventi edilizi entro la fine del 2025.

Per quanto riguarda l'Autodromo di Imola sono proseguiti gli investimenti per potenziare la polifunzionalità dell'impianto e per renderlo maggiormente funzionali agli eventi motoristici nazionali ed internazionali. L'attività del Consorzio, di concerto con il Comune di Imola e con la società in house Formula Imola, ha consentito di concludere due accordi molto importanti volti ad ottenere dei finanziamenti della Regione Emilia-Romagna e del Ministero dei Trasporti – MIT per l'ulteriore ammodernamento dell'infrastruttura dell'Autodromo.

Infine, si segnala che nel corso del 2024 è proseguita l'attività di collaborazione del Consorzio nell'ambito dei Cluster ER-Build ed Innovate.

Oltre alla gestione caratteristica ed allo sviluppo delle diverse progettualità, il Consorzio ha proseguito la propria azione di ottimizzazione ed efficientamento della spesa. In questo quadro, si registra con soddisfazione che il bilancio consuntivo 2024 del Consorzio si chiude



con un utile netto di circa 14 milioni di Euro e che anche il sistema delle società partecipate dal Consorzio dimostra andamenti positivi.

## **Settore Idrico**

A seguito della conclusione della prima fase di redazione del Masterplan per lo sviluppo delle infrastrutture idriche ubicate nel territorio consortile, nel 2024 si è iniziata la fase di condivisione e divulgazione dei risultati dello studio.

Tale attività scaturisce dalla sottoscrizione dell'Accordo di cooperazione tra il CON.AMI ed il Gruppo Hera, nelle sue articolazioni societarie e organizzative, in quanto gestore del servizio idrico integrato (Hera S.p.A. Direzione Acqua), distributore indipendente di gas ed energia elettrica (InRete Distribuzione Energia S.p.A.), erogatore di servizi tecnologici e ingegneria (HeraTech S.r.l.) nel perimetro territoriale di pertinenza ai fini dello sviluppo di attività di studio dell'evoluzione delle esigenze del territorio sia in termini energetici che idropotabili.

Il lavoro già nelle prime fasi post eventi meteorologici straordinari ha contribuito alla pronta attivazione di approcci sinergici favorendo l'attivazione di diversi studi condivisi aventi ad oggetto, tra l'altro, il miglioramento dei sistemi di raccolta e deflusso delle acque, ai fini della mitigazione del rischio idraulico con un approccio strategico di lungo periodo. I primi risultati relativi a questi temi potranno essere inseriti nel piano strategico con la proposta di svolgimento di approfondimenti in uno step di lavoro successivo. Le risultanze dello studio potranno costituire una proposta di integrazione con il Piano di Tutela delle Acque – PTA 2030, la cui fase di consultazione è stata avviata dalla Regione Emilia-Romagna nel 2023.

Le attività svolte hanno preso in esame, tra l'altro, la gestione delle acque meteoriche, l'evoluzione prospettica della disponibilità delle fonti, gli impatti dei cambiamenti climatici sui sistemi idrici (acquedottistici e fognario depurativi) del territorio consortile, anche al fine di individuare le criticità e le potenzialità delle attuali infrastrutture a ciò adibite.

L'attività di ricerca e consulenza inerente allo studio dell'impatto del cambiamento climatico e delle strategie di adattamento nella gestione delle fonti idriche dell'ambito del territorio consortile è stata affidata dal CON.AMI all'Università di Bologna - Dipartimento DICAM in ragione della pregressa esperienza, della qualità dell'esperienza tecnica e della componente innovativa del team, che ha svolto un ampio ed approfondito lavoro di analisi e di sviluppo di modelli sulla base dei dati forniti dal Gestore e attraverso la raccolta dei dati territoriali, grazie anche alle collaborazioni attivate dal CON.AMI con i vari Stakeholders, quali in particolare la Regione Emilia-Romagna e i Consorzi di Bonifica. A questa si è affiancata una attività di analisi e definizione degli scenari socio-economici svolta dalla Società Arthur D. Little, consulente specializzato del Gestore Hera S.p.A., svolta anche sulla base dei dati di pianificazione urbanistica messi a disposizione dai Comuni Soci CON.AMI.

A seguito degli approfondimenti svolti nel 2023 e conclusi nei primi mesi del 2024 il lavoro è stato presentato ai Sindaci del CON.AMI. Sono stati inoltre avviati i rapporti con gli altri Enti per la presentazione del masterplan e la prima stesura del documento finale è stata trasmessa per condivisione e per la raccolta di osservazioni agli Enti coinvolti. E' stato organizzato un

primo incontro di presentazione all'Agenzia Atersir per una prima illustrazione e condivisione. Tale studio è stato condiviso, tra l'altro, con Romagna Acque Società delle Fonti S.p.A., all'interno del percorso collaborativo intrapreso, culminato con la sottoscrizione di un Accordo di cooperazione.

Inoltre è intenzione del CON.AMI valutare alcune prime ipotesi di collaborazione emerse durante gli incontri tecnico conoscitivi con i Consorzi di Bonifica presenti sul territorio consortile, in particolare riguardanti la possibilità di creazione di sinergie per la realizzazione e condivisione di sistemi di stoccaggio di riserve idriche per far fronte alle emergenze che il territorio dovrà affrontare.

Nel corso del 2024 è proseguita la collaborazione avviata nel 2023 con il Dipartimento di Matematica dell'Università di Bologna attraverso la sottoscrizione di una Convenzione per la disciplina di periodi di studio e ricerca per un Dottorando assegnatario di Borsa di Dottorato. Tale opportunità ha permesso l'avvio da parte dei ricercatori di un'analisi di dati relativi ai sistemi idrici territoriali, integrando un differente approccio metodologico, al fine di valorizzare ancora di più il lavoro di modellazione svolto e in corso di svolgimento da parte del Gestore.

Nel corso del 2024 sono stati individuati ulteriori punti da sviluppare nei successivi mesi ed è stato condiviso tra CON.AMI ed Hera un elenco di attività di prossimo approfondimento relative alle specificità delle diverse zone del territorio consortile e alle opportunità di sviluppo futuro anche attraverso specifici approfondimenti su temi quali il sistema fognario e depurativo e il riutilizzo delle acque depurate.

Nel 2024 sono proseguite le attività di contabilizzazione e finalizzazione degli appalti conclusi e sono proseguiti i rapporti con Hera ed Heratech per il monitoraggio dello stato di avanzamento e la risoluzione delle criticità relativamente alla realizzazione dei lavori previsti a piano investimenti e inseriti negli accordi attuativi, anche in relazione alla trasmissione da parte del gestore delle relazioni e rendicontazioni trimestrali e della conseguente emissione delle fatture verso CON.AMI per gli investimenti da parte del Consorzio.

Particolare attenzione è stata posta sull'avanzamento dei lavori previsti dal Quarto Accordo Attuativo, relativo al finanziamento del sistema di approvvigionamento idrico di Castel Bolognese e dei comuni limitrofi, tramite il quale il Consorzio si è impegnato a farsi carico degli interventi relativi sia al sistema di approvvigionamento che a quello impiantistico.

L'investimento ha visto il completamento dello stralcio relativo alla bonifica di rete idrica industriale ammalorata tra Bubano e Imola, a carico di CON.AMI, mentre sono in corso la realizzazione del un nuovo potabilizzatore a Bubano della potenzialità di 160 l/s e l'ottimizzazione del trattamento dell'acqua ad uso industriale da trasferire agli impianti potabilizzazione di Castel San Pietro, S. Agata, Conselice, Imola per il trattamento ad uso civile, oltre che alle utenze industriale.

Relativamente all'annualità 2024 Hera ha comunicato di aver completato l'intervento, inserito a cespite da CON.AMI, denominato "Magliatura delle reti di via Flosa e via Rondone" in Comune di Castel Guelfo.

Risultano ancora in corso e saranno terminati nel 2025 gli interventi relativi al rinnovo delle reti industriali Casola Canina e via di Vittorio in Comune di Imola oltre a quello della rete fognaria per l'adeguamento dell'agglomerato di Villa Vezzano e il collettamento dei reflui al depuratore di Riolo Terme e la conclusione dell'intervento di adeguamento ai limiti di azoto del Depuratore di Massa Lombarda

Durante il 2024 sono inoltre proseguiti gli incontri tecnici con i Comuni per la segnalazione di necessità di intervento puntuali legate ai diversi territori. Si sono svolti diversi incontri con i rappresentanti del Comune di Casola Valsenio, i tecnici di Atersir, di Hera S.p.A. e del Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale ai fini della presa in carico, da parte del Gestore Hera, di alcune reti acquedottistiche realizzate dal Consorzio di Bonifica con fondi dedicati che prevedevano il successivo conferimento al Servizio Idrico Integrato, attualmente al servizio di abitazioni del Comune. Il CON.AMI si è impegnato come facilitatore nei rapporti tra i Comuni e i diversi Enti coinvolti al fine della risoluzione di questa particolare situazione che coinvolge anche altri Comuni del Consorzio, con l'obiettivo di attuare nei prossimi anni tutti i conferimenti dal Consorzio al Gestore e individuare un percorso univoco al fine di risolvere in modo omogeneo le diverse casistiche riguardanti i vari territori.

Il CON.AMI ha inoltre partecipato al tavolo con Atersir e le altre Società degli asset del territorio ravennate per lo sviluppo e la riorganizzazione delle modalità di investimento e degli attori sul territorio; il fine è quello di comprendere gli scenari futuri ed avere ruolo attivo e la capacità investimento necessari nelle prossime annualità.

Riguardo alle prossime previsioni di intervento, il CON.AMI ha confermato l'impegno al finanziamento di altri interventi previsti nei Comuni Soci, in particolare la previsione dell'intervento di rinnovo della rete Busa, Sartona, Casola Canina dell'acquedotto industriale di Imola e si stanno valutando ulteriori investimenti. Prosegue lo studio, tra gli altri, di un intervento per la costruzione di un nuovo serbatoio a servizio della rete idrica di Borgo Tossignano per l'implementazione della fornitura della Valle del Santerno e il rifacimento del serbatoio Calanco a Dozza.

A seguito dei numerosi incontri svolti con il Comune di Casola Valsenio, il Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale e la Protezione Civile, il CON.AMI ha inoltre dato la propria disponibilità alla collaborazione con il Gestore ad uno studio relativo al sistema dei Bacini del Rio Cestina, gravemente danneggiato dai fenomeni alluvionali del mese di maggio 2023.

Sono stati avviati con il Gestore Hera alcuni focus per lo studio complessivo della situazione idrica, in particolare nella zona della Valle del Senio e del Lamone, in un'ottica quanto più possibile lungimirante di ottimizzazione degli interventi, e questi potrebbero portare a revisionare o superare alcuni interventi attualmente inseriti nella pianificazione Atersir nelle prossime annualità, che saranno infatti valutati anche in relazione ai risultati degli studi avviati.

Il CON.AMI ha confermato la propria disponibilità a sopperire a eventuali finanziamenti non immediatamente disponibili, sempre nelle more dell'approvazione dell'Autorità Atersir, pur confermando la necessità di cercare risorse per tali interventi prioritariamente nella revisione

di fondi PNRR ed altri fondi dedicati dalla struttura del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche.

A tale scopo, nel 2024 il Consorzio ha svolto un ruolo di supporto al territorio consortile nella sistematizzazione degli interventi reputati necessari e da candidare al finanziamento tramite fondi della Struttura commissariale, integrando l'attività che proseguirà anche nei prossimi anni.

Gli incontri svolti con gli attori dei territori più colpiti dall'alluvione hanno confermato la necessità di continuare ad affrontare e sviluppare, anche insieme alle altre Società degli Asset del perimetro romagnolo, il tema della gestione delle attività correlate alla gestione e smaltimento delle acque meteoriche, per le quali è ormai imprescindibile valorizzare un'azione comune nei confronti delle Istituzioni e degli stakeholders di riferimento, per sensibilizzarne la rilevanza in termini di ricadute ambientali e sociali e risolvere una problematica che risulta sempre più urgente e necessita di essere disciplinata in maniera più chiara, in modo che si possa consentire una migliore gestione e ripartizione dei finanziamenti da destinare a tali infrastrutture, anche al fine di sollevare la cittadinanza dalle situazioni di difficoltà che la tematica comporta. Nel solco di tale attività il CON.AMI ha, all'inizio del 2025, aderito al Protocollo d'intesa per il rilievo e la modellazione digitale dei sistemi fognari di drenaggio per l'individuazione di interventi per la riduzione del rischio idraulico all'interno dei centri abitati della Provincia di Ravenna, promosso dalla Provincia stessa.

Il 2024 ha visto la partecipazione dei referenti di CON.AMI agli incontri di presentazione e avvio del percorso di coinvolgimento attivo delle comunità locali dell'Emilia-Romagna interessate dagli eventi franosi e alluvionali di maggio 2023 denominato "RIPENSA – Rischi e Pericolosità da frane e alluvioni: Nuove Strategie Adattative".

I soggetti destinatari del progetto sono costituiti dalle rappresentanze territoriali di livello regionale e/o provinciale delle organizzazioni private aventi interessi ambientali, territoriali e socio-economici e interessate/coinvolute agli/dagli eventi di dissesto e alluvione avvenuti a maggio 2023. Attraverso tale percorso la Regione ha voluto proseguire e rafforzare il coinvolgimento di tali soggetti nel percorso di implementazione e aggiornamento del Piano Speciale sulle situazioni di dissesto idrogeologico del Commissario straordinario di Governo alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatasi in Emilia-Romagna, Toscana e Marche.

A seguito dell'adesione da parte del Consorzio al progetto innovativo dell'Unione della Romagna Faentina nell'ambito del bando EUI – INNOVATIVE ACTIONS (Iniziativa Urbana Europea, Azioni Innovative) i referenti di CON.AMI hanno partecipato, a partire dal mese di luglio, agli incontri propedeutici dedicati alla fase di iniziazione del progetto EUI "AQUAGREEN – Acquiring Urban Resilience Against Floods and Droughts: a novel citizen powered integrated Green and Blue System", che vede la partecipazione del Consorzio come Partner (PP6) dell'iniziativa e il suo coinvolgimento in vari gruppi di lavoro per lo sviluppo dei diversi Work Package (WP tematiche) previsti dal progetto.

A dicembre 2024 si è svolto il Kick-off meeting per la presentazione del progetto anche attraverso una conferenza stampa e l'incontro con i comitati cittadini da parte dell'Unione della Romagna Faentina. Tale progetto, di durata prevista pari a 36 mesi, prevede, tra l'altro, l'installazione di nature-based solutions che saranno sviluppate e realizzate nell'area adiacente al Parco Gatti e area parco stessa. Il CON.AMI parteciperà alle varie fasi del progetto e si occuperà inoltre dell'attività di diffusione del modello sviluppato presso i propri Comuni Soci.

## **Settore Igiene Ambientale**

La gestione dei rifiuti urbani è stata interessata negli ultimi anni da importanti cambiamenti che ne hanno profondamente trasformato l'assetto, soprattutto in riferimento alla definizione dei nuovi criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento e all'introduzione della programmazione quadriennale dei Piani Economici Finanziari, attraverso l'approvazione del Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2) per il periodo 2022-2025 e il successivo aggiornamento biennale da parte dell'Autorità per la Regolazione Energia, Reti e Ambiente (ARERA).

In questo quadro, i Comuni, che da sempre hanno un ruolo primario nella gestione dei rifiuti urbani, sono coinvolti dagli adempimenti derivanti dalle prescrizioni regolatorie, cercando al contempo di governare la complessa e articolata attuazione di politiche ambientali efficaci.

Per quanto riguarda il territorio consortile, a partire da gennaio 2022, ha preso avvio, con la stipula del contratto di affidamento valevole dal 01.01.2022 sino al 31.12.2036 fra ATERSIR e il RTI che vede tra i suoi player principali il Gruppo HERA, l'attività operativa relativa al Servizio di gestione dei rifiuti urbani nel bacino territoriale di Bologna. Tale affidamento ha visto coinvolti tutti i Comuni Soci appartenenti alle province di Bologna e Firenze.

Nel 2024 sono proseguite le fasi del percorso di adeguamento dei servizi ambientali (in particolare del servizio di raccolta) in alcuni Comuni Soci attraverso l'introduzione delle modifiche inserite dal Gestore nella gara d'Ambito al fine del raggiungimento dei nuovi standard regionali.

Il CON.AMI ha fornito un servizio di assistenza ai Comuni Soci che hanno richiesto un supporto nei rapporti con ATERSIR, in qualità di Stazione Appaltante, e il Gestore del Servizio, attraverso l'analisi sia della documentazione di gara che delle nuove normative di settore, redigendo disamine e comunicazioni

A seguito della pubblicazione della D.G.R. n. 1100/2023, della successiva ripresa, nel corso del 2023, dei conferimenti presso la discarica e della ripartenza del "Piano monitoraggio odori" nel sito tramite la riattivazione e l'utilizzo dei quattro Nasi Elettronici modello EOS 507F di proprietà del Consorzio per il controllo delle emissioni odorigene, nel 2024 sono proseguite le attività di competenza del Consorzio, come stabilito nell'"Accordo per l'esecuzione della prescrizione n. 152 contenuta nella DGR E-R n. 1100 del 2023 relativa al sito di discarica Tre Monti di Imola".

Nel corso del 2024 sono proseguite le attività continuative di verifica e manutenzione ordinaria della strumentazione sopra citata per mantenere in efficienza e garantire la continuità di esercizio delle quattro apparecchiature, già previste nell'incarico all'operatore specializzato affidato l'anno precedente dal Consorzio.

Il suddetto affidamento prevede il monitoraggio e l'estrapolazione dei dati rilevati dalla strumentazione, successivamente analizzati e gestiti da una società qualificata e contrattualizzata da Herambiente, al fine di migliorare ed ottimizzare i propri processi funzionali, limitando così anche il disagio olfattivo sui cittadini.

A conclusione del conferimento dei rifiuti, alla fine del 2024, in virtù del completamento dei volumi autorizzati, si è proceduto alla disattivazione dei Nasi Elettronici, per il monitoraggio degli odori, sulla base delle indicazioni degli enti di controllo competenti per il tramite del Gestore.

### **Settore Tecnico – Gare Gas**

La continua evoluzione negli anni del complesso quadro normativo ha sostanzialmente impedito alle Stazioni appaltanti di svolgere, nel rispetto dei tempi di legge, tutte le attività propedeutiche alla pubblicazione della gara. Di tali criticità s'è reso conto anche il legislatore che all'Art. 3 dalla L. n. 21 del 25/02/2016 ha eliminato le penalità per le SA introdotte dal D.L. 21-6-2013 n. 69 per la mancata pubblicazione della gara. In particolare dal 2014 le modifiche normative in tema di gare gas si susseguono incessantemente. Nell'agosto 2022 è stato modificato il DM 226/2011 a mezzo del DDL CONCORRENZA. Lo stesso decreto DDL concorrenza (ora Legge 118/2022) viene ulteriormente modificato con il DL 181/2023 del 9/12/2023. ARERA, Autorità di settore, ha approvato nel contempo decine di deliberazioni che hanno concorso alla complicazione di una procedura già di per se complessa. Tali provvedimenti hanno modificato nella sostanza e nella forma le attività in capo alla Stazione Appaltante, agli Enti Locali ed alle Società Patrimoniali delle Reti in un arco temporale della durata di dodici anni ormai.

Al 31/12/2024 le Stazioni Appaltanti sono ancora in attesa della pubblicazione dei nuovi criteri di gara previsti dall'Art. 6 comma 4 della Legge 118/2022 (previsti in uscita entro 6 mesi dall'entrata in vigore della citata legge) che dovrebbero riguardare l'aggiornamento dei criteri di valutazione degli interventi di innovazione tecnologica al fine di valorizzare nuove tipologie di intervento più rispondenti al rinnovato quadro tecnologico.

Anche nel 2024 il CON.AMI ha svolto supporto tecnico per il Comune di Bologna (Stazione Appaltante dell'ATEM BOLOGNA 1 e BOLOGNA 2 accorpato a cui appartengono 16

Comuni Soci del Consorzio) e supporto tecnico per i 7 Comuni consorziati facenti capo all'ATEM RAVENNA. Sulla spinta data dall'approvazione della Legge 118/2022 e successive modifiche, le Stazioni Appaltanti sopracitate hanno ridato impulso alle attività dei Comuni, cercando di aggiornare le situazioni precedentemente consolidate e di stimolare i nuovi ragionamenti introdotti dalla normativa in merito alle nuove possibilità concesse ai Comuni stessi (in particolare sulla possibilità per gli Enti pubblici di vendere in gara a VIR le reti possedute). Su entrambi i fronti sono ancora in corso le attività tecniche finalizzate alla condivisione dell'aggiornamento della consistenza impiantistica. A questo proposito si segnala come ad inizio 2025 il CON.AMI abbia deliberato di mantenere in proprietà gli impianti di distribuzione del gas naturale attualmente nel patrimonio consortile.

### **Settore elettrico**

Nei territori comunali di Bagnara di Romagna, Imola, Massa Lombarda, Mordano e Sant'Agata sul Santerno il CON.AMI è proprietario delle reti e degli impianti afferenti il servizio elettrico. Il Contratto d'Affitto di Ramo d'Azienda del Settore Elettrico e la Concessione del diritto d'uso delle canalizzazioni interrato con il Gruppo Hera, al quale è affidato lo sviluppo del settore, hanno validità fino al 2030 e gli accordi raggiunti contemplano la possibilità, per il Consorzio, di investire in questo settore, qualora ci siano progetti e opportunità territoriali a remunerazioni interessanti.

In analogia con quanto in corso nel settore idrico, a seguito delle interlocuzioni e delle sollecitazioni ricevute dai Comuni Soci, CON.AMI ha elaborato la volontà di approcciare anche il settore elettrico con una programmazione e progettualità di più ampio respiro rispetto alle necessità quotidiane al fine di garantire uno sviluppo omogeneo e condiviso con tutti gli attori e stakeholder interessati (Masterplan). Si è partiti coinvolgendo il territorio consortile ove è ubicata l'azienda elettrica di CON.AMI, con la volontà di estendere tale approccio successivamente agli altri Comuni. Nel 2022, oltre la sottoscrizione dell'Accordo di cooperazione tra il CON.AMI ed il Gruppo Hera, nelle sue articolazioni societarie e organizzative, in quanto Gestore del Servizio Idrico Integrato (Hera S.p.A. Direzione Acqua), Distributore Indipendente di Gas ed Energia Elettrica (InRete Distribuzione Energia S.p.A.), Erogatore di Servizi Tecnologici e Ingegneria (HeraTech S.r.l, tale attività è già sostanzialmente iniziata attraverso una collaborazione tra CON.AMI, Comune di Imola, Area Blu ed Inrete volta all'individuazione delle necessità e opportunità del territorio con lo scopo di essere maggiormente reattivi nel pianificare e implementare le infrastrutture necessarie all'erogazione del servizio nel prossimo futuro. Si persegue l'obiettivo di anticipare la futura domanda incrementale di energia elettrica collegata alla sempre maggiore elettrificazione dei consumi nonché a consentire il crescente sviluppo della generazione distribuita, garantendo altresì il pieno soddisfacimento di tutte le iniziative intraprese in tal senso dall'Amministrazione stessa.

Questa collaborazione tra Enti ed Azienda gestore, che nel frattempo è stata presa a modello da altre realtà territoriali, ha consentito di lavorare anche su tematiche complementari inerenti il tema dell'anticipazione della domanda di energia. Ad esempio già nel 2024 ci sono stati

scambi informativi e sinergie utili alla predisposizione della mappatura territoriale delle esigenze/possibilità di installare colonnine per la ricarica elettrica dei veicoli. Il tavolo di lavoro dal 2024 si sta inoltre occupando di condividere il problema della ubicazione delle cabine elettriche interrate nel territorio urbano, con particolare attenzione al centro storico, al fine di individuare luoghi e modalità di spostamento/implementazione della disponibilità di allacciamento con il duplice obiettivo di consentire lo sviluppo delle richieste di nuovi allacciamenti (o aumenti di potenza) oltre a facilitare la manutenzione degli impianti ed aumentare la resilienza del servizio.

### **Patrimonio immobiliare Consortile**

L'attività del Consorzio sull'asset del patrimonio immobiliare si è sviluppata nel 2024 su molteplici fronti, in particolare legati ai compendi dell'Autodromo e dell'Osservanza.

Come di seguito più dettagliatamente descritto in entrambi i compendi gli investimenti in corso beneficiano di importanti finanziamenti pubblici di enti sovraordinati: questo se da un lato ha consentito di ampliare notevolmente le azioni di sviluppo e valorizzazione sostenute con il patrimonio consortile d'altro canto ha comportato significative complessità procedurali legate ai processi di monitoraggio e rendicontazione degli investimenti.

Al contempo il 2024, a seguito dell'introduzione del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e della piena entrata in vigore della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici ha rappresentato sotto il profilo operativo una notevole evoluzione normativa e procedurale nella gestione degli affidamenti e delle procedure di appalto, alla quale la struttura del Consorzio si è prontamente conformata per gestire non solo gli interventi previsti dal Piano Investimenti ma anche l'operatività quotidiana legata al monitoraggio, alla gestione e valorizzazione del vasto patrimonio immobiliare consortile.

### **Interventi finanziati dal PNRR nel Complesso Osservanza**

Come noto ed illustrato nelle precedenti relazioni attraverso la Legge 233 del 29/12/21 sono state assegnate alle Città Metropolitane le risorse per l'attuazione della linea progettuale del PNRR "Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2", focalizzate in particolare sulla rigenerazione urbana e sulla manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti per finalità di interesse pubblico con particolare riferimento allo sviluppo e al potenziamento dei servizi sociali e culturali.

Alla Città Metropolitana di Bologna sono stati assegnati circa 157 milioni di euro e, a seguito della candidatura e selezione dei progetti, sono risultati finanziati sul Comune di Imola cinque interventi relativi al complesso Osservanza per l'importo complessivo di circa 17 milioni di Euro, precisamente:

- Padiglione 1, nuova sede dell'Accademia Musicale Internazionale (identificato come "Intervento 1");
- Ex Artieri, sede di spazi per innovazione e sostenibilità (identificato come "Intervento 2");
- Padiglioni 10 e 12, nuova sede del Circondario Imolese e di un laboratorio sulla storia della psichiatria (identificato come "Intervento 3");
- Ex Cabina elettrica, nuova sede di un Info Point / Laboratorio cicloturismo metropolitano (identificato come "Intervento 4");
- Servizi immateriali connessi all'attuazione degli interventi ("Intervento 5").



Nel corso del 2024 sono proseguite le attività legate alla attuazione dei predetti interventi, nel rispetto degli atti d'obbligo sottoscritti nonché delle normative di riferimento applicabili, al fine di garantire gli obiettivi e delle tempistiche definite, in particolare il target previsto dalla norma PNRR relativo alla conclusione degli interventi entro il 30 giugno 2026.

Come meglio descritto di seguito tutti gli interventi stanno procedendo secondo i cronoprogrammi stabiliti e si prevede il completamento dei lavori per tutti i cantieri nel 2025.

#### Interventi di riqualificazione degli immobili

Dopo lo sviluppo dei progetti nel 2022 e le procedure di gara dei lavori svolte nel 2023 nel corso dell'anno 2024 le principali attività si sono concentrate sull'avvio effettivo dei cantieri di restauro, accompagnato da una successiva intensa attività di monitoraggio e controllo, al fine di assicurare che tutte le operazioni procedessero secondo i cronoprogrammi stabiliti.

Tale attività si è sviluppata su due fronti principali: da un lato, l'aspetto tecnico-procedurale e amministrativo, con la prosecuzione delle pratiche e degli iter burocratici necessari per il corretto avanzamento degli interventi, dall'altro, un'attività di supervisione attiva sul campo, anche attraverso riunioni periodiche presso i quattro cantieri nel Complesso Osservanza. Durante gli incontri, cui hanno preso parte le direzioni lavori, le imprese esecutrici e la struttura tecnica del Settore Immobiliare, sono state effettuate verifiche dettagliate e puntuali sull'avanzamento delle opere, sul rispetto delle risorse allocate e sull'adeguatezza dei tempi di esecuzione.

In tutti i quattro cantieri le attività svolte hanno riguardato anche la gestione dei rapporti con la Soprintendenza per la definizione di dettagli e campionature di materiali e finiture, il dialogo con i futuri utilizzatori dei fabbricati per il concordamento del layout e dell'impiantistica, la gestione dell'avanzamento contabile (stati di avanzamento lavori) e procedurale (gestione subappalti e subcontratti) e delle lievi varianti di dettaglio dettate da imprevisti e necessità di aggiornamento dei progetti naturalmente correlate alla tipologia di intervento su beni storici vincolati.

Nel corso dell'anno sono state inoltre affrontate, anche con il supporto dei consulenti legali esterni, alcune tematiche peculiari degli appalti PNRR, quali il tema della revisione prezzi, del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente, noto come principio DNSH ("Do No Significant Harm") e degli adempimenti delle imprese previsti dal D.L. 77/2021 in merito alla tutela della parità di genere e del diritto dei lavoratori disabili.

Parallelamente a tutte le attività svolte strettamente connesse all'avanzamento concreto dei cantieri, il settore ha proseguito quanto avviato nel 2023 in relazione all'adozione di sistemi di informazione e comunicazione sulle finalità e le caratteristiche degli interventi del P.U.I., come previsto dalle normative specifiche del PNRR.

Nel 2024 è stata difatti costantemente aggiornata, in linea con i diversi avanzamenti dei lavori presso i quattro cantieri, la sezione appositamente dedicata al PNRR predisposta sul sito istituzionale di CON.AMI, contenente vari approfondimenti sulla misura di finanziamento dedicata al P.U.I., sulla storia dell'Osservanza e sui singoli progetti.

In relazione all'attività di realizzazione materiale degli interventi PNRR è proseguita nel 2024 anche la complessa attività di rendicontazione e di monitoraggio dello stato di avanzamento degli interventi stessi sul Portale REGIS richiesta dal Ministero dell'Interno, Amministrazione responsabile della specifica linea di finanziamento, attraverso la predisposizione di tutta la documentazione tecnico-contabile necessaria richiesta e del

successivo caricamento, il tutto secondo il manuale interno SIGECO definito per disciplinare l'organizzazione, gli strumenti e le procedure complessivamente adottate per l'attuazione del PNRR al fine assicurare l'efficace attuazione degli interventi nonché la sana gestione finanziaria nel rispetto della normativa europea e nazionale applicabile

L'attività svolta durante l'anno ha riguardato la presentazione delle domande di rimborso, diversificate per ogni singolo intervento a seconda dello specifico stato di avanzamento, tutte concluse nei primi mesi del 2025 con la ricezione dei finanziamenti spettanti, oltre agli anticipi già previsti dalla disciplina PNRR.

### Servizi Immateriali

Nel corso del 2024 è stato avviato un approfondimento con la Città Metropolitana di Bologna e il Ministero dell'Interno circa la possibilità di utilizzo dei fondi per i Servizi Immateriali anche per gli allestimenti (arredi e attrezzature tecnologiche) connessi agli interventi di rigenerazione urbana dei fabbricati e delle aree del Complesso Osservanza oggetto di intervento, conclusosi con nota formale del Ministero recante parere positivo circa la possibilità di poter comprendere all'interno delle risorse legate ai Servizi Immateriali anche le suddette spese.

Conseguentemente, a seguito dei confronti fra il CON.AMI, il Comune di Imola e il Nuovo Circondario Imolese si è valutato di procedere all'aggiornamento dal punto di vista attuativo della scheda di progetto relativa ai Servizi Immateriali presentata all'atto della candidatura, per meglio dettagliare e affinare sotto il profilo tecnico e progettuale i servizi e le attività da implementare per la nascita e lo sviluppo del nuovo parco dell'Innovazione nel Complesso Osservanza.

La suddetta scheda, aggiornata in coerenza con il format "BIS - Bologna Innovation Square" che la Città Metropolitana di Bologna sta costruendo per agevolare le ricadute sul territorio del sistema di ricerca e innovazione, si pone l'obiettivo di promuovere attività e servizi per le Istituzioni, le imprese ed i cittadini del territorio rafforzando le co-progettazioni e le partnership pubblico-privato, a partire dalla centralità che le Istituzioni pubbliche e la rete di società partecipate imolesi hanno nel creare legami con le eccellenze economico-produttive del territorio per la crescita e lo sviluppo sostenibile e individua quale strumento di attuazione anche la sottoscrizione di apposite Convenzioni ai sensi dell'Art. 15 della Legge 241/1990, fra i soggetti coinvolti. A seguito dell'approvazione di tale aggiornamento sono state avviate le interlocuzioni per la sottoscrizione di appositi accordi di collaborazione ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990 tra il CON.AMI e il Nuovo Circondario Imolese e la Città Metropolitana di Bologna (stipulate nei primi mesi del 2025).

### **Finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per interventi di ammodernamento del Polo Funzionale Autodromo e costruzione nuovi box e terrazza ospitalità**

Negli ultimi anni l'attività dell'Autodromo di Imola ha visto una consistente crescita di eventi di livello nazionale e internazionale: il ritorno del Gran Premio di Formula 1 si è infatti accompagnato alla conferma fino all'anno 2028 del Campionato mondiale WEC (World Endurance Championship) e ad altre innumerevoli manifestazioni con grande affluenza di pubblico e visibilità internazionale

In relazione a tale crescente attività del Polo Funzionale, sulla base delle indicazioni dell'Amministrazione comunale e della società incaricata della gestione del compendio Formula Imola Spa, è emersa la necessità di vari interventi di ammodernamento del compendio finalizzati al mantenimento in esercizio delle strutture sportive e dei loro servizi, nonché al miglioramento della fruibilità e decoro delle stesse.

Nel dettaglio gli ambiti di cui la struttura tecnica del settore immobiliare si è occupata internamente (progettazione e Direzione Lavori) nel 2024 hanno riguardato:

- la manutenzione funzionale ed estetica dei servizi igienici presso il Museo Checco Costa;
- il revamping degli impianti termomeccanici del Museo Checco Costa;
- la manutenzione e restyling delle Tribune Start 1 (A) e Start 2 (M);
- le opere di ripristino e manutenzione ordinaria della Torre in P.zza A. Senna da Silva n. 4.

Tutti i predetti interventi hanno comportato attività di rinnovamento di finiture e impiantistica e una generale riqualificazione - funzionale ed estetica - delle aree coinvolte, che sono state completate e rese fruibili entro le manifestazioni sportive di caratura internazionale ( WEC e Gran Premio di Formula 1).

A seguito di tali eventi la società Formula Imola Spa ha rappresentato l'esigenza di accrescere la dotazione di box e spazi per ospitalità per gli anni a venire e ha posto al CON.AMI la richiesta di valutare la possibilità di una loro realizzazione entro il mese di marzo 2025, sottoponendo il progetto di realizzazione di un nuovo corpo box con sovrastante terrazza idonea per spazi di ospitalità in prossimità della torre direzione gara.

Il CON.AMI ha proceduto con sollecitudine a bandire la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, aggiudicata nel mese di settembre 2024: la consegna dei lavori è avvenuta a fine ottobre e attraverso uno stretto monitoraggio del loro andamento si è raggiunto l'importante e ambizioso obiettivo del completamento dell'opera in tempo utile per il suo primo utilizzo durante l'evento WEC di aprile 2025 e per il successivo Gran Premio di Formula 1 del maggio 2025.

La maggior parte degli interventi precedentemente descritti ha potuto beneficiare di un finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti; nella legge di Bilancio 2024 dello Stato sono state assegnate risorse per gli Autodromi di Monza e Imola ed in particolare è stata disposta la somma di un milione di euro da destinare all'ammodernamento dell'Autodromo Enzo e Dino Ferrari di Imola per ciascuno degli anni 2024, 2025, 2026, 2027 e 2028, finalizzate in particolare allo svolgimento del Gran Premio e delle altre manifestazioni motoristiche di carattere internazionale.

La notizia ufficiale di tale finanziamento è giunta nel maggio 2024 e sono state avviate subito le conseguenti interlocuzioni con il Ministero per procedere all'individuazione degli interventi da realizzare nel 2024 e da candidare per gli anni successivi.

A seguito di vari confronti con i funzionari del Ministero si è giunti alla sottoscrizione di una convenzione per la riqualificazione dell'Autodromo di Imola funzionale allo svolgimento del Gran Premio di Formula 1 ed altri eventi automobilistici di carattere nazionale ed internazionale relativa al biennio 2024-2025 (del valore di Euro 2.000.000,00), nella quale sono stati definiti gli interventi ammessi a finanziamento e le relative procedure e condizioni per l'erogazione dello stesso, rimandando ad un atto successivo l'erogazione del finanziamento per l'ulteriore triennio 2026-2028.

## **Finanziamento ATUSS Programma FESR 2021-2027– Intervento “casa degli eventi” – compendio via Kennedy - curva Tosa**

Nel corso del 2024 sono proseguite le attività, avviate all’inizio dell’anno precedente, relative all’iter di trasformazione e riqualificazione del compendio situato all’interno del perimetro dell’Autodromo Internazionale “Enzo e Dino Ferrari” di Imola, in corrispondenza della curva Tosa con accesso dalla via Kennedy, acquisito dal Consorzio nel 2022.

L’opera fa parte degli interventi inseriti nell’Investimento Territoriale Integrato (ITI) per la realizzazione dell’Agenda Trasformativa Urbana per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) del Nuovo Circondario Imolese e ha ottenuto un finanziamento di Euro 800.000,00 da parte della Regione Emilia-Romagna nell’ambito del Programma FESR 2021-2027. In particolare, l’intervento risulta collocato all’interno della “Priorità di intervento 4” (Attrattività, coesione e sviluppo territoriale), “Obiettivo specifico 5.1” (Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane), “Azione 5.1.1” (Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile - ATUSS).

Nei primi mesi dell’anno è stata svolta una procedura per l’affidamento diretto, con confronto tra proposte progettuali, dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo e per la Direzione Lavori, l’assistenza al collaudo, la contabilità dei lavori e la liquidazione tecnico-contabile.

In virtù della forte valenza e strategicità dell’intervento, il Consorzio ha stabilito di procedere all’individuazione del team di professionisti da incaricare per lo sviluppo progettuale dell’intervento mediante comparazione di offerte di Studi/Società di comprovata esperienza e professionalità del territorio, da assegnarsi in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, tenendo in considerazione principalmente la qualità progettuale delle proposte e l’innovatività delle soluzioni.

A seguito dell’espletamento della procedura è stato individuato il raggruppamento di professionisti a cui è stato assegnato l’incarico per lo sviluppo progettuale, che a fine anno 2024 ha portato alla presentazione del progetto per l’iter abilitativo secondo la procedura ex art. 53 della Legge Regionale 24/17, procedimento che ha visto a fine novembre l’indizione della Conferenza dei Servizi per l’espressione dei pareri da parte degli Enti competenti, seguita dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Emilia-Romagna della documentazione relativa alla procedura per l’aggiornamento degli strumenti urbanistici.

Nel corso dell’anno sono iniziate anche le complesse attività di rendicontazione delle spese sostenute, che all’inizio del 2025 hanno portato al caricamento della prima rendicontazione sul portale regionale appositamente predisposto.

## **Finanziamento regionale per sopraelevazione corpo box – prima fase**

La Regione Emilia Romagna, nella propria Legge di Bilancio 2024 ha previsto un contributo straordinario diretto al Comune di Imola per l’ammodernamento e il potenziamento dell’Autodromo, per un importo complessivo preliminarmente stimato in Euro 2.800.000,00 IVA compresa, di cui Euro 2.200.000,00 finanziati con il predetto contributo regionale ed Euro 600.000,00 finanziati dal Comune con fondi propri

A seguito degli approfondimenti tecnici avviati a fine 2023 per l'ampliamento delle dotazioni di ospitalità e di miglioramento della qualità dei servizi richiesti dai promotori internazionali dei maggiori eventi, si è giunti all'individuazione dell'intervento prioritario da sviluppare, consistente in un nuovo volume monopiano sulla terrazza corpo box, integrato con l'intervento recentemente completato della passerella e caratterizzato da spazi modulari e flessibili nonché da dotazioni tecnologiche evolute.

L'amministrazione Comunale ha quindi candidato per il finanziamento regionale promosso dalla Regione una prima fase dell'intervento di Sopraelevazione del corpo box dell'Autodromo "Enzo e Dino Ferrari, della superficie di circa 1000 mq.

Attraverso un accordo di cooperazione istituzionale tra il Comune di Imola - beneficiario del finanziamento regionale e finanziatore delle ulteriori risorse necessarie - ed il CON.AMI si è definita l'attuazione dell'intervento attraverso il contributo attivo del CON.AMI, che in qualità di soggetto realizzatore si occuperà dello sviluppo progettuale e della successiva gestione dell'appalto dei lavori, nonché delle procedure di rendicontazione dell'intervento verso la Regione.

A fine 2024 è stato affidato l'incarico per i servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla progettazione e successiva direzione dei lavori: è attualmente in corso la fase di progettazione, in stretta collaborazione con il Comune di Imola, beneficiario del finanziamento.

### **Altre attività significative relative al patrimonio immobiliare**

#### Intervento di ampliamento servizi e uffici della Farmacia della Stazione di Imola

Nel corso del 2024 è stato sviluppato il progetto ed è stata gestita la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ampliamento degli spazi di servizio della Farmacia della Stazione nonché dei locali della Sede della società situati al piano primo nel medesimo Immobile situato in Viale Marconi/Via della Senarina.

L'intervento si è reso necessario per adeguare e incrementare gli spazi della farmacia che è divenuta, a partire dalla sua apertura nel 2017, un punto di riferimento sul territorio grazie all'ampio ventaglio di servizi offerti e agli orari di apertura H24.

I lavori sono stati avviati nei primi mesi del 2025

#### PESR – piano energetico di sviluppo della rete elettrica

In seguito al mandato ricevuto a fine 2022 dall'Amministrazione Comunale di Imola, inerente la pianificazione energetica sul territorio Imolese, è stato istituito un gruppo di lavoro tra INRETE, Comune di Imola, AREA BLU e CON.AMI che ha portato a seguito di vari confronti e interlocuzioni alla definizione di un Piano Energetico di Sviluppo delle Rete elettrica, (PESR) e del relativo Protocollo di intesa, approvato nel novembre 2023 e sottoscritto dalle parti.

Nel 2024 sono proseguiti gli approfondimenti e le attività per l'attuazione pratica del piano, che per il CON.AMI avrà un impatto diretto sull'area Ex Villa dei Fiori per una nuova cabina secondaria e sul comparto Patarini sud per una nuova cabina primaria.

Tale piano di potenziamento della rete sarà inoltre strategico ed essenziale per lo sviluppo del complesso Osservanza, comportando la realizzazione di ulteriori 3 cabine a servizio dell'ambito, finalizzate a garantire la dotazione elettrica complessiva del compendio una volta completato il processo di riqualificazione.

#### Attività legate all' emergenza alluvione maggio 2023 per il complesso Ex Salesiani a Faenza

Come noto l'alluvione che ha interessato nel 2023 l'Emilia Romagna ha causato ingenti danni al Complesso Ex Salesiani in comune di Faenza, nel quale il Consorzio è proprietario di vari immobili.

Dopo aver presentato immediata denuncia di sinistro attivando la propria Polizza All Risks e nominato un Perito di parte il CON.AMI ha costituito un gruppo di lavoro che ha coinvolto il settore assicurativo, il settore immobiliare ed il settore amministrativo del Consorzio per garantire il ripristino dei danni compatibilmente con le procedure assicurative previste (al fine dell'ottenimento successivo dei rimborsi). Le attività di ripristino sono proseguite anche nel 2024 fino a giungere alla completa sistemazione di tutti i locali e impianti interessati dai danni e alla ripresa totale delle attività del complesso. Si è giunti inoltre anche alla conclusione delle trattative finalizzate alla definizione del rimborso assicurativo che ha garantito una completa copertura dei costi sostenuti, che tiene conto anche degli eventuali ulteriori interventi che potranno rendersi necessari negli anni a venire.

#### **Razionalizzazione società partecipate**

Con delibera dell'Assemblea consortile n. 12 del 18/12/2024 il CON.AMI ha approvato il Piano di razionalizzazione periodica delle proprie partecipazioni ai sensi dell'art. 20 D. Lgs. n. 175 del 18 agosto 2016 per l'anno 2024.

#### **Progetto Terre&Motori**

In accordo con gli Enti Locali soci, il CON.AMI ha avviato nel corso del 2021 importanti azioni di valorizzazione del territorio con l'intento di promuovere l'attrattività e di sviluppare le attività economiche e produttive legate all'economia turistica locale e non solo, nonché valorizzare le infrastrutture esistenti tra cui l'Autodromo di Imola. A tal fine il CON.AMI ha promosso il Progetto "Terre&Motori", al quale hanno aderito gli Enti Locali soci e sottoscritto un Protocollo d'intesa con Enti Locali soci attraverso il quale è stato affidato al CON.AMI il ruolo di capofila e referente attuativo ed operativo delle azioni volte alla realizzazione del Progetto "Terre & Motori".

CON.AMI nell'ambito del brand "Terre&Motori" prosegue l'azione di valorizzazione del territorio con l'obiettivo principale di utilizzare la visibilità mondiale acquisita dalla destinazione Imola rivolgendosi, in primis, a target identificati a cui comunicare i valori, tangibili ed intangibili, del territorio e la sua attrattività.

## **PRINCIPALI EFFETTI ECONOMICI E PATRIMONIALI SULL'ESERCIZIO 2024**

I principali fenomeni che hanno influito sul conto economico dell'esercizio 2024 sono stati i seguenti:

- Ricavi netti pari a ca. 9,6 milioni di Euro;
- il Margine Operativo Lordo si è incrementato di circa 118 mila Euro rispetto all'esercizio precedente, in ragione, principalmente, dei maggiori ricavi da affitti rami d'azienda in particolare dal settore idrico, realizzati nel 2024;
- il 2024 è stato caratterizzato dalle seguenti partite:
  - una importante posta positiva, pari a 1.180 migliaia di Euro, dovuta alla chiusura di una nota di credito da emettere prevista prudenzialmente in passato in conseguenza del blocco dei lavori di sopraelevazione della discarica Tremonti e stralciata nel 2024 a seguito degli accordi per l'utilizzo della medesima a tutto l'esercizio 2024 conseguentemente ai gravi eventi alluvionali accaduti nella primavera 2023;
  - ricavi straordinari per 500 migliaia di Euro relativi alla chiusura di fondi rischi accantonati prudenzialmente nell'esercizio 2023 a fronte di potenziali uscite correlate agli eventi alluvionali che nella primavera e nell'autunno 2023 hanno colpito il territorio sul quale opera il Consorzio;
  - accantonamenti a Fondi rischi per 917 migliaia di Euro sa fronte di potenziali uscite correlate ad un avvio di contraddittorio informato ai sensi dell'art 6 bis della legge n.212 del 27/07/2000 relativo agli anni di imposta IMU dal 2018 al 2022 emesso dal Nuovo Circondario Imolese.
- si rileva, rispetto al 2023, una maggior incidenza sul conto economico di voci correlate all'evento Gran Premio di Formula 1 che nel 2023 era stato annullato a seguito di gravi eventi alluvionali.
- Proventi da partecipazioni societarie per 16,8 milioni di Euro, in aumento di ca. 1.716 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente. All'interno di tali proventi rientrano i dividendi percepiti da Acantho Spa per ca. 1 milioni di Euro, i dividendi percepiti da SFERA S.r.l. per ca. 0,4 milioni di Euro, i dividendi percepiti da BRYO S.p.a. per 70 migliaia di Euro oltre ai dividendi percepiti da Hera S.p.A. per ca. 15,2 milioni di Euro.

I principali fenomeni che hanno influito sullo stato patrimoniale dell'esercizio 2024 sono stati i seguenti:

- deliberato a favore dei comuni consorziati a titolo di dividendi un importo complessivo di 7,5 milioni di Euro;
- deliberate a favore dei comuni consorziati a titolo di distribuzione di riserve un importo complessivo di ulteriori 1,5 milioni di Euro;
- miglioramento di ca. 6,2 milioni rispetto all'anno precedente dell'indebitamento finanziario netto che risulta essere caratterizzato nel 2024 da eccedenze di disponibilità per 677 migliaia di Euro. Nel 2023 il medesimo ammontava a 5,5 milioni di Euro; tale variazione è dovuta prevalentemente alla riduzione delle rate dei mutui in essere.

## CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO

*in migliaia di euro*

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
A. RICAVI DI VENDITA	9.726	9.241
+ Variazione lavori in corso su ordinazione	0	0
+ Incrementi dei lavori in corso su ordinazione	0	0
+ Altri ricavi e proventi	2.228	367
=RICAVI NETTI	<b>11.954</b>	<b>9.608</b>
+ Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	16,256	0
B. VALORE DELLA PRODUZIONE	<b>11.970</b>	<b>9.608</b>
- Consumi di materie e servizi e altri oneri	( 4.955)	( 2.791)
C. VALORE AGGIUNTO	<b>7.015</b>	<b>6.817</b>
- Costo del lavoro	( 1.255)	( 1.175)
D. MARGINE OPERATIVO LORDO	<b>5.760</b>	<b>5.642</b>
- Ammortamenti	( 7.750)	( 7.701)
- Svalutazioni	0	( 60)
- Accantonamenti	( 917)	( 500)
E. UTILE OPERATIVO NETTO	<b>( 2.907)</b>	<b>( 2.619)</b>
+ Proventi (oneri) finanziari netti	259	230
+ Dividendi	16.795	15.079
+ Rivalutazioni (svalutazioni) di attività finanziarie	0	0
F. RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	<b>14.147</b>	<b>12.690</b>
- Imposte sul reddito dell'esercizio	265	448
H. UTILE NETTO DELL'ESERCIZIO	<b>14.412</b>	<b>13.138</b>



## STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO

in migliaia di euro

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
<b>A. IMMOBILIZZAZIONI</b>		
Immateriali	11.157	11.681
Materiali	329.904	320.111
Finanziarie	128.071	128.071
	<b>469.132</b>	<b>459.863</b>
<b>B. CAPITALE D'ESERCIZIO NETTO</b>		
Rimanenze	0	0
Crediti commerciali	5.723	1.982
Altre attività	1.507	1.516
Debiti commerciali (-)	( 6.107)	( 2.225)
Altre passività (-)	( 136.434)	( 126.367)
Fondi per rischi ed oneri	( 7.993)	( 8.203)
	<b>( 143.304)</b>	<b>( 133.297)</b>
<b>C. CAPITALE INVESTITO DEDOTTE LE PASSIVITA' D'ESERCIZIO</b>		
PASSIVITA' D'ESERCIZIO (A + B)	<b>325.828</b>	<b>326.566</b>
<b>D. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (-)</b>	<b>( 218)</b>	<b>( 189)</b>
<b><u>E. CAPITALE INVESTITO NETTO (C + D)</u></b>	<b><u>325.610</u></b>	<b><u>326.377</u></b>
Finanziato da:		
<b>F. PATRIMONIO NETTO</b>	<b>326.287</b>	<b>320.875</b>
<b>G. INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO</b>		
Debiti finanziari a breve termine	( 4.934)	( 4.399)
Debiti finanziari a medio e lungo termine	4.257	9.901
<b>TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO</b>	<b>( 677)</b>	<b>5.502</b>
<b><u>H. TOTALE FONTI DI FINANZIAMENTO (F + G)</u></b>	<b><u>325.610</u></b>	<b><u>326.377</u></b>

## L'ANALISI FINANZIARIA DEL BILANCIO

Per effettuare un'analisi per indici, è necessario riclassificare lo stato patrimoniale ed il conto economico. In particolare, con riferimento allo stato patrimoniale è necessario suddividere le attività e passività in base al criterio della liquidità.

### STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO

*in migliaia di euro*

<b>IMPIEGHI</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
ATTIVO FISSO	469.132	459.863
ATTIVO CIRCOLANTE	17.809	13.506
<b>CAPITALE INVESTITO</b>	<b>486.941</b>	<b>473.369</b>
<b>FONTI</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
MEZZI PROPRI	311.875	307.737
UTILE D'ESERCIZIO	14.412	13.138
PATRIMONIO NETTO	326.287	320.875
PASSIVITA' CONSOLIDATE	142.166	143.511
PASSIVITA' CORRENTI	18.487	8.983
<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>486.941</b>	<b>473.369</b>

### PRINCIPALI INDICATORI DI BILANCIO

*in migliaia di euro*

Di seguito vengono riportati i principali indicatori di bilancio suddivisi tra indicatori di liquidità, di solidità ed indebitamento e di redditività.

<b>Indicatori di liquidità</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Margine di liquidità immediata (CCN)</b>	<i>Attività a breve - Passività correnti</i>	( 678)	4.524
<b>Quoziente di liquidità immediata (acid test)</b>	<i>Attività a breve /Passività correnti</i>	0,96	1,50
Indicatori che esprimono la capacità dell'azienda di far fronte agli impegni finanziari di breve periodo con mezzi liquidi disponibili.			

<b>Indicatori di solidità ed indebitamento</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Margine primario di struttura</b>	<i>Patrimonio netto – Attivo fisso</i>	( 142.845)	( 138.987)
<b>Indice primario di struttura</b>	<i>Patrimonio netto / Attivo fisso</i>	0,70	0,70
Indicatori che misurano in valore assoluto e percentuale la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il patrimonio netto.			
<b>Margine secondario di struttura</b>	<i>(Patrimonio netto + Passività consolidate) - Attivo fisso</i>	( 678)	4.524
<b>Indice secondario di struttura</b>	<i>(Patrimonio netto + Passività consolidate) / Attivo fisso</i>	1,00	1,01
Indicatori che misurano in valore assoluto e percentuale la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio lungo termine.			
<b>Quoziente di indebitamento complessivo</b>	<i>(Passività correnti + Passività consolidate)/Patrimonio netto</i>	0,49	0,48
<b>Quoziente di indebitamento finanziario</b>	<i>Passività di finanziamento/patrimonio netto</i>	( 0,002)	0,02
Indicatori che esaminano il grado di dipendenza /indipendenza finanziaria della gestione. Quanto più sono elevati i quozienti tanto maggiore è la dipendenza dell'impresa da terzi finanziatori.			
<b>Indicatori di redditività</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ROI</b>	<i>Risultato operativo (ante dividendi)/Capitale investito</i>	-0,95%	-1,02%
Indicatore che esprime la redditività caratteristica del capitale investito.			
<b>ROE</b>	<i>Reddito netto/Patrimonio netto</i>	4,42%	4,09%
Indicatore che esprime la redditività e la remunerazione del capitale proprio.			
<b>ROS</b>	<i>Risultato operativo (ante dividendi)/Vendite</i>	-20,47%	-22,93%
Indicatore che esprime la capacità dell'azienda di produrre profitti dalle vendite.			

Si evidenzia che il DSCT – Debt Service Coverage Ratio indicatore che esprime la capacità nell'esercizio di generare flussi sufficienti a coprire il debito finanziario scadente entro l'esercizio è dato tra il rapporto tra il flusso di cassa operativo a servizio del debito e il debito finanziario corrente / (quota capitale e quota interessi) e che per una società Holding come CON.AMI considera al numeratore anche i dividendi ricevute dalle società partecipate, non rileva valori di criticità attestandosi a un valore superiore all'unità.

## ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2428 terzo comma punto 1 del Codice Civile si evidenzia che nell'esercizio 2024 non è stata svolta attività di ricerca e di sviluppo.

## INFORMAZIONI SUI RISCHI ED INCERTEZZE

Il citato art. 2428 del Codice Civile, al primo comma, richiede la descrizione dei principali rischi ed incertezze cui è esposto il Consorzio. In proposito, si osserva come il concetto stesso di rischio sia innato e connaturato a qualsivoglia realtà aziendale. In particolare, la norma si riferisce ai rischi di tipo specifico, intesi quali macro fattori ambientali che alimentano il rischio economico generale.

Come noto, il sistema dei rischi investe molteplici tipologie e fattispecie, ivi incluse quelle di natura finanziaria, correlate all'impiego degli strumenti finanziari. Per tale ultimo aspetto il Consorzio ha fornito esaustive informazioni sia in sede di informazioni contenute nella nota integrativa al bilancio che nella presente relazione, nella parte illustrativa dell'analisi finanziaria del bilancio. In questa sede si vuole sottolineare che il Consorzio è esposto al rischio di credito per quanto riguarda i propri crediti commerciali, e che per fronteggiare tale rischio viene effettuato un attento e puntuale monitoraggio degli incassi e risultano in essere adeguate procedure di verifica e valutazione. Inoltre, si evidenzia che la liquidità aziendale risulta disponibile presso primari Istituti di Credito.

In relazione alla valutazione dei rischi è stato di seguito operato un distinguo tra rischi interni ed esterni, tenuto conto della possibile causa generatrice e delle diverse modalità di gestione.

In relazione ai rischi interni si evidenzia:

- efficienza/efficacia operativa; i processi in essere realizzano gli obiettivi di economicità prefissati e non comportano il sostenimento di costi più elevati rispetto a quelli stimati;
- delega: la struttura organizzativa in essere prevede una chiara definizione dei ruoli e delle responsabilità nell'ambito dei sistemi di gestione e di controllo;
- risorse umane: il personale possiede adeguate competenze al perseguimento degli obiettivi prefissati.

In relazione ai rischi di fonte esterna, si rileva che il Consorzio non è soggetto a particolari rischi in quanto svolge la propria attività prevalentemente nei confronti delle società partecipate, in particolare nei confronti del Gruppo Hera.

## **INFORMAZIONI RELATIVE ALLE RELAZIONI CON L'AMBIENTE**

Il Consorzio svolge la propria attività nel rispetto delle disposizioni in materia di tutela dell'ambiente.

## **INFORMAZIONI RELATIVE ALLE RELAZIONI CON IL PERSONALE**

Al 31 dicembre 2024 l'organico del Consorzio è costituito da 2 dirigenti, 1 quadro e da 13 impiegati.

Il Consorzio adotta per gli impiegati il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle imprese del settore elettrico e per i dirigenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dirigenti delle imprese dei servizi di pubblica utilità.

Non esistono contenziosi con i dipendenti.

## **DOCUMENTO PROGRAMMATICO SULLA SICUREZZA DEI DATI PERSONALI (Privacy)**

Ai sensi del GDPR n. 679/2016, art. 30, è stato predisposto e aggiornato il Registro dei trattamenti.

## **MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE AZIENDALE AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001 e s.m.i.**

Con delibera del CdA n. 3 del 24 gennaio 2017, il Consorzio ha adottato il Modello di organizzazione e gestione aziendale (per brevità “MOG 231”) previsto dal D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i., e ha nominato un Organismo di Vigilanza (in breve “OdV”).

L’OdV di CON.AMI è attualmente composto da un membro qualificato esterno rispondente ai requisiti di autonomia (assenza di qualsiasi forma di interferenza e di condizionamento, anche in forza della disponibilità di un budget adeguato al compito), onorabilità e indipendenza, professionalità e competenza necessarie alle specifiche fattispecie di riferimento, dotato di autonomia finanziaria.

Il MOG 231 adottato dal Consorzio, mantenuto costantemente aggiornato, prevede una serie di criteri guida idonei alla determinazione dei protocolli aziendali finalizzati alla neutralizzazione dei rischi-reato e di quelli collaterali che, da soli in concorso tra loro, possono concretizzare un fatto contrario all’etica, ovvero un illecito riprovevole. Esso è costruito sulla scorta dell’organigramma aziendale e si modella in funzione dell’evoluzione di quest’ultimo, tant’è che prevede una articolazione di funzioni in ragione delle competenze e della preparazione dei soggetti interessati; tiene conto delle competenze tecniche e dei poteri necessari per la verifica, valutazione, gestione e controllo del rischio.

Il Modello, inoltre, tiene conto delle linee guida Confindustria, dei “Principi consolidati per la redazione dei modelli organizzativi e l’attività dell’organismo di vigilanza e prospettive di revisione del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231” editi nel febbraio del 2019 da Confindustria, A.B.I., CNF e CNDCEC, nonché delle specifiche di cui alle Linee guida UNI-INAIL per la costruzione dei sistemi di gestione della salute e sicurezza sul lavoro (SGSL) del 28 settembre 2001.

In data 09.01.2024 l’Organismo di Vigilanza ha presentato al Consorzio la relazione relativa all’attività svolta nel corso dell’anno 2024, dalla quale risulta che il Consorzio rispetta diligentemente le prescrizioni di cui al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 nonché le procedure in esso richiamate, gestisce ciclicamente i percorsi formativi e informativi del personale, il quale coinvolge l’Organismo di Vigilanza in ordine ai mutamenti di contesto.

## **PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E TRASPARENZA**

Il CON.AMI, quale ente pubblico economico, è soggetto alla normativa di cui alla L. 190/2012 e s.m.i., al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., alle relative Linee Guida ANAC, nonché a tutte le altre norme inerenti alla tematica della prevenzione della corruzione e della trasparenza. Pertanto, CON.AMI su proposta del Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza adotta annualmente un Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e provvede a dar seguito agli adempimenti di cui alla normativa in materia di anticorruzione e trasparenza.

## **SICUREZZA SUL LAVORO**

Ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 si attesta che il documento di valutazione dei rischi è stato elaborato ed è stato individuato il Responsabile del servizio di prevenzione e protezione.

## **RAPPORTI INFRAGRUPPO**

I rapporti del CON.AMI con imprese controllate, collegate, controllanti e controllate da controllanti sono regolati da appositi contratti, le cui condizioni sono in linea con quelle di mercato.

Nel prosieguo è riportato il prospetto riepilogativo dei rapporti infragruppo, relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024:

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	Imprese	Imprese	Totali
<i>(in migliaia di euro)</i>	controllate	collegate	
<b>Attivo</b>			
<b>B) Immobilizzazioni</b>			
III - Immobilizzazioni finanziarie			
2) crediti:			
Formula Imola SpA	1.200		1.200
Bryo Spa		400	400
<b>C) Attivo circolante</b>			
II - Crediti			
Formula Imola SpA	460		460
Società Acquedotto Valle del Lamone Srl	165		165
Bryo Spa		12	12
Imola Faenza Tourism Company Scarl		41	41
S.F.E.R.A. Srl		558	558
	<b>1.825</b>	<b>1.011</b>	<b>2.836</b>
<b>Passivo</b>			
<b>D) Debiti</b>			
Imola Faenza Tourism Company Scarl		51	51
	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>51</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>	Imprese	Imprese	Totali
<i>(in migliaia di euro)</i>	controllate	collegate	
<b>A) Valore della produzione</b>			
1) Ricavi delle vendite e prestazioni			
Formula Imola SpA	458		458
Società Acquedotto Valle del Lamone Srl	164		164
Bryo Spa		39	39
Imola Faenza Tourism Company Scarl		50	50
S.F.E.R.A. Srl		588	588
5) Altri ricavi e proventi			
Formula Imola SpA	6		6
Società Acquedotto Valle del Lamone Srl	10		10
Bryo Spa		2	2
	<b>638</b>	<b>679</b>	<b>1.317</b>
<b>B) Costo della produzione</b>			
7) Per servizi			
Formula Imola SpA	11		
Imola Faenza Tourism Company Scarl		51	
14) Oneri Diversi			
Imola Faenza Tourism Company Scarl		54	
	<b>11</b>	<b>105</b>	<b>116</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>			
15) Proventi da partecipazioni (dividendi)			
S.F.E.R.A. Srl		405	405
Bryo Spa		40	40
16) Altri proventi finanziari			
Bryo Spa		10	10
	<b>0</b>	<b>455</b>	<b>455</b>

Imola, 23 maggio 2025

Il Direttore Generale  
Dott. Giacomo Capuzzimati



## **BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2024**



## **CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO D'ESERCIZIO**

Il presente bilancio, composto dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa, è redatto secondo le disposizioni di cui agli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile e corrisponde alle scritture contabili regolarmente tenute.

Per la redazione degli schemi ci si é attenuti alle disposizioni previste dal Decreto Ministero Tesoro del 26 Aprile 1995; le voci dello stato patrimoniale e del conto economico, contraddistinte da numeri arabi e da lettere maiuscole, non sono indicate se hanno saldo zero nell'esercizio in esame e in quello precedente.

I valori esposti nella nota integrativa, ove non diversamente specificato, sono espressi in euro.

Il bilancio dell'esercizio 2024 è revisionato dalla società Crowe Bompani S.p.A., in forza dell'incarico conferito con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 76 del 24 maggio 2023, approvata dall'Assemblea Consortile con deliberazione n. 10 del 29 giugno 2023.

Anche per l'esercizio 2024 è stato redatto il bilancio consolidato di gruppo ai sensi del D.lgs. 127 del 9/04/91.

**STATO PATRIMONIALE - ATTIVO**

(importi in unità di euro)

**31/12/2024**

**31/12/2023**

**B) IMMOBILIZZAZIONI**

<b>BI</b>	<b>Immobilizzazioni Immateriali</b>	<b>11.156.887</b>	<b>11.680.516</b>
	<b>1) Costi di impianto e di ampliamento</b>	-	-
	Servizi comuni	-	-
	<b>2) Costi di sviluppo</b>	<b>115.099</b>	<b>115.099</b>
	Servizio Energia elettrica	23.890	23.890
	Servizio Igiene ambientale	91.209	91.209
	Servizio Autodromo	-	-
	Servizi comuni	-	-
	<b>4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili</b>	<b>7.259.088</b>	<b>7.641.162</b>
	Concessione servizio Idrico	63.076	94.438
	Diritti d'uso fognature	2.937.028	3.203.830
	Servizi comuni	25.314	26.037
	Concessione Autodromo	4.233.670	4.316.857
	<b>7) Altre</b>	<b>3.782.700</b>	<b>3.924.255</b>
	Immobilizzazioni immateriali discariche	2.419.738	2.419.738
	Altre immob. immateriali servizio Energia elettrica	8.757	8.757
	Altre immob. immateriali servizio Acquedotto civile	27.584	30.087
	Altre immob. immateriali servizio Autodromo	1.326.621	1.465.673
<b>BII</b>	<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>329.903.880</b>	<b>320.111.009</b>
	<b>1) Terreni e fabbricati</b>	<b>53.215.792</b>	<b>54.086.933</b>
	<b>Terreni e fabbricati strumentali:</b>	<b>51.873.244</b>	<b>52.953.833</b>
	Terreni servizio Energia elettrica	259.632	259.632
	Fabbricati strumentali servizio Energia elettrica	5.865.872	5.865.890
	Terreni servizio Gas	110.571	110.571
	Fabbricati strumentali servizio Gas	184.132	192.775
	Terreni servizio Acquedotto civile	940.018	940.018
	Fabbricati strumentali servizio acquedotto civile	188.103	209.564
	Terreni servizio Acquedotto industriale	2.973.446	2.973.446
	Fabbricati strumentali servizio acquedotto industriale	13.960	16.797
	Terreni servizio Depurazione	3.120.941	3.120.941
	Fabbricati strumentali servizio Depurazione	245.302	280.651
	Terreni servizio Fognature	41.404	41.404
	Fabbricati strumentali servizio Fognature	12.653	14.171
	Terreni servizio Igiene ambientale	2.310.804	2.310.804
	Fabbricati strumentali servizio Igiene ambientale	203.307	219.597
	Terreni strumentali servizio Farmacie	374.043	374.043
	Fabbricati strumentali servizio Farmacie	1.625.521	1.725.373
	Terreni servizi comuni	19.202.391	19.249.983
	Fabbricati strumentali servizi comuni	14.201.144	15.048.173
	<b>Terreni e fabbricati non strumentali:</b>	<b>1.342.548</b>	<b>1.133.100</b>
	Terreni non strumentali	191.225	191.225
	Fabbricati non strumentali	1.151.323	941.875
	<b>2) Impianti e macchinari</b>	<b>256.660.630</b>	<b>253.034.735</b>
	Reti servizio Energia elettrica	54.159.624	54.417.607
	Linee di trasporto servizio Energia elettrica	905.106	905.106
	Stazioni di trasformazione servizio Energia elettrica	3.119.464	3.119.464
	Altri impianti servizio Energia elettrica	88.259.245	81.661.293
	Impianti e macchinario servizio Gas	14.035.978	14.537.098
	Impianti e macchinario servizio Acquedotto civile	25.339.343	28.669.894
	Impianti e macchinario servizio Acquedotto industriale	8.359.555	7.908.547
	Impianti e macchinario servizio Depurazione	10.523.691	10.147.940
	Impianti e macchinario servizio Fognature	17.878.572	17.514.838
	Impianti e macchinario servizio Igiene ambientale	34.000.913	34.046.389
	Impianti e macchinario servizio Illuminazione pubblica	23.596	54.210

Impianti e macchinario servizio Farmacie	13.253	15.293
Impianto e macchinario servizi comuni	42.290	36.789
Impianto e macchinario servizio Autodromo	-	267
<b>3) Attrezzature industriali e commerciali</b>	<b>85.990</b>	<b>105.654</b>
Attrezzature servizio Igiene ambientale	49.776	49.776
Attrezzature servizi comuni	21.574	33.457
Attrezzature servizio Autodromo	14.640	22.421
<b>4) Altri beni</b>	<b>6.587.670</b>	<b>6.575.640</b>
Altri beni	6.587.670	6.575.640
<b>5) Immobilizzazioni in corso e acconti</b>	<b>13.353.798</b>	<b>6.308.047</b>
<b>BIII Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>128.071.118</b>	<b>128.071.118</b>
<b>1) Partecipazioni</b>	<b>126.163.144</b>	<b>126.163.144</b>
a) imprese controllate	1.819.714	1.819.714
b) imprese collegate	1.366.805	1.366.805
c) altre imprese	122.976.625	122.976.625
<b>2) Crediti:</b>	<b>1.907.974</b>	<b>1.907.974</b>
a) verso imprese controllate	1.200.000	1.200.000
b) verso imprese collegate	400.000	400.000
c) verso altre imprese ( <i>oltre es.successivo</i> )	-	-
d) verso altri:	307.974	307.974
1) Stato	247.009	247.009
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
5) diversi	60.965	60.965
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>469.131.885</b>	<b>459.862.643</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE:</b>		
<b>CII Crediti:</b>	<b>7.202.655</b>	<b>3.477.112</b>
<b>1) verso clienti</b>	<b>4.487.447</b>	<b>692.010</b>
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
<b>2) verso imprese controllate</b>	<b>625.186</b>	<b>298.411</b>
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
<b>3) verso imprese collegate</b>	<b>610.785</b>	<b>993.704</b>
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
<b>4) verso Enti pubblici di riferimento</b>	<b>5.595</b>	<b>42.900</b>
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
<b>4 bis) crediti tributari</b>	<b>224.983</b>	<b>480.255</b>
<b>4 ter) crediti per imposte anticipate</b>	<b>487.802</b>	<b>628.756</b>
<b>5) verso altri:</b>	<b>760.857</b>	<b>341.076</b>
1) Stato	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
2) Regione	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
5) diversi	760.857	341.076
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
<b>CIV Disponibilità liquide</b>	<b>10.578.333</b>	<b>10.005.910</b>
1) Depositi bancari presso:		
b) Banche	10.578.333	10.005.910
c) poste	-	-
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>17.780.988</b>	<b>13.483.022</b>
<b>RATEI E RISCONTI ATTIVI (D)</b>	<b>28.229</b>	<b>23.433</b>
<b>TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>486.941.102</b>	<b>473.369.098</b>

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO		31/12/2024	31/12/2023
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
AI Capitale consortile		285.793.747	285.793.747
AIII Riserve di rivalutazione		10.372.913	10.372.913
AIV Fondo riserva		5.351.177	1.870.072
AVI Riserve Statutarie e regolamentari		9.887.044	9.230.145
AVII Altre Riserve		470.267	470.267
a) Fondo rinnovo impianti		345.509	345.509
b) Avanzo di fusione		9.588	9.588
c) Fondo acquisto quote consortili		115.170	115.170
AIX Utile (perdita) dell'esercizio		14.412.089	13.138.005
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>326.287.237</b>	<b>320.875.149</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI:</b>			
B2 per imposte, incluse quelle differite		6.466.415	7.087.566
B3 altri		1.526.927	1.115.406
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>7.993.342</b>	<b>8.202.972</b>
<b>TRATT. DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO (C)</b>		<b>217.871</b>	<b>188.613</b>
<b>D) DEBITI:</b>			
D3 Debiti verso:		-	-
b) Banche		-	-
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D4 Mutui		9.901.681	15.509.057
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		4.257.371	9.901.681
D5 Acconti		-	2.390
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D6 Debiti verso fornitori		5.966.410	2.086.589
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D8 Debiti verso imprese controllate		-	51.233
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D9 Debiti verso imprese collegate		50.771	14.878
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D10 Debiti verso Enti pubblici di riferimento:		1.293.520	789.253
a) per quote di riserve ripartite		880.290	393.875
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
c) altri		413.230	395.378
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D11 Debiti tributari		331.454	32.744
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D12 Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale		88.282	73.487
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		-	-
D13 Altri debiti		134.552.470	125.245.154
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		129.439.783	124.920.414
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>152.184.588</b>	<b>143.804.785</b>
<b>RATEI E RISCONTI PASSIVI (E)</b>		<b>258.064</b>	<b>297.579</b>
<b>TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>486.941.102</b>	<b>473.369.098</b>
<b>CONTI D'ORDINE:</b>		<b>1.327.914</b>	<b>1.327.914</b>
Garanzie personali prestate a favore di società controllate			
Garanzie personali prestate a favore di terzi		-	-
Altri conti d'ordine:			
- Garanzie prestate a favore di società Controllate		-	-
- Garanzie prestate a favore di società Collegate		929.727	929.727
- garanzie prestate da terzi nell'interesse del Consorzio		398.187	398.187

## CONTO ECONOMICO

(importi in unità di euro)

31/12/2024

31/12/2023

### A) VALORE DELLA PRODUZIONE

1) Ricavi	9.725.811	9.241.437
a) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		
Rami e altri canoni attivi	9.568.714	9.085.066
Altri servizi	157.097	156.371
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	16.256	0
5) Altri ricavi e proventi:	2.227.998	366.865
a) Ricavi e proventi diversi	2.133.151	358.863
b) Contributi in conto esercizio	94.847	8.002

### TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)

11.970.065

9.608.302

### B) COSTI DELLA PRODUZIONE:

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	16.707	23.007
Servizi comuni	16.707	23.007
7) Per servizi	1.370.064	1.307.860
Servizi comuni	1.370.064	1.307.860
8) Per godimento di beni di terzi	466.267	457.669
Servizio Immobiliare	466.267	457.669
9) Per il personale:	1.255.243	1.175.098
a) salari e stipendi	860.517	809.645
b) oneri sociali	286.629	269.380
c) trattamento di fine rapporto	57.346	53.244
d) trattamento di quiescenza e simili	15.175	17.562
e) altri costi	35.576	25.267
10) Ammortamenti e svalutazioni:	7.750.377	7.760.805
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	534.407	533.180
- costi di impianto e ampliamento	0	0
- costi di sviluppo	0	0
- concessioni, marchi, licenze e diritti simili	392.852	391.693
- avviamento	0	0
- altre immobilizzazioni immateriali	141.555	141.487
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali:	7.215.970	7.167.490
Servizio Immobiliare	6.259.449	6.187.374
Servizio Farmacie	101.891	101.891
Servizio Autodromo	137.452	158.273
Servizi comuni	717.178	719.952
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	60.135
12) Accantonamento per rischi	916.521	500.000
13) Altri accantonamenti	0	0
14) Oneri diversi di gestione	3.101.827	1.002.471

<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)</b>	<b>14.877.006</b>	<b>12.226.910</b>
--	-------------------	-------------------

<b>DIFFERENZA TRA COSTI E VALORE DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>(2.906.941)</b>	<b>(2.618.608)</b>
---	--------------------	--------------------

**C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:**

<b>15) Proventi da partecipazioni:</b>	<b>16.795.279</b>	<b>15.079.064</b>
a) in imprese controllate	61.543	0
b) in imprese collegate	479.874	484.760
c) in altre imprese	16.253.862	14.594.304
<b>16) Altri proventi finanziari:</b>	<b>362.228</b>	<b>355.521</b>
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
1) imprese controllate	0	0
2) imprese collegate	10.000	10.000
d) proventi diversi dai precedenti da:		
4) altri	352.228	345.521
<b>17) Interessi ed altri oneri finanziari verso:</b>	<b>103.144</b>	<b>125.616</b>
a) imprese controllate	0	0
d) altri	103.144	125.616
<b>17 bis) Utile e perdite su cambi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17)</b>	<b>17.054.363</b>	<b>15.308.969</b>
--	-------------------	-------------------

**D) RETTIFICHE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIE:**

<b>18) Rivalutazioni:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) di partecipazioni	0	0
<b>19) Svalutazioni:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0

<b>TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--	----------	----------

<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>14.147.422</b>	<b>12.690.361</b>
---	-------------------	-------------------

<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio</b>	<b>(264.667)</b>	<b>(447.644)</b>
- correnti	215.530	29.884
- differite/anticipate	(480.197)	(477.528)

<b>21) UTILE DELL'ESERCIZIO</b>	<b>14.412.089</b>	<b>13.138.005</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------

# RENDICONTO FINANZIARIO

	2024	2023	
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>€ 14.412.089</b>	<b>€ 13.138.005</b>	-€ 1.274.084
Imposte sul reddito	-€ 264.667	-€ 447.644	-€ 182.977
Interessi passivi/(interessi attivi)	-€ 259.084	-€ 229.905	€ 29.179
(Dividendi)	-€ 16.795.279	-€ 15.079.064	€ 1.716.215
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	€ 0	€ 0	€ 0
<b>1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>-€ 2.906.941</b>	<b>-€ 2.618.608</b>	€ 288.333
			€ 0
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto			€ 0
Accantonamenti ai fondi	€ 989.042	€ 570.806	-€ 418.236
Ammortamenti delle immobilizzazioni	€ 7.750.377	€ 7.700.670	-€ 49.707
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	€ 0	€ 0	€ 0
Altre rettifiche per elementi non monetari	€ 0	€ 0	€ 0
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn</b>	<b>€ 8.739.419</b>	<b>€ 8.271.476</b>	-€ 467.943
			€ 0
Variazioni del capitale circolante netto			€ 0
Decremento/(incremento) delle rimanenze	€ 0	€ 0	€ 0
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	-€ 3.795.437	€ 2.328.158	€ 6.123.595
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	€ 3.877.431	-€ 1.612.235	-€ 5.489.666
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	-€ 4.796	-€ 1.490	€ 3.306
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	-€ 39.515	€ 61.919	€ 101.434
Altre variazioni del capitale circolante netto	€ 4.734.194	-€ 2.127.171	-€ 6.861.365
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn</b>	<b>€ 4.771.877</b>	<b>-€ 1.350.819</b>	-€ 6.122.696
			€ 0
Altre rettifiche			€ 0
Interessi incassati/(pagati)	€ 259.084	€ 229.905	-€ 29.179
(Imposte sul reddito pagate)	€ 563.377	€ 442.996	-€ 120.381
Dividendi incassati	€ 16.795.279	€ 15.079.064	-€ 1.716.215
Utilizzo dei fondi	-€ 1.169.414	-€ 562.512	€ 606.902
<b>4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche</b>	<b>€ 16.448.326</b>	<b>€ 15.189.453</b>	-€ 1.258.873
			€ 0
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>€ 27.052.681</b>	<b>€ 19.491.502</b>	-€ 7.561.179
			€ 0
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>			€ 0
			€ 0
<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>-€ 17.008.841</b>	<b>-€ 10.884.764</b>	€ 6.124.077
(Investimenti)	€ 17.008.841	€ 10.884.764	-€ 6.124.077
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0	€ 0	€ 0
			€ 0
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>-€ 10.778</b>	<b>-€ 397.404</b>	-€ 386.626
(Investimenti)	€ 10.778	€ 397.404	€ 386.626
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0	€ 0	€ 0
			€ 0
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0</b>	€ 0
(Investimenti)	€ 0	€ 0	€ 0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0	€ 0	€ 0
			€ 0
<b>Attività Finanziarie non immobilizzate</b>	<b>€ 4.660.323</b>	<b>€ 3.957.239</b>	-€ 703.084
(Investimenti)	€ 0	€ 0	€ 0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 4.660.323	€ 3.957.239	-€ 703.084
			€ 0
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>-€ 12.359.296</b>	<b>-€ 7.324.929</b>	€ 5.034.367
			€ 0
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>			€ 0
			€ 0
Mezzi di terzi			€ 0
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	€ 36.934	€ 36.773	-€ 161
Accensione finanziamenti	€ 0	€ 0	€ 0
Rimborso finanziamenti	-€ 5.644.310	-€ 5.607.376	€ 36.934
			€ 0
Mezzi propri			€ 0
Aumento di capitale a pagamento	€ 0	€ 0	€ 0
Cessione (acquisto) di azioni proprie	€ 0	€ 0	€ 0
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	-€ 8.513.586	-€ 10.890.965	-€ 2.377.379
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>-€ 14.120.962</b>	<b>-€ 16.461.568</b>	-€ 2.340.606
			€ 0
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>€ 572.423</b>	<b>-€ 4.294.995</b>	-€ 4.867.418
<b>Disponibilità liquide al 1 gennaio</b>	<b>€ 10.005.910</b>	<b>€ 14.300.905</b>	€ 4.294.995
<b>Disponibilità liquide al 31 dicembre</b>	<b>€ 10.578.333</b>	<b>€ 10.005.910</b>	-€ 572.423

# NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31/12/2024

(valori in euro)

## CRITERI DI VALUTAZIONE

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 è stato predisposto sulla base della normativa vigente, interpretata ed integrata dai principi contabili formulati dall'OIC (Organismo Italiano di Contabilità), ed è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla presente Nota Integrativa e dal Rendiconto Finanziario.

Per ogni voce dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico e del Rendiconto Finanziario sono indicati i corrispondenti valori al 31/12/2023. Qualora le voci non siano comparabili, quelle relative all'esercizio precedente vengono adattate fornendo nella Nota Integrativa, per le circostanze rilevanti, i relativi commenti.

Il Rendiconto Finanziario presenta le variazioni, positive o negative, delle disponibilità liquide avvenute nell'esercizio ed è stato redatto con il metodo indiretto utilizzando lo schema previsto dal principio contabile OIC 10.

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e il Rendiconto Finanziario sono stati redatti in unità di Euro, senza cifre decimali, mentre i valori riportati nella Nota Integrativa sono espressi in migliaia di Euro, salvo ove diversamente specificato.

In merito all'attività Consorzio e i rapporti con le imprese controllate, collegate e altre parti correlate si rinvia a quanto indicato nella Relazione sulla Gestione, predisposta dagli Amministratori a corredo del presente bilancio.

La proposta di destinazione del risultato dell'esercizio verrà esposta in un apposito paragrafo della presente Nota Integrativa, così come la segnalazione dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

### Principi generali di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuità aziendale: in particolare, gli Amministratori hanno effettuato una valutazione prospettica della capacità del Consorzio a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio e la valutazione effettuata non ha identificato incertezze in merito a tale capacità.

La rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, ove compatibile con le disposizioni del Codice Civile e dei principi contabili OIC.

L'applicazione del principio della prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e proventi da non riconoscere in quanto non realizzati. In particolare, gli utili sono stati inclusi solo se realizzati entro la data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

L'applicazione del principio della competenza ha comportato che l'effetto delle operazioni sia stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni si riferiscono e non a quello in cui si sono realizzati i relativi incassi e pagamenti.

I criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente ai fini della comparabilità dei bilanci del Consorzio nel corso del tempo.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai criteri di valutazione, di cui all'art. 2423, comma 5, del Codice Civile, in quanto incompatibili



con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Consorzio e del risultato economico.

La redazione del bilancio richiede l'effettuazione di stime che hanno effetto sui valori delle attività e passività e sulla relativa informativa di bilancio. I risultati che si consuntiveranno potranno differire da tali stime. Le stime sono riviste periodicamente e gli effetti dei cambiamenti di stima, ove non derivanti da stime errate, sono rilevati nel conto economico dell'esercizio in cui si verificano i cambiamenti, se gli stessi hanno effetti solo su tale esercizio, e anche negli esercizi successivi se i cambiamenti influenzano sia l'esercizio corrente sia quelli successivi.

## **Criteri di valutazione**

### **Immobilizzazioni immateriali**

Gli oneri pluriennali sono iscritti quando è dimostrata la loro utilità futura, esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà il Consorzio ed è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità.

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo patrimoniale solo se individualmente identificabili, se il Consorzio acquisisce il potere di usufruire dei benefici economici futuri derivanti dallo stesso bene e può limitare l'accesso da parte di terzi a tali benefici e se il loro costo è stimabile con sufficiente attendibilità.

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna o al valore di conferimento in base a specifica perizia di stima, comprensivo degli eventuali oneri accessori, previo consenso, laddove necessario, del Collegio Sindacale.

Le immobilizzazioni immateriali relative ai rami di azienda concessi in affitto ad Hera Spa vengono ammortizzate dall'affittuaria, in conformità al disposto di cui all'art. 4 del D.P.R. 04/02/1988, n. 42 e ai relativi contratti di affitto già stipulati.

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali relative al servizio idrico integrato, affidato in concessione a Hera Spa, nonché quello relativo alle altre immobilizzazioni del Consorzio, viene effettuato a quote costanti in funzione della residua vita utile.

In particolare:

- i costi d'impianto e di ampliamento vengono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni;
- i canoni di concessione relativi al servizio acqua, che si riferiscono al rapporto in essere con Hera Spa per reti di proprietà del Consorzio di Bonifica Renana situate in alcuni Comuni del Consorzio AMI, vengono ammortizzati a quote costanti per la durata dei relativi contratti;
- i "diritti d'uso" delle fognature, che si riferiscono alla pluralità dei rapporti con i Comuni Consorziati, vengono ammortizzati a quote costanti per la durata del Consorzio;
- le licenze, i marchi e i diritti sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni;
- i costi di sviluppo vengono ammortizzati a quote costanti in cinque anni;
- gli oneri pluriennali vengono ammortizzati a quote costanti in cinque anni;
- l'avviamento, ove presente, viene ammortizzato secondo la sua vita utile.

### **Immobilizzazioni materiali**

Sono iscritte al costo di acquisto o di fabbricazione, comprensivo dei costi di diretta imputazione, e al netto dei contributi in conto capitale incassati per la loro costruzione.

I beni del servizio idrico e del servizio gas, acquisiti a seguito di conferimento da parte dei Comuni soci, sono iscritti in bilancio al valore di perizia di stima redatta da società specializzata appositamente incaricata.

Le immobilizzazioni costruite da Hera Spa e Inrete Distribuzione Energia Spa ad incremento delle reti affittate sono state iscritte sulla base dei relativi valori comunicati dalla società stessa.

Il costo delle immobilizzazioni, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio, ad eccezione delle immobilizzazioni relative ai rami di azienda affittati a Hera Spa e Inrete Distribuzione Energia Spa, con decorrenza dal 01/01/2001, che sono ammortizzate dall'affittuaria in conformità al disposto dell'art. 4 del D.P.R. 04/02/1988, n. 42 e ai relativi contratti di affitto stipulati.

L'ammortamento delle immobilizzazioni tecniche è determinato con riferimento al criterio economico-tecnico e viene calcolato a quote costanti, ridotte al 50% nel primo esercizio di entrata in funzione del bene nel presupposto che tale criterio forfettario sia mediamente rappresentativo del minor concorso dei beni stessi all'esercizio dell'attività nel primo periodo di utilizzo.

Le aliquote di ammortamento economico-tecnico applicate alle specifiche categorie di cespiti sono le seguenti:

- Fabbricati strumentali e non	3%
- Costruzioni leggere - Impianti/macchinari generici - Telecomandi/telecontrolli tutti i servizi	10%
- Mobili e macchine ordinarie	12%
- Macchine elettrom./elettron. - Telefoni portatili - Attrezzatura varia minuta di laboratorio	20%
- Attrezzature	15%
- Registratori di cassa	25%
- Contatori acquedotto usi civili e industriali	5%
- Macchinari e apparecchiature acquedotto usi civili	4% - 5,5%
- Reti di distribuzione e prese acquedotto usi industriali	2,5%
- Potabilizzatori	4%
- Impianti di depurazione	7,5%
- Fognature	1,5% - 2%
- Idrovore fognarie	7,5% - 8%
- Cavidotti servizio elettricità	4%
- Linee di illuminazione pubblica	8%
- Serbatoi in cemento armato	2% - 3%
- Pozzi acquedotto usi civili	4%
- Rete di distribuzione e prese acquedotto usi civili	2,5% - 3%
- Rete di adduzione acquedotto usi civili e industriali	2,5% - 3%
- Impianti di sollevamento idrici	12%
- Automezzi da trasporto	20%
- Autoveicoli	25%
- Impianti semaforici	20%
- Isole ecologiche interrate	5%
- Impianti servizio gas	2% - 2,5%
- Impianti servizio elettrico	2,86% - 3,3%

I beni gratuitamente devolvibili alla scadenza della concessione sono ammortizzati a quote costanti di ammortamento finanziario. La quota di ammortamento è determinata dividendo il costo dei beni, diminuito di eventuali contributi del concedente, per il numero degli anni di durata della concessione.

In presenza, alla data di bilancio, di indicatori di perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali si procede alla stima del loro valore recuperabile ai sensi dell'OIC 9.

Qualora il loro valore recuperabile, inteso come il maggiore tra il valore d'uso e il suo *fair value*, al netto dei costi di vendita sia inferiore al corrispondente valore netto contabile si effettua la svalutazione delle immobilizzazioni.

La svalutazione per perdite durevoli di valore è ripristinata qualora siano venuti meno i motivi che l'avevano giustificata. Il ripristino di valore si effettua nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica non avesse mai avuto luogo, vale a dire tenendo conto degli ammortamenti che sarebbero stati effettuati in assenza di svalutazione. Non è possibile ripristinare la svalutazione rilevata sull'avviamento e sugli oneri pluriennali.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni consistenti in partecipazioni in imprese controllate, collegate e in altre imprese sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione, rettificato in diminuzione qualora siano accertate perdite durevoli di valore.

Tale minor valore non è mantenuto se negli esercizi successivi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

### **Crediti e debiti**

I crediti sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Il criterio del costo ammortizzato non è applicato nei casi in cui i suoi effetti siano irrilevanti, generalmente per i crediti a breve termine o quando i costi di transazione, commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza del credito sono di scarso rilievo.

Con riferimento al valore di presumibile realizzo: in tal caso, il valore contabile dei crediti è rettificato tramite un fondo svalutazione crediti per tenere conto della probabilità che i crediti abbiano perso valore.

Nel caso di applicazione del criterio del costo ammortizzato, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del credito, salvo quando si renda necessaria l'attualizzazione come descritto nel seguito, ed include gli eventuali costi direttamente attribuibili alla transazione che ha generato il credito.

I costi di transazione, le eventuali commissioni e ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo, il cui tasso è calcolato al momento della rilevazione iniziale del credito e mantenuto nelle valutazioni successive, salvo i casi di interessi contrattuali variabili e parametrati ai tassi di mercato.

Alla chiusura di ogni esercizio, il valore dei crediti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri, sottratte anche le svalutazioni al valore di presumibile realizzo, scontati al tasso di interesse effettivo.

I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale.

Il criterio del costo ammortizzato non è applicato nei casi in cui i suoi effetti siano irrilevanti, generalmente per i debiti a breve termine o quando i costi di transazione, commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza del debito sono di scarso rilievo.

Tali debiti sono inizialmente iscritti al valore nominale e sono successivamente valutati sempre al valore nominale più gli interessi passivi calcolati al tasso di interesse nominale, dedotti i pagamenti per capitale e interessi.

Nel caso di applicazione del criterio del costo ammortizzato, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del debito, salvo quando si renda necessaria l'attualizzazione come descritto nel seguito, al netto dei costi di transazione.

I costi di transazione, le commissioni attive e passive iniziali, le spese e gli aggi e disaggi di emissione e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo, il cui tasso è calcolato al momento della rilevazione iniziale del debito e mantenuto nelle valutazioni successive, salvo i casi di interessi contrattuali variabili e parametrati ai tassi di mercato.

Alla chiusura di ogni esercizio, il valore dei debiti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri scontati al tasso di interesse effettivo.

I debiti sono eliminati in tutto o in parte dal bilancio quando l'obbligazione contrattuale e/o legale risulta estinta per adempimento o altra causa, o trasferita.

Si segnala che nel presente bilancio il criterio del costo ammortizzato, sia per i crediti che per i debiti, non è stato applicato per la sostanziale irrilevanza dei suoi effetti.

Non sono presenti al 31/12/2023 crediti e debiti in valuta estera.

### **Imposte anticipate**

In tale voce dell'attivo sono iscritte le attività per imposte anticipate per cui la determinazione si rimanda al criterio di valutazione relativo alle imposte dell'esercizio.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti attivi comprendono i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

I ratei e i risconti passivi sono costituiti da costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e da proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

In ogni caso sono iscritti in questa voce soltanto quote di costi e di proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

### **Fondi per rischi e oneri**

Gli accantonamenti per rischi e oneri sono destinati alla copertura di oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto copre le spettanze da corrispondere in relazione agli impegni maturati alla data di chiusura dell'esercizio a favore dei dipendenti.

### **Conti d'ordine**

Le garanzie personali, distinte in fidejussioni, avalli e altre garanzie personali, sono iscritte per un importo pari all'impegno massimo assunto alla chiusura dell'esercizio in esame. Le eventuali garanzie reali sono iscritte per un importo pari al valore di bilancio del bene o del diritto dato a garanzia.

**Affitti d'azienda**

I beni relativi agli affitti d'azienda, in essere dal 01/01/2001, sono iscritti fra le immobilizzazioni al valore di libro esistente a tale data. Gli investimenti effettuati successivamente dall'affittuaria, di pertinenza delle aziende affittate, vengono iscritti fra le immobilizzazioni, a fronte di un debito verso l'affittuaria medesima per un importo pari al valore di costruzione comunicato da quest'ultima a fine esercizio, ai sensi della vigente tecnica contabile relativa al contratto di affitto d'azienda, che prevede l'acquisizione in capo al locatore della proprietà degli investimenti effettuati dall'affittuario.

Gli ammortamenti di tutti i beni di pertinenza delle aziende affittate vengono conteggiati dall'affittuaria ad eccezione degli ammortamenti dei beni di pertinenza dell'azienda gas di Medicina e dell'azienda autodromo che vengono conteggiati in capo al locatore.

**Ricavi, proventi costi ed oneri**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti in bilancio al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, secondo la relativa competenza temporale.

I dividendi da società partecipate vengono iscritti nell'esercizio in cui sorge il credito verso la società partecipata: ossia al momento della delibera di distribuzione.

**Imposte**

Le imposte dell'esercizio sono determinate sulla base degli oneri da assolvere in applicazione della normativa fiscale vigente e sono esposte tra i "debiti tributari" al netto degli eventuali acconti versati. Sulla base di quanto previsto dal Principio Contabile n. 25 emesso dall'Organismo Italiano di Contabilità, le eventuali imposte differite attive e passive, derivanti da differenze temporanee tra i criteri civilistici di imputazione al conto economico di costi e ricavi e quelli dettati dalla normativa tributaria, sono contabilizzate ed iscritte rispettivamente nei "crediti per imposte anticipate" o nel "fondo imposte".

In Nota Integrativa si riporta un prospetto che contiene le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto l'esercizio precedente.

**Contributi in conto capitale**

Le somme erogate dallo Stato o da altri enti pubblici, a sostegno degli investimenti effettuati, vengono portate a riduzione del valore dei relativi cespiti iscritti in bilancio, procedendo al calcolo degli ammortamenti sull'ammontare netto così determinato.

## NOTE ALLE POSTE DELLO STATO PATRIMONIALE

### STATO PATRIMONIALE ATTIVO

#### B) IMMOBILIZZAZIONI

##### BI) Immobilizzazioni immateriali

€

11.156.887

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI								
CATEGORIE	VALORE STORICO	AMMORT. CALCOLATI AL 01/01/2024	VALORI NETTI AL 01/01/2024	INCR.	DECR.	AMMORT. ESERC.	ALTRI MOV.	VALORI NETTI AL 31/12/2024
<b>2) Costi di sviluppo (concessi in affitto d'azienda)</b>								
Cartografia Digitale Serv. EE	12.683	-	12.683					12.683
Studi servizi EE	11.207	-	11.207					11.207
Studi Servizio I. Ambientale Imola	90.943	-	90.943					90.943
Prog. Interna Discarica Imola	83	-	83					83
Cartografia Digitale serv. I.Ambientale	183	-	183					183
<b>Totale voce 2</b>	<b>115.099</b>	<b>-</b>	<b>115.099</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>115.099</b>
<b>4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili</b>								
Licenze d'uso SW S.I.A.	473.687	453.979	19.708,0	10.778		9.919		20.567
Licenze d'uso SW Osservanza PNRR	7.910	1.582	6.328,0			1.582		4.746
Conc. Fognature Com. Borgo Toss.	278.164	194.715	83.449,0			6.954		76.495
Conc. Fognature C.Casalfiumanese	27.049	18.934	8.115,0			676		7.439
Conc. Fognature C.Casola Valsenio	58.882	41.217	17.665,0			1.472		16.193
Conc. Fognature C.Castel del Rio	115.996	81.198	34.798,0			2.900		31.898
Conc. Fognature C.Conselice	285.092	199.564	85.528,0			7.128		78.400
Conc. Fognature C.Dozza	534.326	374.028	160.298,0			13.358		146.940
Conc. Fognature C.Fontanelice	31.538	22.077	9.462,0			788		8.674
Conc. Fognature Com. Imola	5.719.915	4.003.941	1.715.975,0			142.998		1.572.977
Conc. Fognature C.Medicina	505.844	354.090	151.754,0			12.647		139.107
Conc. Fognature C.Mordano	226.682	158.677	68.005,0			5.667		62.338
Conc. Fognature C.Palazzuolo	137.687	96.381	41.306,0			3.442		37.864
Conc. Fognature C.Riolo Terme	183.813	128.671	55.142,0			4.595		50.547
Conc. Fognature C.Firenzuola	707.349	483.685	223.664,0			18.603		205.061
Conc. Fognature C.Castel Bologn.	431.808	298.466	133.342,0			11.055		122.287
Conc. Fognature C.Castel Guelfo	54.228	37.482	16.746,0			1.389		15.357
Conc. Fognature C.Solarolo	253.359	175.122	78.237,0			6.486		71.751
Conc. Fognature C.S.Agata	48.469	33.143	15.326,0			1.275		14.051
Conc. Fognature C.Bagnara	90.483	61.873	28.610,0			2.380		26.230
Conc. Fognature C.Massa Lombarda	874.155	597.747	276.408,0			22.990		253.418
Conc. Acq. Civile Hera c. Medicina	464.501	414.567	49.934,0			16.583		33.351
Conc. Acq.Civile Hera c.Argenta	30.626	27.333	3.293,0			1.093		2.200
Conc. Acq. Civile Hera c.Fontanel.	108.559	96.889	11.670,0			3.875		7.795
Conc. Acq. Civile Hera c.C. Del Rio	116.306	103.803	12.503,0			4.152		8.351
Conc. Acq.Civile Hera c. Casalf.	158.501	141.462	17.039,0			5.658		11.381
Conc. Autodromo	5.229.980	913.123	4.316.857,0			83.187		4.233.670
<b>Totale voce 4</b>	<b>17.154.909</b>	<b>9.513.749</b>	<b>7.641.162</b>	<b>10.778</b>	<b>-</b>	<b>392.852</b>	<b>-</b>	<b>7.259.088</b>
<b>Totale</b>	<b>17.270.008</b>	<b>9.513.749</b>	<b>7.756.261</b>	<b>10.778</b>	<b>-</b>	<b>392.852</b>	<b>-</b>	<b>7.374.187</b>

CATEGORIE	VALORE STORICO	AMMORT. CALCOLATI AL 01/01/2024	VALORI NETTI AL 01/01/2024	INCR.	DECR.	AMMORT. ESERC.	ALTRI MOV.	VALORI NETTI AL 31/12/2024
riporto valori	17.270.008	9.513.749	7.756.261	10.778	-	392.852	-	7.374.187
<b>7a) Altre immobilizzazioni immateriali</b>								
Oneri Plur. Acqua Castel Bolognese	75.160	45.074	30.086			2.503		27.583
Manut. Straordinaria su beni di terzi - Autodromo	2.183.301	717.627	1.465.674			139.052		1.326.622
<b>Totale voce 7a</b>	<b>2.258.461</b>	<b>762.701</b>	<b>1.495.760</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>141.555</b>	<b>-</b>	<b>1.354.205</b>
<b>7b) Altre immobilizzazioni immateriali (concesse in affitto d'azienda)</b>								
Oneri pluriennali discariche:								
- Diritto Sfrutt.Terreno Disc. Imola	1.199.288		1.199.288					1.199.288
- Opere Civili allest.Discarica Imola	1.129.040		1.129.040					1.129.040
- Pratica antincendio Disc. Imola	7.447		7.447					7.447
- Valutaz.impatto amb. Disc.Firenzuola	83.963		83.963					83.963
Oneri Plur. E.E. Imola	26.350	17.593	8.757					8.757
<b>Totale voce 7b</b>	<b>2.446.088</b>	<b>17.593</b>	<b>2.428.495</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.428.495</b>
<b>Totale voce 7</b>	<b>4.704.549</b>	<b>780.294</b>	<b>3.924.255</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>141.555</b>	<b>-</b>	<b>3.782.700</b>
<b>TOT. GENERALE IMMOB. IMMATERIALI</b>	<b>21.974.557</b>	<b>10.294.043</b>	<b>11.680.516</b>	<b>10.778</b>	<b>-</b>	<b>534.407</b>	<b>-</b>	<b>11.156.887</b>

### Costi di sviluppo

Comprendono principalmente costi capitalizzati per le cartografie digitali, per le progettazioni del servizio idrico integrato, nonché studi per l'Uso di Fonti Rinnovabili. Sono state iscritte con il consenso del Collegio Sindacale.

### Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

Comprendono:

- i canoni di concessione versati ad Hera Spa relativi al diritto di utilizzo degli impianti del servizio idrico situati nei comuni di Argenta, Medicina, Casalfiumanese, Castel del Rio e Fontanelice, ammortizzati a quote costanti in 28 anni, sostanzialmente pari alla durata della convenzione;
- il diritto di concessione del Polo Funzionale "Autodromo Enzo e Dino Ferrari", il cui ammortamento è ripartito per la durata della concessione medesima;
- i diritti d'uso delle fognature dei comuni consorziati, il cui ammortamento è ripartito in 40 anni;
- i costi per lo sviluppo dei *software*, ammortizzati a quote costanti in 5 anni.

**BII) Immobilizzazioni materiali****€ 329.903.880**

CATEGORIE	SALDO AL 01/01/2024	INCREMENTI DA INVESTIMENTI NETTI CONTRIBUTO / AMMORTAMENTI	DISINVESTIM. DISMISSIONI	RICLASSIFICHE A ALTRI MOV.	SALDO AL 31/12/2024
Terreni	28.733.305,0	-		258.518	28.991.823
Fabbricati	25.925.830,0			- 274.288	25.651.542
Terreni non strumentali	206.615,0	-			206.615
Fabbricati non strumentali	1.614.222,0	6.588		274.288	1.895.098
Impianti e macchinari	218.291.581,0	3.607.545	40.020		221.859.106
Attrezzature	1.336.315,0	2.066			1.338.381
Altre immobilizzazioni materiali	7.022.897,0	141.434			7.164.331
Immobilizzazioni in corso	5.329.718	10.098.521		- 3.248.321	12.179.918
Acconti	978.329	195.551			1.173.880
<b>TOTALE LORDO</b>	<b>289.438.812</b>	<b>14.051.705</b>	<b>40.020</b>	<b>- 2.989.803</b>	<b>300.460.694</b>
Fondo amm.to terreni	1.224.792	47.592			1.272.384
Fondo amm.to fabbricati	8.278.784	771.052		- 12.343	9.037.493
Fondo amm.to terreni non strum.	15.390	-			15.390
Fondo amm.to fabbricati non strum.	672.347	59.085		12.343	743.775
Fondo amm.to impianti a macch.	138.062.873	6.187.107	28.442		144.221.538
Fondo amm.to attrezzature	1.280.437	21.730			1.302.167
Fondo amm.to altre imm.materiali	447.257	129.404			576.661
<b>TOTALE FONDO AMM.TO</b>	<b>149.981.880</b>	<b>7.215.970</b>	<b>28.442</b>	<b>-</b>	<b>157.169.408</b>
<b>TOTALE NETTO (A)</b>	<b>139.456.932</b>	<b>6.835.735</b>	<b>11.578</b>	<b>- 2.989.803</b>	<b>143.291.286</b>

**IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI CONCESSE IN AFFITTO D'AZIENDA**

Terreni	1.872.328			- 258.518	1.613.810
Fabbricati	6.471.805				6.471.805
Impianti e macchinari	183.412.395	6.217.035			189.629.430
Attrezzature	68.304	-			68.304
<b>TOTALE LORDO</b>	<b>191.824.832</b>	<b>6.217.035</b>	<b>-</b>	<b>- 258.518</b>	<b>197.783.349</b>
Fondo amm.to fabbricati	545.859				545.859
Fondo amm.to impianti a macch.	10.606.368				10.606.368
Fondo amm.to attrezzature	18.528				18.528
<b>TOTALE FONDO AMM.TO</b>	<b>11.170.755</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.170.755</b>
<b>TOTALE NETTO (B)</b>	<b>180.654.077</b>	<b>6.217.035</b>	<b>-</b>	<b>- 258.518</b>	<b>186.612.594</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>	<b>320.111.009</b>	<b>13.052.770</b>	<b>11.578</b>	<b>- 3.248.321</b>	<b>329.903.880</b>

Il valore netto delle immobilizzazioni materiali è così composto:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni	Immobil. In corso e acconti	Totale
Costo storico (+)	64.830.693	382.206.843	1.406.685	7.164.331	13.353.798	468.962.350
Fondo Amm.to (-)	(11.614.901)	(154.827.906)	(1.320.695)	(576.661)		(168.340.163)
Rivalutazioni L. 266/2005(+)		14.894.852				14.894.852
Rivalutazioni L 121/2020 (+)		14.386.841				14.386.841
Svalutazioni/insussistenze (-)						0
<b>Valore netto al 31.12.2024</b>	<b>53.215.792</b>	<b>256.660.630</b>	<b>85.990</b>	<b>6.587.670</b>	<b>13.353.798</b>	<b>329.903.880</b>



BIII) Immobilizzazioni finanziarie

€128.071.118

BIII-1) Partecipazioni

€126.163.144

Il valore riportato è al netto degli eventuali accantonamenti al fondo svalutazione partecipazioni, per perdite permanenti di valore.

PARTECIPAZIONI							
DENOMINAZIONE	VALORI 01/01/2024	ACQUISI- ZIONI	ALIENA- ZIONI	RIVALUTAZ. (SVALUTAZ.)	RICLASSIFICHE E ALTRI MOVIMENTI	VALORI 31/12/2024	di cui f.do svalutaz.
Società Controllate							
Soc.Acq. Valle Lamone Srl	425.000					425.000	
Formula Imola Spa	1.394.714					1.394.714	(755.286)
Totale	1.819.714	0	0	0	0	1.819.714	(755.286)
Società Collegate							
S.F.E.R.A. Srl	306.232					306.232	
Bryo Spa	1.000.000					1.000.000	
I.F. Imola Faenza Tourism Scarl	60.573					60.573	
Totale	1.366.805	0	0	0	0	1.366.805	0
Altre Partecipazioni							
Acantho Spa	5.245.596					5.245.596	
Area Blu Spa	48.776					48.776	
Hera Spa	117.682.253					117.682.253	
Totale	122.976.625	0	0	0	0	122.976.625	0
TOTALE PARTECIPAZIONI	126.163.144	0	0	0	0	126.163.144	(755.286)

PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE							
DENOMINAZIONE E SEDE	CAPITALE SOCIALE	UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	PATRIMONIO NETTO	% poss.	PATRIMONIO NETTO PRO- QUOTA	VALORI DI BILANCIO	DATA BILANCIO
Società Acquedotto Valle del Lamone Srl Via Dino Campana, 16 50034 Marradi (FI)	500.000	3.860	585.052	85,00%	497.294	425.000	31/12/2024
Formula Imola S.p.A. Piazza Ayrton Senna da Silva, 1 40026 Imola (BO)	2.000.000	85.761	2.468.675	100,00%	2.468.675	1.394.714	31/12/2024
Totale	2.500.000	89.621	3.053.727		2.965.969	1.819.714	

PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' COLLEGATE							
DENOMINAZIONE E SEDE	CAPITALE SOCIALE	UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	PATRIMONIO NETTO	% poss.	PATRIMONIO NETTO PRO-QUOTA	VALORI DI BILANCIO	DATA BILANCIO
<b>S.F.E.R.A. S.r.l.</b> Via della Senarina, 1/A - Imola (BO)	2.069.000	1.454.224	7.492.784	40,48%	3.033.079	306.232	31/12/2024
<b>Bryo S.p.A.</b> Via Mentana, 10 - 40026 Imola (BO)	4.000.000	340.156	7.853.939	25,00%	1.963.485	1.000.000	31/12/2024
<b>I.F. Imola Faenza Tourism Company</b> Piazza Ayrton Senna da Silva, 2 - 40026 Imola (BO)	156.037	7.085	189.109	38,40%	72.618	60.573	31/12/2024
	<b>6.225.037</b>	<b>1.801.465</b>	<b>15.535.832</b>		<b>5.069.182</b>	<b>1.366.805</b>	

### BIII-2) Crediti

€ **1.907.974**

Nel 2024 non si rilevano variazioni rispetto all'esercizio precedente.

L'importo attuale è principalmente formato dai seguenti crediti:

- per 1.200 migliaia di euro, verso la controllata Formula Imola Spa, relativo al finanziamento soci infruttifero;
- per 400 migliaia di euro, verso la collegata Bryo Spa, relativo ad un finanziamento soci fruttifero.

**ATTIVO CIRCOLANTE****CII) Crediti**€ **7.202.655**

<b>CREDITI</b>			
	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>VARIAZIONI</b>
verso clienti	4.487.447	692.010	3.795.437
verso imprese controllate:	625.186	298.411	326.775
. per crediti commerciali	625.186	298.411	326.775
. per crediti altri	0	0	0
verso imprese collegate	610.785	993.704	(382.919)
. per crediti commerciali	610.785	993.704	(382.919)
. per crediti altri	0	0	0
verso Enti pubblici di riferimento	5.595	42.900	(37.305)
. per crediti commerciali	5.595	42.900	(37.305)
. per contributi	0	0	0
crediti tributari	224.983	480.255	(255.272)
crediti per imposte anticipate	487.802	628.756	(140.954)
verso altri:		341.076	(341.076)
- regione	0	0	0
- diversi	760.857	341.076	419.781
<b>TOTALE</b>	<b>7.202.655</b>	<b>3.477.112</b>	<b>3.980.815</b>
di cui superiore a 5 anni	0	0	0

Si rileva nell'esercizio 2024 in particolare un incremento del credito verso clienti rispetto al 2023 dovuto prevalentemente alla differente temporalità di incasso di parte dei canoni del servizio elettrico e di cavidotti che per l'esercizio 2024 sono stati incassati nel 2025.

Per quanto riguarda le imposte anticipate (488 migliaia di euro), la composizione della posta e la sua movimentazione sono illustrati nel prospetto seguente:

	Valori al 31/12/2023	Accant.	Utilizzi	Altri movimenti	Valori al 31/12/2024
Ammortamenti su Riv. L. 266/2005	359.503				359.503
Fondo rischi	146.659		(140.895)		5.764
Compensi amministratori non pagati	3.928	3.870	(3.928)		3.870
Fondo svalutazione crediti tassato	26.672				26.672
F.do spese future	91.993				91.993
<b>Totali</b>	<b>628.755</b>	<b>3.870</b>	<b>(144.823)</b>	<b>0</b>	<b>487.802</b>

L'aliquota d'imposta applicata alle differenze temporanee in essere al 31/12/2024 è pari al 27,90% per il fondo rischi mentre è al 24,00% per il fondo svalutazione crediti tassato.

Gli importi movimentati nell'esercizio sono tutti transitati a conto economico, alla voce imposte sul reddito dell'esercizio.

#### **CIV) Disponibilità liquide** € **10.578.333**

Si rileva che nel 2024 si è provveduto al rimborso delle rate annuali previste dei mutui in essere. Le disponibilità sono costituite interamente dalle disponibilità in essere sui c/c bancari al 31/12/2024.

#### **D) RATEI E RISCONTI ATTIVI** € **28.229**

Non si rilevano variazioni di rilievo rispetto all'esercizio precedente.

## **STATO PATRIMONIALE PASSIVO**

### **A) PATRIMONIO NETTO**

**AI) Capitale Consortile** € **285.793.747**

Le quote di comproprietà dei singoli Enti consorziati al 31/12/2024, a norma degli artt. 8 e 9 dello Statuto Consortile, risultano essere le seguenti:

<b>Comune</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>Variazioni</b>
Bagnara di Romagna	1.260.298	1.260.298	0
Borgo Tossignano	277.624	277.624	0
Brisighella	4.757.199	4.757.199	0
Casalfiumanese	162.483	162.483	0
Casola Valsenio	1.434.615	1.434.615	0
Castel Bolognese	768.673	768.673	0
Castel del Rio	685.459	685.459	0
Castel Guelfo	2.132.012	2.132.012	0
Castel S. Pietro Terme	19.471.299	19.471.299	0
Conselice	4.888.095	4.888.095	0
Dozza	1.925.447	1.925.447	0
Faenza	20.689.312	20.689.312	0
Firenzuola	3.269.137	3.269.137	0
Fontanelice	1.059.610	1.059.610	0
Imola	208.740.074	208.740.074	0
Marradi	2.235.509	2.235.509	0
Massa Lombarda	3.742.034	3.742.034	0
Medicina	2.563.184	2.563.184	0
Mordano	1.587.105	1.587.105	0
Palazzuolo sul Senio	904.552	904.552	0
Riolo Terme	171.847	171.847	0
Sant'Agata	1.570.289	1.570.289	0
Solarolo	1.497.890	1.497.890	0
<b>Totale capitale consortile</b>	<b>285.793.747</b>	<b>285.793.747</b>	<b>0</b>

<b>AIII) Riserve di Rivalutazione</b>	<b>€</b>	<b>10.372.913</b>
<b>AIV) Fondo di riserva</b>	<b>€</b>	<b>5.351.177</b>
<b>AVI) Riserve statutarie e regolamentari</b>	<b>€</b>	<b>9.887.044</b>
<b>AVII) Altre Riserve</b>	<b>€</b>	<b>470.267</b>

Le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio 2024 sono state le seguenti:

	<b>31/12/2023</b>	<b>Accanton. utile 2023</b>	<b>Distribuzione utili/riserve</b>	<b>Altri movim.</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Riserve di Rivalutazione (A)</b>	<b>10.372.913</b>				<b>10.372.913</b>
<b>Fondo di riserva (B)</b>	<b>1.870.072</b>	<b>4.981.105</b>	<b>(1.500.000)</b>		<b>5.351.177</b>
<b>Riserve statutarie (C)</b>	<b>9.230.145</b>	<b>656.900</b>			<b>9.887.045</b>
<b>Altre Riserve:</b>					
<b>Fondo rinnovo impianti</b>	345.509				345.509
<b>Fondo acquisto quote consortili post moratoria</b>	115.170				115.170
<b>Avanzo di fusione</b>	9.588				9.588
<b>Tot. Altre Riserve (D)</b>	<b>470.267</b>				<b>470.267</b>
<b>Totale (A + B + C + D)</b>	<b>21.943.397</b>	<b>5.638.005</b>	<b>(1.500.000)</b>	<b>0</b>	<b>26.081.402</b>

Il capitale consortile e le riserve sono così costituiti, ai fini della loro possibilità di utilizzo:

				Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
Natura / Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota	Per copertura perdite	Per altre ragioni
			disponibile		
Capitale consortile	285.793.747	B		-	-
<b>Riserve:</b>					
Riserve di Rivalutazione	10.372.913	A,B	10.372.913	-	-
Fondo riserva	5.351.177	A,B,C	5.351.177	-	-
Riserva statutaria	9.887.045	B	9.887.045	-	-
Riserva per rinnovo impianti	345.509	A,B,C	345.509	-	-
Avanzo di fusione	9.588	A,B,C	9.588		
Riserva acquisto quote consortili post moratoria	115.170	A,B,C	115.170	-	-
<b>Totale</b>			<b>26.081.402</b>		
<i>Quota non distribuibile</i>			20.730.225		
<i>Residua quota distribuibile</i>			5.351.177		

Legenda:                   A: per aumento di capitale  
                                  B: per copertura perdite  
                                  C: per distribuzione ai soci

**B) FONDI PER RISCHI E ONERI**

**B2) Per Imposte** € **6.466.415**

L’importo si riferisce interamente ad imposte differite, con un decremento di 621 migliaia di euro rispetto alla chiusura dell’esercizio precedente.

La movimentazione e la composizione della posta sono illustrati nel prospetto seguente:

FONDI PER IMPOSTE DIFFERITE	31/12/2023	Accantonamenti	Utilizzi	Altri movimenti	31/12/2024
Ammortamenti fiscali	3.329.609		(430.286)		2.899.323
Plusvalenza da conferimento	354.124				354.124
Rivalutazione L. 121/2020	3.403.833		(190.865)		3.212.968
<b>Totale fondi per imposte differite</b>	<b>7.087.566</b>	-	<b>(621.151)</b>	-	<b>6.466.415</b>

Gli utilizzi di 430 migliaia di euro riguardano il recupero di “ammortamenti fiscali” stanziati in esercizi precedenti.

Gli utilizzi di 191 migliaia di euro riguardano il recupero delle imposte riferibili ai maggiori ammortamenti derivanti dalla rivalutazione, che, come già segnalato, è stata effettuata solo ai fini civilistici, cosicché tali maggiori ammortamenti non sono fiscalmente deducibili.

Gli importi relativi agli utilizzi 2024 sono transitati tutti a conto economico, alla voce imposte sul reddito dell'esercizio.

### **B3) Altri fondi** € **1.526.927**

La consistenza degli altri fondi destinati alla copertura delle passività potenziali è pari a 1.527 migliaia di euro con un incremento di 412 migliaia di euro rispetto alla chiusura dell'esercizio precedente.

La movimentazione è la seguente:

<b>ALTRI FONDI</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>Accantonamenti</b>	<b>Utilizzi</b>	<b>Altri movimenti</b>	<b>31/12/2024</b>
Spese future	589.748				589.748
Rischi	525.658	916.521	505.000		937.179
<b>Totale altri fondi</b>	<b>1.115.406</b>	<b>916.521</b>	<b>505.000</b>	<b>-</b>	<b>1.526.927</b>

L'accantonamento a fondo rischi e oneri per 917 migliaia di euro è riferito a rischi per potenziali uscite correlate a un avvio di contraddittorio informato relativo agli anni imposta IMU dal 2018 al 2022

L'utilizzo del fondo rischi e oneri per euro 500 migliaia di euro riguarda la chiusura della partita accantonata nell'esercizio precedente correlata alle potenziali uscite non verificatesi relative agli eventi alluvionali che nel 2023 hanno colpito il territorio ove opera il Consorzio e altresì per 5 migliaia di euro per la chiusura di una partita correlata a una causa legale definitasi nel 2024.

### **C) FONDO TRATTAMENTO DI FINE LAVORO**

#### **SUBORDINATO** € **217.871**

La movimentazione dell'esercizio è stata la seguente:

<b>Saldo al 31/12/2023</b>	<b>Accantonamenti</b>	<b>Utilizzi</b>	<b>Altri movim.</b>	<b>Saldo al 31/12/2024</b>
188.613	29.258			217.871

Il numero dei dipendenti al 31/12/2024, con contratti di lavoro sia a tempo determinato che indeterminato, è pari a n. 13 impiegati 1, quadro e 2 dirigenti.



**D) DEBITI****€ 152.184.588**

Sono i seguenti:

	31/12/2024	31/12/2023	VARIAZIONI
Debiti verso banche	0	0	0
Mutui	9.901.681	15.509.057	(5.607.376)
Acconti	0	2.390	(2.390)
Debiti verso fornitori	5.966.410	2.086.589	3.879.821
Debiti verso imprese controllate:	0	51.233	(51.233)
. per debiti commerciali		51.233	(51.233)
. per debiti altri	-	-	-
Debiti verso imprese collegate	50.771	14.878	35.893
. per debiti commerciali	50.771	14.878	35.893
. per debiti altri	0	0	
Debiti verso enti pubblici di riferimento	1.293.520	789.253	504.267
Debiti tributari	331.454	32.744	298.710
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	88.282	73.487	14.795
Altri debiti	134.552.470	125.245.154	9.307.316
<b>TOTALE</b>	<b>152.184.588</b>	<b>143.804.785</b>	<b>8.379.803</b>

Si rileva nell'esercizio 2024 un incremento del debito verso fornitori rispetto al 2023 dovuto al pagamento scadenziato nel 2025 di forniture correlate a stati avanzamenti lavoro sui cantieri Osservanza e a fatture da ricevere per investimenti sul sistema idrico integrato.

Si segnala, in generale, che in relazione ai debiti non si è provveduto ad applicare il criterio del costo ammortizzato essendo irrilevanti gli effetti dell'utilizzo.

**D4) Mutui****€ 9.901.681**

Si precisa che non risultano in essere garanzie reali verso gli enti mutuanti e la durata residua dei mutui è inferiore a 5 anni.

MUTUO	SCAD.	SALDO 31/12/2024	INCREMENTI 2024	DECREMENTI 2024	SALDO 31/12/2023	CAPITALE RESIDUO COMPET. 2025	CAPITALE RESIDUO COMPET. 2026 E SEGG.	TASSO	INTERESSI PASSIVI 2024
				-					
Unicredit Spa € 7.000.000	2026	3.526.210,21		(1.404.150)	2.122.060,61	1.412.587,13	709.473,48	Tasso fisso 0,60%	18.352
Banca di Imola Spa € 5.000.000	2026	2.518.721,59		(1.002.964)	1.515.757,59	1.008.990,82	506.766,77	Tasso fisso 0,60%	13.610
Banco BPM € 9.000.000	2026	4.536.502,40		(1.805.774)	2.730.728,44	1.817.530,56	913.197,88	Tasso fisso 0,65%	26.558
Banca Intesa San Paolo € 7.000.000	2027	4.927.622,32		(1.394.488)	3.533.133,87	1.405.200,69	2.127.933,18	Tasso fisso 0,75%	30.480
<b>TOTALI</b>		<b>15.509.056,52</b>	<b>-</b>	<b>(5.607.376)</b>	<b>9.901.680,51</b>	<b>5.644.309,20</b>	<b>4.257.371,31</b>		<b>89.000</b>

**D8) Debiti verso imprese controllate****€ 0**

Non sono presenti debiti verso controllate nell'esercizio 2024.

**D10) Debiti verso Enti pubblici di riferimento****€ 1.293.520**

I debiti verso gli Enti pubblici di riferimento sono i seguenti:

COMUNI	Debiti conferiti	Riserve/Utili da distribuire	Altro	TOTALE
Imola			19.200	19.200
Bagnara di Romagna		81.810		81.810
Borgo Tossignano			2.049	2.049
Casalfiumanese			850	850
Castel Guelfo			865	865
Castel San Pietro Terme			20.000	20.000
Conselice		127.530		127.530
Faenza			39.636	39.636
Firenzuola	323.230	85.320	850	409.400
Fontanelice			1.700	1.700
Marradi		53.640	4.850	58.490
Massalombarda		249.750		249.750
Medicina		202.230		202.230
Sant'Agata sul Santerno		80.010		80.010
<b>Totale al 31.12.2024</b>	<b>323.230</b>	<b>880.290</b>	<b>90.000</b>	<b>1.293.520</b>
Totale al 31.12.2023	323.230	393.875	72.148	789.253
<b>Variazioni</b>	<b>0</b>	<b>486.415</b>	<b>17.852</b>	<b>504.267</b>

Gli utili e le riserve da distribuire sono conseguenti alle delibere assembleari n. 6 e n. 7 del 26/06/2024.

**D11) Debiti tributari****€ 331.454**

I debiti tributari riguardano:

- debito per imposta IRPEF su stipendi e compensi a carico dell'esercizio in esame, saldato nel mese di gennaio 2025;
- debito per una ritenuta d'acconto su contributi erogati dal Consorzio di competenza 2024 ma versati nel 2025;
- debiti tributari per avvisi di accertamenti IMU versati nel 2025 ma di competenza anni 2024 antecedenti.

**D13) Altri debiti****€ 134.552.470**

Aumentano di 9.307 migliaia di euro rispetto alla chiusura dell'esercizio precedente e riguardano principalmente debiti verso Hera S.p.A. e Inrete Distribuzione Energia Spa per 129.429 migliaia di euro. Tale debito è la contropartita degli investimenti fino ad ora effettuati dall'affittuaria, di pertinenza delle aziende affittate dal Consorzio AMI, acquisiti direttamente in proprietà al locatore (e quindi nel relativo bilancio), ancorché pagati dall'affittuaria medesima, ai sensi della vigente normativa regolatrice del contratto di affitto d'azienda. Il debito

di cui si tratta sarà regolato alla scadenza dei relativi contratti di affitto, detraendo dal medesimo gli oneri conseguenti il deperimento dei beni relativi alle aziende affittate.

Si segnalano altresì tra gli altri debiti 4.753 migliaia di euro relativi ad anticipi ricevuti da Fondi PNRR a fronte degli investimenti in essere sul compendio Osservanza cofinanziati da CON.AMI e dal PNRR. Essi corrispondono al 30% forfettario del quadro economico approvato sul progetto esecutivo dei quattro progetti sui padiglioni e al 10% forfettario del quadro economico approvato sul progetto esecutivo su un progetto di servizi immateriali correlato ai precedenti.

<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	<b>€</b>	<b>258.064</b>
------------------------------------	----------	----------------

Si decrementano di 40 migliaia di euro rispetto alla chiusura dell'esercizio precedente.

La posta è imputabile ai risconti relativi alle quote di ricavo di competenza dei prossimi anni.

<b>CONTI D'ORDINE</b>	<b>€</b>	<b>1.327.914</b>
-----------------------	----------	------------------

**c) Altri conti d'ordine**

- Garanzie prestate a favore di società Collegate

Lettere di patronage impegnative a favore Soc. Bryo Spa.	€	929.727
--	---	---------

- Garanzie prestate da terzi nell'interesse del Consorzio

Fidejussione a favore di terzi	€	398.187
--------------------------------	---	---------

Le fidejussioni prestate da CON. AMI a favore di terzi si riferisce:

- alla fidejussione bancaria della Banca di Imola Spa di € 219.087 a favore del Comune di Mordano a garanzia del ripristino ambientale di un terreno di proprietà del Consorzio, attualmente adibito a cava;
- alla fidejussione bancaria della Banca di Imola Spa di € 179.100 a favore del Comune di Imola a garanzia della realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria inerenti e afferenti l'ambito N.66.

A titolo di memoria, si segnala inoltre la presenza di impianti fognari di proprietà dei vari Comuni consorziati.

## NOTE ALLE POSTE DEL CONTO ECONOMICO

### A - VALORE DELLA PRODUZIONE

**A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni** € **9.725.811**

Incrementano di 484 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente.

La voce comprende:

- canoni di concessione del servizio Idrico Integrato per 4.325 migliaia di euro;
- affitto del ramo d'azienda per la gestione del servizio Elettrico per 2.270 migliaia di euro;
- affitto del ramo d'azienda per la gestione del servizio farmacie per 555 migliaia di euro;
- affitto del ramo d'azienda per la gestione del servizio Gas Medicina per 450 migliaia di euro;
- canoni di concessione delle canalizzazioni per 489 migliaia di euro;
- affitto del ramo d'azienda per la gestione dell'Autodromo per 375 migliaia di euro;
- affitto del ramo d'azienda per l'esercizio dei servizi afferenti il ciclo idrico integrato nella valle del Lamone per 164 migliaia di euro;
- altri canoni, fitti attivi e servizi attivi per 1.098 migliaia di euro.

**A.4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni** € **16.256**

Sono stati realizzati nell'esercizio incrementi per lavori interni per 16 migliaia di euro.

**A.5) Altri ricavi e proventi** € **2.227.998**

Incrementano di 1.861 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente. Tale differenza è imputabile a diversi fattori quali:

- una importante posta positiva, pari a 1.180 migliaia di Euro, dovuta alla chiusura di una nota di credito da emettere prevista prudenzialmente in passato in conseguenza del blocco dei lavori di sopraelevazione della discarica Tremonti e stralciata nel 2024 a seguito degli accordi per l'utilizzo della medesima a tutto l'esercizio 2024 conseguentemente ai gravi eventi alluvionali accaduti nella primavera 2023;
- ricavi straordinari per 500 migliaia di Euro relativi alla chiusura di fondi rischi accantonati prudenzialmente nell'esercizio 2023 a fronte di potenziali uscite correlate agli eventi alluvionali che nella primavera e nell'autunno 2023 hanno colpito il territorio sul quale opera il Consorzio;
- aumento dei contributi da ricevere derivati dalla promozione territoriale "Terre & Motori", come conseguenza della grave alluvione che ha colpito il territorio nella primavera 2023 con conseguente mancata realizzazione di molteplici eventi.

La voce comprende quindi:

- la chiusura di una nota di credito da emettere per 1.180 migliaia di Euro, dovuta alla prevista prudenzialmente in passato in conseguenza del blocco dei lavori di sopraelevazione della discarica Tremonti e stralciata nel 2024 a seguito degli accordi per l'utilizzo della medesima a tutto l'esercizio 2024 conseguentemente ai gravi eventi alluvionali accaduti nella primavera 2023;
- ricavi straordinari per 500 migliaia di Euro relativi alla chiusura di fondi rischi come sopra evidenziato;
- rimborsi assicurativi previsti per competenza in relazione ai costi sostenuti nell'esercizio per ripristinare un compendio immobiliare ubicato in Faenza a seguito dei molteplici danni ad esso arrecati dall'alluvione del maggio 2023 per 117 migliaia di euro;

- riaddebiti correlati alla discarica “Tremonti” conseguenza della riapertura parziale a tutto il 2024 per 75 migliaia di euro;
- quota di competenza dell’esercizio (1/20), per 13 migliaia di euro, derivante dai contratti di locazione stipulati con Bryo Spa e Biemmegei srl, effettuati nel 2012, per una durata di 20 anni;
- un contributo in conto esercizio per 95 migliaia di euro, concesso dalla Città Metropolitana di Bologna, per la valorizzazione del turismo in area imolese attraverso il brand “Terre&Motori”;
- plusvalenza da cessione impianti di illuminazione per 15 migliaia di euro;
- altri ricavi minori e rimborsi diversi per 233 migliaia di euro.

## **B - COSTI DELLA PRODUZIONE**

**B6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci** € **16.707**

In lieve diminuzione rispetto all’esercizio precedente. Includono:

- acquisto di cancelleria e materiali di consumo per 7 migliaia di euro;
- acquisto di carburanti per auto aziendali per 6 migliaia di euro;
- spese consortili per ex Consorzio Osservanza per 4 migliaia di euro.

**B7) Per servizi** € **1.370.064**

Aumentano lievemente di 62 migliaia di euro rispetto all’esercizio precedente. Si evidenzia che nell’esercizio sono aumentati i servizi a sostegno del progetto “Terre&Motori” che nel 2023 erano stati ridotti a seguito degli eventi alluvionali che avevano colpito il territorio con conseguente annullamento della maggior parte degli eventi programmati.

Includono:

- consulenze e compensi professionali per 307 migliaia di euro;
- prestazioni di terzi per lavori e servizi per 812 migliaia di euro che comprendono 199 migliaia di euro per servizi a sostegno del progetto “Terre&Motori”;
- utenze per 240 migliaia di euro;
- spese di rappresentanza per 11 migliaia di euro.

**B8) Per godimento di beni di terzi** € **466.267**

In linea con l’esercizio precedente.

In questa voce sono compresi:

- diritti d’uso delle canalizzazioni per la posa della rete in fibra ottica dovuti al Comune di Imola, per 376 migliaia di euro;
- diritti d’uso delle canalizzazioni per la posa della rete in fibra ottica dovuti al Comune di Faenza, per 40 migliaia di euro;
- noleggio autovetture per 31 migliaia di euro;
- altri noleggi di per complessive 7 migliaia di euro;
- canone concessione Polo Funzionale Autodromo di Imola per 12 migliaia di euro.

**B9) Per il personale** € **1.255.243**

Aumentano di 126 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente.

La movimentazione del personale avvenuta nell'esercizio, ivi incluso quello assunto a tempo determinato, è stata la seguente:

	31/12/2023	Entrate	Uscite	Altri movimenti	31/12/2024	Consistenza media
<b>Dirigenti</b>	2				2	2
<b>Impiegati e quadri</b>	14				14	14
<b>Operai</b>	0				0	0
<b>Totale</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16</b>	<b>16</b>

**B10) Ammortamenti e svalutazioni** € **7.750.377**

In linea con l'esercizio precedente.

Risultano così ripartiti:

- ammortamento delle immobilizzazioni immateriali per 534 migliaia di euro;
- ammortamento delle immobilizzazioni materiali per 7.216 migliaia di euro;

**B12) Accantonamenti per rischi** € **916.521**

Aumentano di 417 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente.

Si riferiscono completamente ad accantonamenti a Fondi rischi a fronte di potenziali uscite correlate ad un avvio di contraddittorio informato ai sensi dell'art 6 bis della legge n.212 del 27/07/2000 relativo agli anni di imposta IMU dal 2018 al 2022 emesso dal Nuovo Circondario Imolese.

**B14) Oneri diversi di gestione** € **3.101.827**

Aumentano di 2.099 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente a fronte sostanzialmente del contributo pari a 2.000 migliaia di euro erogato a favore di ACI Automobile Club d'Italia per il "Gran Premio di Formula 1" svolto nel maggio 2024 presso l'Autodromo Enzo e Dino Ferrari di Imola. Tale contributo non fu erogato nel 2023 a seguito dell'annullamento del medesimo Gran Premio a seguito dei gravi eventi alluvionali verificatisi.

Si rileva un aumento anche dell'Imposta Municipale Unica.

In questa voce sono inclusi:

- contributo a favore di ACI Automobile Club d'Italia per il "Gran Premio del Made in Italy e dell'Emilia Romagna" di Formula 1 presso l'Autodromo Enzo e Dino Ferrari di Imola per 2.000 migliaia di euro;
- Imposta Municipale Unica per 582 migliaia di euro;
- contributo ad utenti indigenti per 97 migliaia di euro;
- altre imposte e tasse per 107 migliaia di euro;
- canone occupazione suolo pubblico per 95 migliaia di euro;
- contributi associativi per 60 migliaia di euro;

- erogazioni liberali per 67 migliaia di euro;
- altri oneri generali di gestione per 94 migliaia di euro.

## **C - PROVENTI ED ONERI FINANZIARI**

### **C15) Proventi da partecipazioni** € **16.795.279**

I dividendi vengono rilevati in bilancio come proventi finanziari nell'esercizio nel quale, in conseguenza della delibera assunta dall'assemblea dei soci della società partecipata di distribuire l'utile o eventualmente le riserve, sorge il diritto alla riscossione da parte del Consorzio.

I proventi da partecipazione aumentano di 1.716 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente; sono relativi a:

- dividendi Hera Spa relativi all'esercizio 2023 per 15.198 migliaia di euro;
- dividendi SFERA Srl relativi all'esercizio 2023 per complessive 405 migliaia di euro;
- dividendi Acantho Spa relativi all'esercizio 2023 per 1.056 migliaia di euro;
- dividendi Bryo Spa relativi all'esercizio 2023 per 70 migliaia di euro;
- proventi da partecipazioni verso controllate per 61 migliaia di euro correlate a proventi per chiusura poste residue passive verso Ex Consorzio Osservanza;
- altri proventi da partecipazioni per 5 migliaia di euro correlata a una sopravvenienza attiva rilevata relativa alla società liquidata nel 2022 Imola Scalo s.r.l..

### **C16) Altri proventi finanziari** € **362.228**

In linea con l'esercizio precedente, sono relativi a:

- interessi attivi maturati sulle disponibilità dei conti correnti verso le banche per 352 migliaia di euro;
- interessi attivi residuali su prestito soci fruttifero accordato alla collegata Bryo Spa, per 10 migliaia di euro.

### **C17) Interessi ed altri oneri finanziari** € **103.144**

Diminuiscono complessivamente di 22 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente.

L'importo si riferisce a interessi passivi sui mutui in essere per 89 migliaia di euro e altri interessi passivi per 14 migliaia di euro.

### **E22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO** € **(264.667)**

Differiscono di 183 migliaia di euro rispetto all'esercizio precedente.

La voce include:

- imposte correnti IRES per 174 migliaia di euro,
- imposte correnti IRAP per 41 migliaia di euro,
- (621) migliaia di euro, quale utilizzo del fondo imposte differite passive;
- (4) migliaia di euro, quale accantonamento di crediti per imposte anticipate;
- 145 migliaia di euro, quale utilizzo di crediti per imposte anticipate;

Per maggiori delucidazioni si rimanda alle apposite note di commento dello stato patrimoniale, sia per quanto riguarda i crediti per imposte anticipate, che per il fondo imposte differite.

## **EVENTI DI RILIEVO NEL 2025 E PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE**

Si segnala che il Consorzio non ha alcun rapporto con mercati oggetto di conflitti bellici e non subisce quindi conseguenze dirette dai medesimi ad eccezione della volatilità correlata agli effetti dell'aumento dei costi dei prezzi delle materie prime.

Dopo la chiusura dell'esercizio, non si sono verificati fatti rilevanti oltre a quanto citato nella relazione sulla Gestione.

## **COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI, AI SINDACI ED ALLA SOCIETA' DI REVISIONE**

I compensi cumulativamente spettanti per l'anno 2024 agli amministratori, ai sindaci ed alla società di revisione ammontano rispettivamente a 62, 30 e 12 migliaia di euro.

## **OPERAZIONI CON LE PARTI CORRELATE**

Le operazioni con le parti correlate poste in essere dal consorzio nel corso dell'esercizio si riferiscono esclusivamente a rapporti intercorsi con le società controllate e collegate.

Tali operazioni, i cui valori sono dettagliatamente esposti nella Relazione sulla Gestione, sono state concluse a normali condizioni di mercato.

## **ACCORDI FUORI BILANCIO**

Alla data di chiusura dell'esercizio non esistono accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che possano arrecare danno o produrre benefici al consorzio ad eccezione di quanto già indicato nei conti d'ordine iscritti in calce allo Stato Patrimoniale ed analiticamente descritti nel seguito della presente Nota Integrativa.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Per quanto concerne ulteriori informazioni sull'attività del Consorzio e sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, si rinvia a quanto esplicitato nella relazione sulla gestione.

## **RENDICONTAZIONE AL 31/12/2024 DEI RISULTATI GESTIONALI DELLE SOCIETA' ARTICOLO 43 C. 5 DELLO STATUTO CONSORTILE**

L'art. 43 comma 5 dello Statuto Consortile prevede che il bilancio consuntivo annuale sia composto dal conto economico, dallo stato patrimoniale, dalla nota integrativa, dal rendiconto finanziario, dalla relazione gestionale e da una rendicontazione sparata che evidenzia i risultati gestionali emersi dai bilanci approvati o in corso di approvazione delle società partecipate dal CON.AMI.

In ottemperanza al dettato statutario evidenziamo nei prospetti seguenti i valori richiesti così suddivisi tra Società controllate, collegate e altre partecipazioni:



<b>Società controllata 85%</b>		
<b>SOCIETA' ACQUEDOTTO VALLE DEL LAMONE S.R.L.</b> <b>Sede in Via Dino Campana 6 -Marradi (FI)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 05483800487</b> <b>REA: 550423</b> <b>CAPITALE SOCIALE € 500.000,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	78.264	79.421
II - Immobilizzazioni materiali	413.319	434.243
III - Immobilizzazioni finanziarie		-
<b>Totale immobilizzazioni B)</b>	<b>491.583</b>	<b>513.664</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	37.682	33.190
II - Crediti	402.149	382.299
esigibili entro esercizio	22.881	358.758
esigibili oltre esercizio	379.268	23.541
III - Attività finanz. che non costituiscono immobilizz.	-	-
IV - Disponibilità Liquide	157.793	174.214
<b>Totale attivo circolante C)</b>	<b>597.624</b>	<b>589.703</b>
<b>D) RATEI RISCONTI</b>	<b>2.414</b>	<b>1.591</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>1.091.621</b>	<b>1.104.958</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale sociale	500.000	500.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		-
IV - Riserva legale	4.167	3.798
VI - Altre riserve	77.025	70.015
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (Perdita d'esercizio)	3.860	7.377
<b>Totale Patrimonio netto A)</b>	<b>585.052</b>	<b>581.190</b>
<b>B) FONDI RISCHI E ONERI</b>		-
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>88.704</b>	<b>87.226</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>417.209</b>	<b>409.306</b>
esigibili entro esercizio	417.209	409.306
esigibili oltre esercizio		-
<b>E) RATEI RISCONTI</b>	<b>656</b>	<b>27.236</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.091.621</b>	<b>1.104.958</b>

Società controllata 85%		
<b>SOCIETA' ACQUEDOTTO VALLE DEL LAMONE S.R.L.</b> <b>Sede in Via Dino Campana 6 -Marradi (FI)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 05483800487</b> <b>REA: 550423</b> <b>CAPITALE SOCIALE € 500.000,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	953.060	830.829
2 - Variazione rimanenze prodotti in corso di lav./semilav. e prodotti finiti		
4 - Incrementi di immobilizzazini per lavori interni		
5 - Altri ricavi	23.655	219.790
di cui contributi in conto esercizio		
<b>Totale Valore della produzione A)</b>	<b>976.715</b>	<b>1.050.619</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 - per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	106.688	112.659
7 - per servizi	133.451	190.118
8 - per godimento beni di terzi	166.557	174.627
9 - per il personale		
a) salari e stipendi	329.015	335.375
b) oneri sociali	122.075	108.546
c) trattamento di fine rapporto	25.528	26.087
e) altri costi	4.017	5.644
Totale costi personale 9)	480.635	475.652
10 - ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	2.358	2.118
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	43.962	43.044
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni 10)	46.320	45.162
11 - variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	- 4.492	1.372
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	41.378	40.813
<b>Totale Costi della produzione B)</b>	<b>970.537</b>	<b>1.040.403</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione A-B (ebit)</b>	<b>6.178</b>	<b>10.216</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>		
a) in controllate		
c) in collegate		
d) da altri		
Totale proventi da partecipazione 15)	-	-
<b>16) Altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese altre	2.621	2.647
Totale altri proventi finanziari 16)	2.621	2.647
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti		
da imprese altre	1.808	1.636
Totale interessi a altri oneri finanziari 17)	1.808	1.636
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari</b>	<b>0.813</b>	<b>1.011</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A+B+-C+D)</b>	<b>6.991</b>	<b>11.227</b>
<b>20) Imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	3.131	3.850
imposte differite/anticipata	-	-
Totale imposte sul reddito correnti, differite e antic. 17)	3.131	3.850
<b>21) UTILE (PERDITA) ESERCIZIO</b>	<b>3.860</b>	<b>7.377</b>
<b>INDICE PRIMARIO DI STRUTTURA</b>	<b>1,18</b>	<b>1,13</b>
<b>ONERI FINANZIARI SU FATTURATO %</b>	<b>0,19</b>	<b>0,20</b>

<b>Società controllata 100%</b>		
<b>FORMULA IMOLA S.P.A a socio unico</b> <b>Sede in Piazza Ayton Senna da Silva 1 - Imola (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 02823951203</b> <b>REA: 470281</b> <b>CAPITALE SOCIALE € 2.000.000,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.186.800	1.513.642
II - Immobilizzazioni materiali	2.030.873	1.393.369
III - Immobilizzazioni finanziarie		-
<b>Totale immobilizzazioni B)</b>	<b>4.217.673</b>	<b>2.907.011</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	129.528	239.562
II - Crediti	3.437.616	1.881.306
esigibili entro esercizio	3.430.698	1.878.506
esigibili oltre esercizio	6.918	2.800
III - Attività finanz. che non costituiscono immobilizz.		
IV - Disponibilità Liquide	1.960.449	1.903.650
<b>Totale attivo circolante C)</b>	<b>5.527.593</b>	<b>4.024.518</b>
<b>D) RATEI RISCONTI</b>	<b>538.274</b>	<b>705.502</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>10.283.540</b>	<b>7.637.031</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale sociale	2.000.000	2.000.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		-
IV - Riserva legale	100.000	51.918
VI - Altre riserve	282.914	1
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (Perdita d'esercizio)	85.761	330.997
<b>Totale Patrimonio netto A)</b>	<b>2.468.675</b>	<b>2.382.916</b>
<b>B) FONDI RISCHI E ONERI</b>	<b>295.418</b>	<b>345.418</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>157.796</b>	<b>138.682</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>6.766.327</b>	<b>4.268.655</b>
esigibili entro esercizio	6.766.327	4.268.655
esigibili oltre esercizio	-	-
<b>E) RATEI RISCONTI</b>	<b>595.324</b>	<b>501.362</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>10.283.540</b>	<b>7.637.031</b>

Società controllata 100%		
<b>FORMULA IMOLA S.P.A a socio unico</b> <b>Sede in Piazza Ayton Senna da Silva 1 - Imola (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 02823951203</b> <b>REA: 470281</b> <b>CAPITALE SOCIALE € 2.000.000,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	18.803.966	13.377.798
2 - Variazione rimanenze prodotti in corso di lav./semilav. e prodotti finiti		
4 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5 - Altri ricavi	1.277.355	795.390
di cui contributi in conto esercizio	4.527	16.027
<b>Totale Valore della produzione A)</b>	<b>20.081.321</b>	<b>14.173.188</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 - per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	794.866	659.542
7 - per servizi	11.442.103	7.363.977
8 - per godimento beni di terzi	5.866.892	4.559.170
9 - per il personale		
a) salari e stipendi	635.493	497.122
b) oneri sociali	157.138	139.288
c) trattamento di fine rapporto	34.042	28.671
e) altri costi	36.239	3.865
Totale costi personale 9)	862.912	668.946
10 - ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	128.625	87.833
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	318.783	235.817
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità		199.737
Totale ammortamenti e svalutazioni 10)	447.408	523.387
11 - variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi	110.034 -	220.572
13) altri accantonamenti	3.000	87.915
14) oneri diversi di gestione	448.881	182.474
<b>Totale Costi della produzione A)</b>	<b>19.976.096</b>	<b>13.824.839</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione A-B (ebit)</b>	<b>105.225</b>	<b>348.349</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>		
a) in controllate		
c) in collegate		
d) da altri		
Totale proventi da partecipazione 15)	-	-
<b>16) Altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese altre	37.435	21.530
Totale altri proventi finanziari 16)	<b>37.435</b>	<b>21.530</b>
<b>17) Interessi e altri oneri finanziari</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti		
da imprese altre	30.117	2.543
Totale interessi e altri oneri finanziari 17)	<b>30.117</b>	<b>2.543</b>
17-bis) utile e perdite su cambi	- 8.485 -	1.264
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari</b>	<b>- 1.167</b>	<b>17.723</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A+B+-C+D)</b>	<b>104.058</b>	<b>366.072</b>
<b>20) Imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	18.297	35.075
imposte differite/anticipata	-	-
Totale imposte sul reddito correnti, differite e antic. 17)	<b>18.297</b>	<b>35.075</b>
<b>21) UTILE (PERDITA) ESERCIZIO</b>	<b>85.761</b>	<b>330.997</b>
INDICE PRIMARIO DI STRUTTURA	0,59	0,82
ONERI FINANZIARI SU FATTURATO %	0,16	0,02

<b>Società collegata 38,40%</b>		
<b>IMOLA FAENZA TOURISM COMPANY - SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</b> <b>Sede in Piazza Ayton Senna da Silva 2 - Imola (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 04044300376</b> <b>REA: 335058</b> <b>CAPITALE SOCIALE € 156.037,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	21.820	26.918
II - Immobilizzazioni materiali	21.646	17.323
III - Immobilizzazioni finanziarie	6.721	6.021
<b>Totale immobilizzazioni B)</b>	<b>50.187</b>	<b>50.262</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	45.637	52.048
II - Crediti	711.995	542.130
esigibili entro esercizio	711.995	542.130
esigibili oltre esercizio	-	-
III - Attività finanz. che non costituiscono immobilizz.	-	-
IV - Disponibilità Liquide	133.215	185.582
<b>Totale attivo circolante C)</b>	<b>890.847</b>	<b>779.760</b>
<b>D) RATEI RISCONTI</b>	19.281	36.349
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>960.315</b>	<b>866.371</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale sociale	156.037	156.037
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-
IV - Riserva legale	1.361	1.342
VI - Altre riserve	24.626	24.272
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (Perdita d'esercizio)	7.085	374
<b>Totale Patrimonio netto A)</b>	<b>189.109</b>	<b>182.025</b>
<b>B) FONDI RISCHI E ONERI</b>	-	-
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>326.444</b>	<b>304.877</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>385.649</b>	<b>327.721</b>
esigibili entro esercizio	385.649	327.721
esigibili oltre esercizio	-	-
<b>E) RATEI RISCONTI</b>	<b>59.113</b>	<b>51.748</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>960.315</b>	<b>866.371</b>

Società collegata 38,40%		
<b>IMOLA FAENZA TOURISM COMPANY - SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</b> Sede in Piazza Ayton Senna da Silva 2 - Imola (BO) Codice Fiscale / registro imprese: 04044300376 REA: 335058 <b>CAPITALE SOCIALE € 156.037,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.271.914	787.254
2 - Variazione rimanenze prodotti in corso di lav./semilav. e prodotti finiti	-	-
4 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5 - Altri ricavi	318.295	270.148
di cui contributi in conto esercizio	307.027	263.648
<b>Totale Valore della produzione A)</b>	<b>1.590.209</b>	<b>1.057.402</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 - per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	262.518	190.083
7 - per servizi	738.535	392.404
8 - per godimento beni di terzi	71.102	65.272
9 - per il personale		
a) salari e stipendi	310.917	279.598
b) oneri sociali	90.289	84.624
c) trattamento di fine rapporto	25.516	21.671
e) altri costi		
Totale costi personale 9)	426.722	385.893
10 - ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	8.887	17.807
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	4.856	3.743
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità	2.648	
Totale ammortamenti e svalutazioni 10)	16.391	21.550
11 - variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	6.411 -	20.929
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	51.456	16.114
<b>Totale Costi della produzione A)</b>	<b>1.573.135</b>	<b>1.050.387</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione A-B (ebit)</b>	<b>17.074</b>	<b>7.015</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>		
a) in controllate		
c) in collegate		
d) da altri	6	6
Totale proventi da partecipazione 15)	6	6
<b>16) Altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese altre		
Totale altri proventi finanziari 16)	-	-
<b>17) Interessi e altri oneri finanziari</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre		122
Totale interessi e altri oneri finanziari 17)	-	122
<b>17-bis) utili e perdite su cambi</b>		
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari</b>	<b>6 -</b>	<b>116</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A+B+-C+D)</b>	<b>17.080</b>	<b>6.899</b>
<b>20) Imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	9.997	6.525
imposte differite/anticipata	-	-
Totale imposte sul reddito correnti, differite e antic. 17)	9.995	6.525
<b>21) UTILE (PERDITA) ESERCIZIO</b>	<b>7.085</b>	<b>374</b>
<b>INDICE PRIMARIO DI STRUTTURA</b>		
	3,77	3,62
<b>ONERI FINANZIARI SU FATTURATO %</b>		
	-	0,02

Società collegata 40,48%		
<p align="center"> <b>S.F.E.R.A. S.R.L.</b>  <b>Sede della Senerina 1/A - Imola (BO)</b>  <b>Codice Fiscale / registro imprese: 02153830399</b>  <b>REA: 439791</b>  <b>CAPITALE SOCIALE € 2.069.000,00 I.V.</b> </p>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.048.556	1.028.129
II - Immobilizzazioni materiali	2.266.089	2.535.889
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	
<b>Totale immobilizzazioni B)</b>	<b>3.314.645</b>	<b>3.564.018</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	3.728.299	3.560.898
II - Crediti	2.176.087	2.670.819
esigibili entro esercizio	1.806.342	2.643.362
esigibili oltre esercizio	369.745	27.457
III - Attività finanz. che non costituiscono immobilizz.	41	41
IV - Disponibilità Liquide	4.942.378	5.114.045
<b>Totale attivo circolante C)</b>	<b>10.846.805</b>	<b>11.345.803</b>
<b>D) RATEI RISCONTI</b>	686.260	779.748
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>14.847.710</b>	<b>15.689.569</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale sociale	2.069.000	2.069.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	131.359	131.359
IV - Riserva legale	670.996	601.492
VI - Altre riserve	48.713	48.713
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	3.118.492	2.797.902
IX - Utile (Perdita d'esercizio)	1.454.224	1.390.094
<b>Totale Patrimonio netto A)</b>	<b>7.492.784</b>	<b>7.038.560</b>
<b>B) FONDI RISCHI E ONERI</b>	<b>203.497</b>	<b>215.544</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>229.040</b>	<b>318.949</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>6.712.204</b>	<b>7.868.521</b>
esigibili entro esercizio	6.712.204	7.868.521
esigibili oltre esercizio	-	-
<b>E) RATEI RISCONTI</b>	<b>210.185</b>	<b>247.995</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>14.847.710</b>	<b>15.689.569</b>

<b>Società collegata 40,48%</b>		
<b>S.F.E.R.A. S.R.L.</b> <b>Sede della Senerina 1/A - Imola (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 02153830399</b> <b>REA: 439791</b> <b>CAPITALE SOCIALE € 2.069.000,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	33.227.822	31.806.996
2 - Variazione rimanenze prodotti in corso di lav./semilav. e prodotti finiti	-	-
4 - Incrementi di immobilizzazini per lavori interni	-	-
5 - Altri ricavi	872.612	972.590
di cui contributi in conto esercizio	44.968	46.022
<b>Totale Valore della produzione A)</b>	<b>34.145.402</b>	<b>32.779.586</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 - per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	20.935.310	20.089.635
7 - per servizi	1.899.533	1.874.371
8 - per godimento beni di terzi	2.313.151	2.238.242
9 - per il personale		
a) salari e stipendi	4.760.812	4.606.681
b) oneri sociali	1.427.798	1.366.133
c) trattamento di fine rapporto	377.143	324.006
e) altri costi	54.370	26.841
Totale costi personale 9)	6.620.123	6.323.661
10 - ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	189.697	136.110
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	379.067	327.527
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità	4.000	4.000
Totale ammortamenti e svalutazioni 10)	572.764	467.637
11 - variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(167.402)	(184.198)
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	256.462	337.361
<b>Totale Costi della produzione A)</b>	<b>32.429.941</b>	<b>31.146.709</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione A-B (ebit)</b>	<b>1.715.461</b>	<b>1.632.877</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>		
a) in controllate	-	-
c) in collegate	-	-
d) da altri	290.753	154.051
Totale proventi da partecipazione 15)	290.753	154.051
<b>16) Altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese altre	290.753	154.051
Totale altri proventi finanziari 16)	290.753	154.051
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
Totale interessi a altri oneri finanziari 17)	-	-
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari</b>	<b>290.753</b>	<b>154.051</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A+B+-C+D)</b>	<b>2.006.214</b>	<b>1.786.928</b>
<b>20) Imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	539.588	410.000
imposte differite/anticipata	12.402	(13.166)
Totale imposte sul reddito correnti, differite e antic. 17)	551.990	396.834
<b>21) UTILE (PERDITA) ESERCIZIO</b>	<b>1.454.224</b>	<b>1.390.094</b>
INDICE PRIMARIO DI STRUTTURA	2,26	1,97
ONERI FINANZIARI SU FATTURATO %	-	-



Società collegata 25%		
<p align="center"><b>BRYO S.R.L.</b>  <b>Sede in Via Mentana 10 - Imola (BO)</b>  <b>Codice Fiscale / registro imprese: 03030031201</b>  <b>REA: 485981</b>  <b>CAPITALE SOCIALE € 4.000.000 I.V.</b></p>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.412.658	2.581.346
II - Immobilizzazioni materiali	13.293.227	14.233.024
III - Immobilizzazioni finanziarie	2.640.601	2.763.631
<b>Totale immobilizzazioni B)</b>	<b>18.346.486</b>	<b>19.578.001</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	-	-
II - Crediti	4.542.437	5.583.775
esigibili entro esercizio	4.202.733	5.288.159
esigibili oltre esercizio	339.704	295.616
III - Attività finanz. che non costituiscono immobilizz.	-	-
IV - Disponibilità Liquide	4.037.362	1.141.478
<b>Totale attivo circolante C)</b>	<b>8.579.799</b>	<b>6.725.253</b>
<b>D) RATEI RISCONTI</b>	457.234	497.591
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>27.383.519</b>	<b>26.800.845</b>
-	582.674	-
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale sociale	4.000.000	4.000.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-
IV - Riserva legale	286.429	257.983
VI - Altre riserve	526.134	526.133
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	15.081	155.452
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	2.686.139	2.425.669
IX - Utile (Perdita d'esercizio)	340.156	568.917
<b>Totale Patrimonio netto A)</b>	<b>7.853.939</b>	<b>7.934.154</b>
<b>B) FONDI RISCHI E ONERI</b>	<b>686.943</b>	<b>642.882</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>41.035</b>	<b>33.707</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>18.663.725</b>	<b>18.021.848</b>
esigibili entro esercizio	5.854.847	6.108.924
esigibili oltre esercizio	12.808.878	11.912.924
<b>E) RATEI RISCONTI</b>	<b>137.877</b>	<b>168.254</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>27.383.519</b>	<b>26.800.845</b>

Società collegata 25%		
<b>BRYO S.R.L.</b> <b>Sede in Via Mentana 10 - Imola (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 03030031201</b> <b>REA: 485981</b> <b>CAPITALE SOCIALE € 4.000.000 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.724.750	4.065.101
2 - Variazione rimanenze prodotti in corso di lav./semilav. e prodotti finiti		-
4 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5 - Altri ricavi	3.298.411	3.591.324
di cui contributi in conto esercizio	3.088.415	3.139.051
<b>Totale Valore della produzione A)</b>	<b>7.023.161</b>	<b>7.656.425</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 - per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	7.072	62.556
7 - per servizi	2.986.753	3.484.427
8 - per godimento beni di terzi	139.853	143.836
9 - per il personale		
a) salari e stipendi	298.761	263.307
b) oneri sociali	60.321	52.816
c) trattamento di fine rapporto	19.320	15.752
e) altri costi	9.616	9.080
Totale costi personale 9)	388.018	340.955
10 - ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	285.759	316.085
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	1.685.764	1.598.093
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	163.813	30.000
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità	50.000	-
Totale ammortamenti e svalutazioni 10)	2.185.336	1.944.178
11 - variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	14.372	5.259
13) altri accantonamenti	34.373	34.373
14) oneri diversi di gestione	102.418	220.187
<b>Totale Costi della produzione B)</b>	<b>5.858.195</b>	<b>6.235.771</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione A-B (ebit)</b>	<b>1.164.966</b>	<b>1.420.654</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>		
a) in controllate	-	-
c) in collegate	-	-
d) da altri	-	-
Totale proventi da partecipazione 15)	-	-
<b>16) Altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	26.369	23.290
da imprese altre	193.766	173.325
Totale altri proventi finanziari 16)	220.135	196.615
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti		
da imprese altre	844.866	810.803
Totale interessi e altri oneri finanziari 17)	844.866	810.803
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari</b>	<b>(624.731)</b>	<b>(614.188)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A+B+-C+D)</b>	<b>540.235</b>	<b>806.466</b>
<b>20) Imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	323.730	327.677
imposte differite/anticipata	(123.651)	(90.128)
Totale imposte sul reddito correnti, differite e antic. 17)	200.079	237.549
<b>21) UTILE (PERDITA) ESERCIZIO</b>	<b>340.156</b>	<b>568.917</b>
<b>INDICE PRIMARIO DI STRUTTURA</b>	<b>0,43</b>	<b>0,40</b>
<b>ONERI FINANZIARI SU FATTURATO %</b>	<b>0,23</b>	<b>19,95</b>

Società partecipata al 19,36%		
<b>ACANTHO S.P.A.</b> <b>Sede in Via Molino Rosso 8 - Imola (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 02081881209</b>  <b>CAPITALE SOCIALE € 27.094.468 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	45.645.284	47.442.636
II - Immobilizzazioni materiali	67.514.385	67.506.658
III - Immobilizzazioni finanziarie	1.129.267	9.887
<b>Totale immobilizzazioni B)</b>	<b>114.288.936</b>	<b>114.959.181</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	849.752	1.329.150
II - Crediti	31.982.393	33.124.225
esigibili entro esercizio		33.124.225
esigibili oltre esercizio		-
III - Attività finanz. che non costituiscono immobilizz.		-
IV - Disponibilità Liquide	2.244	474.625
<b>Totale attivo circolante C)</b>	<b>32.834.389</b>	<b>34.928.000</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>147.123.325</b>	<b>149.887.181</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale sociale	27.094.468	27.094.468
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		-
IV - Riserva legale		
VI - Altre riserve	29.754.157	29.355.693
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (Perdita d'esercizio)	9.516.086	6.664.885
<b>Totale Patrimonio netto A)</b>	<b>66.364.711</b>	<b>63.115.046</b>
<b>B) FONDI RISCHI E ONERI</b>	<b>49.532</b>	<b>116.703</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>1.117.845</b>	<b>1.161.280</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>79.591.237</b>	<b>85.494.152</b>
esigibili entro esercizio	71.977.895	75.815.273
esigibili oltre esercizio	7.613.342	9.678.879
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>147.123.325</b>	<b>149.887.181</b>

Società partecipata al 19,36%		
<b>ACANTHO S.P.A.</b> <b>Sede in Via Molino Rosso 8 - Imola (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 02081881209</b>  <b>CAPITALE SOCIALE € 27.094.468 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	92.864.431	83.610.038
2 - Variazione rimanenze prodotti in corso di lav./semilav. e prodotti finiti	(348.914)	308.252
4 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	2.352.960	2.376.008
5 - Altri ricavi	63.081	130.279
di cui contributi in conto esercizio	-	-
<b>Totale Valore della produzione A)</b>	<b>94.931.558</b>	<b>86.424.577</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 - per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	8.961.496	7.105.250
7 - per servizi	42.848.403	40.349.401
8 - per godimento beni di terzi	702.740	607.645
9 - per il personale		
a) salari e stipendi		
b) oneri sociali		
c) trattamento di fine rapporto		
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
<i>Totale costi personale 9)</i>	<i>11.882.556</i>	<i>11.002.417</i>
10 - ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali		
b) ammortamento immobilizzazioni materiali		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità		
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni 10)</i>	<i>16.981.211</i>	<i>16.245.245</i>
11 - variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		-
14) oneri diversi di gestione		
<b>Totale Costi della produzione B)</b>	<b>81.376.406</b>	<b>75.309.958</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione A-B (ebit)</b>	<b>13.555.152</b>	<b>11.114.619</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>		
a) in controllate	-	-
c) in collegate	-	-
d) da altri	-	-
<i>Totale altri proventi finanziari 15)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<b>16) Altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti		
da imprese altre	11.995	44.239
<i>Totale proventi da partecipazione 16)</i>	<i>11.995</i>	<i>44.239</i>
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti		
da imprese altre	1.771.490	1.573.220
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari 17)</i>	<i>1.771.490</i>	<i>1.617.459</i>
<b>17 bis) Utili e perdite su cambi</b>		
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari</b>	<b>(1.759.495)</b>	<b>(1.573.220)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A+B+-C+D)</b>	<b>11.795.657</b>	<b>9.541.399</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
19) Svalutazioni	-	-
<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>20) Imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti		
imposte differite/anticipate		
<i>Totale imposte sul reddito correnti, differite e antic. 17)</i>	<i>2.279.571</i>	<i>2.876.514</i>
<b>21) UTILE (PERDITA) ESERCIZIO</b>	<b>9.516.086</b>	<b>6.664.885</b>
<b>INDICE PRIMARIO DI STRUTTURA</b>		
ONERI FINANZIARI SU FATTURATO %	1,91	1,93

Società partecipata al 7,288%		
<b>HERA S.P.A.</b> <b>Sede in Viale Berti Pichat 24 -Bologna (BO)</b> <b>Codice Fiscale / registro imprese: 04245520376</b>  <b>CAPITALE SOCIALE € 1.489.538.745,00 I.V.</b>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>ATTIVITA' NON CORRENTI</b>		
Immobilizzazioni materiali	633.296.858	622.362.879
Attività immateriali	1.874.101.841	1.748.066.748
Avviamento	64.451.877	64.451.877
Partecipazioni	1.481.429.201	1.506.003.558
Attività finanziarie non correnti	1.187.835.569	1.233.674.865
Attività fiscali differite	49.950.854	47.946.074
Strumenti finanziari derivati	-	-
<b>Totale attività non correnti</b>	<b>5.291.066.200</b>	<b>5.222.506.001</b>
<b>ATTIVITA' CORRENTI</b>		
Rimanenze	6.516.025	29.807.021
Crediti commerciali	518.068.470	429.483.008
Attività finanziarie correnti	1.304.385.260	1.755.224.324
Strumenti finanziari derivati	-	849.660
Attività per imposte correnti	515.066	-
Altre attività correnti	221.373.998	215.543.908
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	1.258.636.764	1.281.264.403
<b>Totale attività correnti</b>	<b>3.309.495.583</b>	<b>3.712.172.324</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>8.600.561.783</b>	<b>8.934.678.325</b>
<b>PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Capitale Sociale	1.489.538.745	1.489.538.745
Riserva azioni proprie valore nominale	(48.042.438)	(45.830.208)
Oneri per aumento capitale sociale	(437.005)	(437.005)
Riserve	1.040.324.637	995.477.189
Riserve azioni proprie valore eccedente il valore nominale	(103.765.998)	(98.915.254)
Riserve per strumenti derivati valutati al fair value	0.000	0.000
Riserve per partecipazioni valutati al fair value	(10.694.589)	(6.844.678)
Utile (perdita) portata a nuovo	6.954.715	6.954.715
Utile (perdita) dell'esercizio	267.255.470	244.842.671
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.641.133.537</b>	<b>2.584.786.175</b>
<b>PASSIVITA' NON CORRENTI</b>		
Passività finanziarie non correnti	4.090.070.419	4.040.745.382
Trattamento fine rapporto e altri benefici	29.396.642	33.760.057
Fondi per rischi e oneri	148.396.174	132.217.524
Strumenti finanziari derivati	-	-
<b>Totale passività non correnti</b>	<b>4.267.863.235</b>	<b>4.206.722.963</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>		
Passività finanziarie correnti	942.726.252	1.311.643.432
Debiti commerciali	404.189.843	380.350.310
Passività per imposte correnti	34.538.162	81.342.644
Altre passività correnti	310.110.754	348.265.380
Strumenti finanziari derivati	-	21.567.421
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>1.691.565.011</b>	<b>2.143.169.187</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>8.600.561.783</b>	<b>8.934.678.325</b>

Società partecipata al 7,288%

**HERA S.P.A.**

**Sede in Viale Berti Pichat 24 -Bologna (BO)**

**Codice Fiscale / registro imprese: 04245520376**

**CAPITALE SOCIALE € 1.489.538.745,00 I.V.**

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Ricavi	1.687.599.257	1.609.955.904
Variazione delle rimanenza di prodotti finiti e prodotti in corso di lavorazione	(287.205)	8.093.995
Altri ricavi operativi	93.955.345	131.408.175
Consumi di materie prime e materiali di consumo	(248.029.855)	(246.297.238)
Costi per servizi	(1.001.979.113)	(956.108.554)
Costi del personale	(217.916.944)	(209.821.525)
Altre spese operative	(34.597.191)	(33.527.843)
Costi capitalizzati	6.503.834	6.359.617
Ammortamenti accantonamenti e svalutazioni	(165.799.123)	(176.150.510)
<b>Utile operativo</b>	<b>119.449.005</b>	<b>133.912.021</b>
quota di utili (perdite) di imprese partecipate	221.871.196	191.099.176
Proventi finanziari	151.159.275	154.650.362
Oneri finanziari	(200.082.789)	(213.302.021)
<b>Gestione finanziaria</b>	<b>172.947.682</b>	<b>132.447.517</b>
<b>Utile prima delle imposte</b>	<b>292.396.687</b>	<b>266.359.538</b>
Imposte	(25.141.217)	(21.516.867)
<b>Utile netto dell'esercizio</b>	<b>267.255.470</b>	<b>244.842.671</b>

Società partecipata 2,72%		
<p style="text-align: center;"><b>AREA BLU S.P.A.</b>  <b>Sede in Via Mentana 10 - Imola (BO)</b>  <b>Codice Fiscale / registro imprese: 00828601203</b>  <b>REA: 368007</b></p>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.372.526	1.518.995
II - Immobilizzazioni materiali	5.117.623	4.845.725
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
<b>Totale immobilizzazioni B)</b>	<b>6.490.149</b>	<b>6.364.720</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	9.625.789	7.395.142
II - Crediti	14.097.880	15.781.542
esigibili entro esercizio	14.097.880	15.781.542
esigibili oltre esercizio	-	-
III - Attività finanz. che non costituiscono immobilizz.	-	-
IV - Disponibilità Liquide	2.867.813	2.764.263
<b>Totale attivo circolante C)</b>	<b>26.591.482</b>	<b>25.940.947</b>
<b>D) RATEI RISCONTI</b>	393.242	108.964
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>33.474.873</b>	<b>32.414.631</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale sociale	7.097.441	7.097.441
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	115.132	105.132
IV - Riserva legale		
VI - Altre riserve	1.364.671	1.174.680
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (Perdita d'esercizio)	87.664	199.993
<b>Totale Patrimonio netto A)</b>	<b>8.664.908</b>	<b>8.577.246</b>
<b>B) FONDI RISCHI E ONERI</b>	<b>1.144.368</b>	<b>1.140.911</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>477.913</b>	<b>452.712</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>22.323.507</b>	<b>22.119.286</b>
esigibili entro esercizio	21.981.317	21.798.999
esigibili oltre esercizio	342.190	320.287
<b>E) RATEI RISCONTI</b>	<b>864.177</b>	<b>124.478</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>33.474.873</b>	<b>32.414.631</b>

Società partecipata 2,72%		
<p align="center"><b>AREA BLU S.P.A.</b>  <b>Sede in Via Mentana 10 - Imola (BO)</b>  <b>Codice Fiscale / registro imprese: 00828601203</b>  <b>REA: 368007</b></p>		
<b>Bilancio esercizio 2024</b>		
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	28.001.628	30.521.988
2 - Variazione rimanenze prodotti in corso di lav./semilav. e prodotti finiti		-
3 - Variazione dei lavori in corso su ordinazione	2.246.968 -	1.374.824
5 - Altri ricavi	3.072	1.118.699
di cui contributi in conto esercizio	318.720	
<b>Totale Valore della produzione A)</b>	<b>30.570.388</b>	<b>30.265.863</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 - per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	137.049	145.388
7 - per servizi	23.354.869	22.358.436
8 - per godimento beni di terzi	805.240	925.612
9 - per il personale		
a) salari e stipendi	3.479.530	3.404.938
b) oneri sociali	969.077	972.186
c) trattamento di fine rapporto	229.943	224.101
e) altri costi	-	59
Totale costi personale 9)	<b>4.678.550</b>	<b>4.601.284</b>
10 - ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	146.469	157.860
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	334.052	293.414
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	56.667	
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità		229.417
Totale ammortamenti e svalutazioni 10)	<b>537.188</b>	<b>680.691</b>
11 - variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	16322	85.843
12) accantonamenti per rischi	178.677	145.000
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	745.467	799.646
<b>Totale Costi della produzione B)</b>	<b>30.453.362</b>	<b>29.741.900</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione A-B (ebit)</b>	<b>117.026</b>	<b>523.963</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>		
a) in controllate	-	-
c) in collegate	-	-
d) da altri	-	-
Totale proventi da partecipazione 15)	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>16) Altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllanti	-	-
da imprese altre	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	10.231
da imprese altre	60.451	
Totale altri proventi finanziari 16)	<b>60.451</b>	<b>10.231</b>
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	14.839	3.198
da imprese altre		
Totale interessi e altri oneri finanziari 17)	<b>14.839</b>	<b>3.198</b>
<b>Totale Proventi e Oneri finanziari</b>	<b>45.612</b>	<b>7.033</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A+B+-C+D)</b>	<b>162.638</b>	<b>530.996</b>
<b>20) Imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	147.147	314.261
imposte differite/anticipata	- 72.173	16.742
Totale imposte sul reddito correnti, differite e antic. 17)	<b>74.974</b>	<b>331.003</b>
<b>21) UTILE (PERDITA) ESERCIZIO</b>	<b>87.664</b>	<b>199.993</b>
	-	-
INDICE PRIMARIO DI STRUTTURA	1,34	1,18
ONERI FINANZIARI SU FATTURATO %	0,05	0,14



Si evidenzia, come richiesto dall'art. 2 dello Statuto Societario, che le società controllate e collegate in house providing rispettivamente Formula Imola s.r.l., SFERA s.r.l. e Area Blu S.p.a. realizzano oltre l'80% del loro fatturato nello svolgimento dei compiti ad esse affidati dall'ente pubblico o dagli enti pubblici consorziati in CON.AMI o direttamente soci.

Si segnala che in data 18/12/2024 è stato approvato dall'Assemblea Consortile con deliberazione n° 18 il piano di razionalizzazione periodica redatto ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n. 175/2016 e pertanto continua l'azione di CON.AMI volta a razionalizzare le proprie partecipazioni societarie.

## **RELAZIONE SUL PROGRAMMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE ARTICOLO 43 C. 5 DELLO STATUTO CONSORTILE**

In riferimento al programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, questo si sostanzia allo stato attuale nella verifica e monitoraggio di indicatori che segnalino la presenza di patologie rilevanti volte ad individuare "soglie di allarme" qualora si verifichi almeno una delle seguenti condizioni: la gestione operativa del Consorzio sia stata negativa per tre esercizi consecutivi; le perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, abbiano eroso il patrimonio netto; la relazione redatta dalla società di revisione, quella del revisore legale o quella del collegio sindacale rappresentino dubbi di continuità aziendale; peso degli oneri finanziari su fatturato > a 1; indice di struttura finanziaria < a 1.

Gli indicatori monitorati risultano al di sopra delle soglie di criticità conseguentemente la struttura patrimoniale del Consorzio risulta solida.

Si deve in conclusione rilevare che, data l'attività, il patrimonio netto disponibile e l'entità dell'indebitamento bancario, non vi sono rischi di liquidità o di crisi aziendale.

Si riportano alcuni dati ritenuti significativi mentre su altri dati ed indici si rinvia a quanto riportato sulla Relazione sulla Gestione:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Valore della produzione</b>	11.970.065	9.608.302	9.636.077
<b>Utili netti</b>	14.412.089	13.138.004	10.297.725
<b>Patrimonio netto</b>	326.287.237	320.875.149	318.237.144
<b>Oneri finanziari/fatturato</b>	0,011	0,014	0,022
<b>Proventi finanziari</b>	17.157.507	15.434.585	14.458.141
<b>Oneri Finanziari</b>	103.144	125.616	198.186

In relazione a quanto previsto dal punto 6-bis dell'art. 2428 del Codice civile in materia di uso di strumenti finanziari, si precisa che a tutt'oggi il CON.AMI non ha utilizzato né è in possesso di strumenti finanziari o

operazioni assimilabili a contratti derivati e, vista la sua particolare attività aziendale, si può ritenere che non sia interessata da rischi di prezzo.

Per quanto riguarda il rischio finanziario si ritiene che al 31/12/2024 tale rischio sia contenuto.

**INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE 4/08/2017 N.124 ART. 1, COMMI 125 E SS E  
LEGGE 11/02/2019 N.12 E DELLA NORMATIVA SULLA TRASPARENZA**

Nel corso dell'esercizio il Consorzio, ha visto l'erogazione di "vantaggi economici", ai sensi alla Legge 124/2017, art. 1 commi 125 e ss e sulla normativa della trasparenza, pari ad euro 8.002 come indicato nella seguente Tabella che riporta i dati inerenti i soggetti eroganti, l'ammontare ricevuto e breve descrizione della motivazione annessa al beneficio.

<b>Vantaggio</b>	<b>Soggetto erogante</b>	<b>Contributo ricevuto (in Euro)</b>	<b>Causale</b>
Contributi in conto esercizio	Città metropolitana di Bologna	8.002	Accordo di collaborazione nell'ambito del programma annuale attività turistiche 2023

## PROPOSTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Signori Consorziati,

il bilancio del Vostro Consorzio, al 31 dicembre 2024, si chiude con un utile netto di € 14.412.088,87.

Qualora concordiate con i criteri seguiti nella redazione del bilancio e con i principi e metodi contabili ivi utilizzati, preso atto delle relazioni del Collegio Sindacale e della società di revisione al bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, Vi proponiamo:

- di approvare la relazione degli amministratori sull'andamento della gestione;
- di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 nel suo insieme e nelle singole appostazioni;
- di destinare l'utile di esercizio di € 14.412.088,87, nel modo seguente:
  - il 5% al fondo di riserva statutario per € 720.604,44;
  - € 7.500.000,00 quale dividendo da corrisponderci ai consorziati, in relazione alle percentuali di partecipazione detenute;
  - il restante, € 6.191.484,43 al fondo di riserva.

Imola, 23 maggio 2025

Il Direttore Generale  
*Dott. Giacomo Capuzzimati*



Via Mentana, 10 - 40026 Imola (BO)  
Tel. 0542/364000 - Fax. 0542/34028  
[consorzio@con.ami.it](mailto:consorzio@con.ami.it) - [con.ami@legalmail.it](mailto:con.ami@legalmail.it)